

UMOWA NR EP/221/...../2018
na obsługę, konserwację i serwis drzwi automatycznych w obiektach Samodzielnego Publicznego Wojewódzkiego Szpitala Zespołowego w Szczecinie
do przetargu nieograniczonego znak: EP/220/78/2018

zawarta w dniu w Szczecinie pomiędzy:

Samodzielnym Publicznym Wojewódzkim Szpitalem Zespołowym w Szczecinie

z siedzibą w Szczecinie przy ulicy Arkońskiej 4

zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym w Szczecinie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000003593, NIP 851 – 25 – 37 – 954

zwanym **Zamawiającym**, którego reprezentuje:

Dyrektor - **Małgorzata Usielska**

a:

.....
z siedzibą

.....
NIP, REGON

zwaną **Wykonawcą**, którą reprezentuje:

- 1.** -
2. -

o następującej treści:

Niniejsza umowa (dalej – „Umowa”) zostaje zawarta w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w trybie przetargu nieograniczonego pn.: **Obsługa, konserwacja i serwis drzwi automatycznych w obiektach Samodzielnego Publicznego Wojewódzkiego Szpitala Zespołowego w Szczecinie** na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j.: Dz.U. z 2017r., poz. 1579 ze zm.).

§ 1
PRZEDMIOT UMOWY

- 1.** Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pod nazwą: **Obsługa, konserwacja i serwis drzwi automatycznych w obiektach Samodzielnego Publicznego Wojewódzkiego Szpitala Zespołowego w Szczecinie.**
- 2.** Przedmiot Umowy obejmuje:
 - a) przegląd i konserwację okresową,
 - b) serwis ciągły,drzwi automatycznych znajdujących się na terenie Samodzielnego Publicznego Wojewódzkiego Szpitala Zespołowego w Szczecinie w dwóch lokalizacjach:
 - ul. Arkońska 4 w Szczecinie,
 - ul. Alfreda Sokołowskiego 11 w Szczecinie (Zdunowo).
- 3.** Szczegółowy zakres, warunki realizacji zamówienia i miejsce wykonania usług, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, określa załącznik nr 1 do Umowy – szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.
- 4.** Przedmiot Umowy opisany jest wedle kolejności hierarchicznej w:
 - a) Umowie,
 - b) SIWZ wraz ze wszystkimi jej załącznikami oraz modyfikacjami, w tym w szczególności w załączniku nr 1 do SIWZ – Opis przedmiotu zamówienia (dalej – „OPZ”),

znak sprawy: EP/220/78/2018

c) Ofercie.

Dla interpretacji postanowień Umowy, w tym przede wszystkim dla określenia wzajemnych praw i obowiązków Stron, dokumenty określone w lit. a)-c) będą miały charakter wzajemnie uzupełniający, przy czym w razie kolizji pierwszeństwo mieć będą postanowienia dokumentu przywołanego wcześniej. Jednocześnie Strony postanawiają, iż dokumenty te będą wzajemnie wyjaśniające i uzupełniające, w tym znaczeniu, że w przypadku zaistnienia jakiegokolwiek niejednoznaczności, wieloznaczności lub rozbieżności, Strony nie ograniczą w żaden sposób ani zakresu przedmiotu Umowy, ani zakresu należytej staranności.

- 5.** Wykonawca i Zamawiający zgodnie dopuszczają możliwość zmiany ilości usług, które składają się na Przedmiot Zamówienia, ale do wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy, zgodnie z wynagrodzeniem za jeden przegląd i konserwację oraz stawkę roboczogodziny za serwis zaoferowaną w ofercie.

§ 2 OBOWIĄZKI STRON

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1.1. Zapewnienie Wykonawcy swobodnego dostępu do drzwi automatycznych objętych umową.
- 1.2. Udostępnianie Wykonawcy posiadanej dokumentacji powykonawczej urządzeń objętych Przedmiotem Umowy.
- 1.3. Terminowa weryfikacja zapotrzebowania Wykonawcy na materiały i części zamienne dostarczane odpłatnie dla potrzeb konserwacji i serwisu.
- 1.4. Pisemne powiadomienie Wykonawcy o zmianie ilości drzwi automatycznych, poprzez przekazanie poprawionego Wykazu drzwi automatycznych z rozbiem na lokalizacje, zawartych w tabeli nr 1 w Opisie przedmiotu Zamówienia – Załącznik nr 1 do Umowy.

2. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 2.1. Wykonywanie przeglądów, konserwacji i serwisu w zakresie i terminach określonych w załączniku nr 1 do Umowy.
- 2.2. Utrzymanie instalacji i drzwi automatycznych w należytym stanie technicznym, gwarantującym ich sprawną, bezawaryjną i bezpieczną pracę.
- 2.3. Zgłaszanie Zamawiającemu do weryfikacji zapotrzebowania na materiały i części zamienne dostarczane odpłatnie dla potrzeb konserwacji i serwisu, w oparciu o protokół serwisowy podpisany przez obie strony Umowy.
- 2.4. Pisemne powiadamianie Zamawiającego o wszystkich zauważonych usterkach wykraczających poza zakres Przedmiotu Zamówienia, jak również o usterkach kwalifikujących instalacje oraz drzwi automatyczne do remontu lub modernizacji.
- 2.5. Dbałość o ład i porządek w trakcie wykonywania czynności konserwacyjnych i serwisowych. Dbanie o estetykę urządzeń objętych obsługą.
- 2.6. Przestrzeganie zarządzeń porządkowych i regulaminów wewnętrznych Zamawiającego - przestrzeganie ciszy nocnej obowiązującej w godz. 21⁰⁰-7⁰⁰, bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa pożarowego, itp.
- 2.7. Prowadzenie konserwacji i serwisu drzwi automatycznych Zamawiającego w sposób umożliwiający normalne funkcjonowanie wszystkich jego obiektów z zachowaniem ciągłości udzielenia świadczeń.
- 2.8. Przestrzeganie reżimu sanitarno-epidemiologicznego w pomieszczeniach Bloku Operacyjnego.
- 2.9. Zgłaszanie w formie pisemnej do Zamawiającego wszystkich zauważonych usterek i wad podlegających naprawom gwarancyjnym.

3. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać Przedmiot Umowy przy udziale osób wskazanych w ofercie Wykonawcy.

4. Zmiana osób wykonujących usługę wymaga zgody Zamawiającego. W przypadku konieczności zmiany osób posiadających wymagane przepisami uprawnienia Wykonawca zobowiązany jest poinformować Zamawiającego na piśmie o planowanej zmianie, z podaniem daty wprowadzenia zmiany oraz przekazać informację o posiadanych przez tą osobę uprawnieniach.

5. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić posiadanie przez osoby, o których mowa w ust. 3 i 4 powyżej, ważnych świadectw kwalifikacyjnych przez cały okres realizacji Umowy i okazać je na każde żądanie Zamawiającego.
6. Wykonawca zobowiązany jest zatrudniać na podstawie umowy o pracę w rozumieniu art. 22 § 1 Kodeksu pracy, osoby wykonujące czynności określone w Rozdziale III pkt 10 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, dla których to czynności w zakresie realizacji zamówienia Zamawiający zastrzegł obowiązek ich wykonywania przez osoby zatrudniane na podstawie umowy o pracę.
7. W trakcie realizacji Umowy, Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 6 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
8. W trakcie realizacji zamówienia, na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 6 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
 - a) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (odpowiednio dalszego podwykonawcy) o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;
 - b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę (odpowiednio dalszego podwykonawcę) kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje, takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
 - c) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę (lub odpowiednio dalszego podwykonawcę) składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę (lub odpowiednio dalszego podwykonawcę) kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
9. W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę, podwykonawcę (lub odpowiednio dalszego podwykonawcę), Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

znak sprawy: EP/220/78/2018

10. Wykonawca jest zobowiązany współdziałać z Zamawiającym w sprawach związanych z wykonywaniem czynności wymaganych obowiązującymi przepisami:
- ◆ Prawa Energetycznego,
 - ◆ Eksploatacji Urządzeń, Instalacji i Sieci Energetycznych,
 - ◆ BHP i P.poż.,
 - ◆ Ochrony środowiska.

§ 3

MATERIAŁY I CZĘŚCI ZAMIENNE

1. Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć we własnym zakresie i na własny koszt wszystkie materiały i części zamienne niezbędne do realizacji Przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest używać do realizacji Umowy wyłącznie materiały i części zamienne dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie, posiadające wymagane przepisami certyfikaty, aprobaty techniczne, itp.
3. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest okazać dokumenty dopuszczające materiały do stosowania w budownictwie.
4. Koszt materiałów i części zamiennych pomocniczych określonych w pkt. 7.1 załącznika nr 1 do Umowy uwzględniony jest w wynagrodzeniu ryczałtowym za przegląd i konserwację, a także stawce roboczogodziny za serwis i nie podlega odrębnemu rozliczeniu.
5. Zamawiający po akceptacji zasadności (w oparciu o protokół serwisowy), pokrywać będzie koszt materiałów i części zamiennych dostarczanych odpłatnie przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu umowy:
 - a) materiały i części zamienne dla potrzeb konserwacji i serwisu za wyjątkiem określonych w pkt. 7.1 załącznika nr 1 do Umowy;
6. Ceny materiałów i części zamiennych refakturowanych nie mogą być wyższe od cen ich zakupu poniesionych przez Wykonawcę oraz nie mogą przekraczać średnich cen krajowych określonych dla tych materiałów w opublikowanym i aktualnym dla okresu wykonania ww. robót w informatorze o cenach (SEKOCENBUD, ORGBUD, itp.).
7. Do cen materiałów i części zamiennych zużytych, wymienionych w ust. 5 powyżej, nie przysługuje Wykonawcy prawo doliczania kosztów zakupu (marż, itp.) tych materiałów i części zamiennych. Zapłata obejmować będzie wyłącznie czystą cenę zakupu materiałów lub części zamiennych.
8. Łączny koszt zakupu materiałów i części zamiennych określonych w ust. 5 powyżej, nie może wynosić więcej niż 5% wartości netto wszystkich refakturowanych materiałów i części zamiennych.
9. W każdym przypadku Zamawiający ma prawo zażądać od Wykonawcy przedstawienia kserokopii faktur lub rachunków zakupu materiałów lub części zamiennych podlegających rozliczeniu.

§ 4

TERMIN I WARUNKI REALIZACJI ZAMÓWIENIA

1. Umowa zostaje zawarta na okres 36 miesięcy, tj. oddo....., jednakże nie dłużej niż do wyczerpania maksymalnej kwoty zobowiązania określonej w § 6 ust. 1 Umowy.
2. Przegląd i konserwacja okresowa drzwi automatycznych przeprowadzana będzie przez Wykonawcę dwa razy w roku (co 6 m-cy) w sposób powtarzalny przez okres 36 miesięcy potwierdzona wpisem do książki serwisowej.
3. Serwis ciągły odbywa się na wezwanie Zamawiającego - telefoniczne, pisemne, e-mailem lub faxem o każdej porze doby – niezależnie od tego czy jest to dzień roboczy czy świąteczny.
4. **Czas reakcji serwisu ciągłego** na przystąpienie do usunięcia awarii, usterki, zakłócenia w pracy, wykonania naprawy lub wykonania wymiany:
 - a) w przypadku awarii zakłócającej pracę szpitala – bezzwłocznie, nie później jednak niż w ciągu **6 godzin** od wezwania;
 - b) w przypadku konserwacji i awarii nie mających wpływu na pracę obiektu do **24 godzin** od wezwania.
5. **Czas usunięcia usterki wymagającej wymiany urządzeń, podzespołów, w trybie serwisu ciągłego**, od momentu zgłoszenia przez Zamawiającego, zamówienia złożonego przez znak sprawy: EP/220/78/2018

Wykonawcę na materiały i wymianę wszystkich elementów, podzespołów, części serwisowanych drzwi automatycznych w zasobie Zamawiającego wynosi **do** **dni*** (*kryterium oceny ofert)

§ 5 PODWYKONAWSTWO

1. Wykonawca jest uprawniony do realizacji Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawców w zakresie określonym przez Wykonawcę w jego Ofercie – stanowiącej Załącznik nr 2 do Umowy.
2. Realizacja przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawcy wymaga uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
3. Występując o wyrażenie zgody na powierzenie realizacji przedmiotu umowy przy pomocy podwykonawcy Wykonawca wskaże osobę podwykonawcy oraz szczegółowo określi zakres prac, jaki zamierza powierzyć temu podwykonawcy. Wystąpienie Wykonawcy, o którym mowa w zadaniu poprzednim powinno zostać złożone w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Zamawiający jest uprawniony przed wyrażeniem zgody żądać od Wykonawcy przedłożenia informacji lub dokumentów dotyczących:
 - 1) zdolności technicznej do wykonania planowanego do powierzenia podwykonawcy zakresu rzeczowego,
 - 2) dysponowania personelem umożliwiającym podwykonawcy realizację planowanego do powierzenia zakresu rzeczowego,
 - 3) sytuacji finansowej, w jakiej znajduje się podwykonawca,
 - 4) rodzaju stosunku prawnego łączącego podwykonawcę z osobą/osobami, której/którym podwykonawca zamierza powierzyć do wykonania czynność, o których mowa w § 2 ust. 6 Umowy
 - 5) Projektu umowy podwykonawczej.
5. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 od dnia złożenia przez Wykonawcę wystąpienia, o którym mowa w ust. 3, a jeżeli Zamawiający żądał przedłożenia informacji lub dokumentów, o których mowa w ust. 4 powyżej – od dnia przedłożenia ostatniego z nich, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń co do powierzenia realizacji przedmiotu umowy podwykonawcy, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy podwykonawczej.
6. Zamawiający może cofnąć zgodę, o której mowa w ust. 5 w każdym czasie, poprzez złożenie oświadczenia na piśmie. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 5 dni zaprzestać realizacji przedmiotu umowy przy pomocy takiego podwykonawcy.
7. Jeżeli zmiana podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 PZP, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1b PZP, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie Postępowania.
8. Podwykonawca zobowiązany jest zatrudniać na podstawie umowy o pracę w rozumieniu art. 22 § 1 Kodeksu pracy osobę, o której mowa w Rozdziale III pkt 10 SIWZ, dla której czynności w zakresie realizacji zamówienia Zamawiający zastrzegł obowiązek ich wykonywania przez osoby zatrudniane na podstawie umowy o pracę.

§ 6 WARUNKI PŁATNOŚCI WYNAGRODZENIA

- 1. Maksymalne całkowite wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy** (przeгляд, konserwację i serwis ciągły), stanowi wynagrodzenie wskazane w Formularzu

ofertowym w pkt 1.1 **załącznik nr 2** do Umowy (Załącznik 2 do SIWZ) i wynosi:
..... zł brutto słownie: zł.

2. **Za przegląd i konserwację okresową drzwi automatycznych** Wykonawcy przysługuje **wynagrodzenie ryczałtowe**, które obejmuje całkowity koszt realizacji tej części Przedmiotu Umowy, w tym koszty materiałów i części zamiennych pomocniczych, o których mowa w pkt 7.1 załącznika nr 1 do Umowy, wszystkie koszty robocizny – wraz z narzutami oraz pozostałe koszty (w tym dojazd), koszty transportu wszystkich materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia (Załącznik 2A do SIWZ- tabela nr 1) - stanowiącej **załącznik nr 2** do Umowy, (z wyłączeniem cen materiałów refakturowanych) wysokości **zł brutto** (słownie:), **w tym wynagrodzenie netto w kwocie** **zł**
Wynagrodzenie za przegląd i konserwację okresową drzwi automatycznych płatne będzie w sześciu ratach (w okresach półrocznych).
3. **Stawka jednej roboczogodziny za serwis ciągły** wynosi:**zł brutto** (słownie:). (*kryterium oceny ofert – zgodnie z Ofertą Wykonawcy*) Stawka jednej roboczogodziny netto za serwis jest stawką końcową i zawiera wszystkie narzuty do robocizny za wyjątkiem podatku VAT.
4. Rozliczenia za wykonywanie przeglądu i konserwacji okresowej odbywają się w okresach półrocznych w oparciu o protokół stwierdzający jego wykonanie, którymi są wpisy Wykonawcy z przeprowadzonych czynności konserwacyjnych i serwisowych dokonywane w książkach **konserwacji drzwi automatycznych**. Podstawą wystawienia faktury jest zatwierdzony przez przedstawiciela Zamawiającego protokół odbioru.
5. Rozliczenia następują za eksploatowane, faktycznie konserwowane i serwisowane drzwi automatyczne. W przypadku wyłączenia drzwi automatycznych, Zamawiający jest zobowiązany zawiadomić Wykonawcę z 14-dniowym wyprzedzeniem przed pierwszym dniem miesiąca, w którym ma być przeprowadzona kolejna konserwacja i sporządzić nowy wykaz drzwi automatycznych z podziałem na lokalizację wg wzoru zawartego w Załączniku nr 1 do Umowy (tabela nr 1).
6. Zapłata Wynagrodzenia, za **Rozliczenie przeglądów i konserwacji okresowej** następować będzie w częściach – w okresach 6 -miesięcznych. Wynagrodzenie zostanie obliczone jako iloczyn ilości drzwi automatycznych oraz cen jednostkowych za 1 przegląd i konserwację, określonych w Załączniku Nr 1 do Umowy, zgodnie z zamówieniem szczegółowym.
7. Zapłata Wynagrodzenia, za **Rozliczenie serwisu ciągłego** następować będzie po wykonaniu usługi w zakresie zleconego serwisu ciągłego. Wynagrodzenie zostanie obliczone jako iloczyn ilości roboczogodzin i stawki za jedną roboczogodzinę oraz rozliczenie materiałów i części zamiennych dostarczanych odpłatnie przez Wykonawcę, zgodnie z ust. 8 poniżej.
8. Rozliczenie materiałów i części zamiennych dostarczanych odpłatnie przez Wykonawcę dla potrzeb konserwacji i serwisu następuje każdorazowo po potwierdzeniu ich wymiany. Potwierdzenie wymiany materiałów i części zamiennych w ramach konserwacji i serwisu stanowią dokumenty:
 - 1) protokół serwisowy potwierdzający zasadność konieczności użycia materiałów i części zamiennych sporządzony przez Wykonawcę wraz z wstępną kalkulacją i zaakceptowany przez Zamawiającego, wykonania według zasad rozliczenia materiałów i części zamiennych dostarczonych przez Wykonawcę odpłatnie określonych w § 3 ust. 5 pkt a) Umowy,
 - 2) raport z wymiany materiałów i części zamiennych sporządzony przez Wykonawcę i potwierdzony przez Zamawiającego.
7. Zapłata wynagrodzenia za materiały i części zamienne dostarczane odpłatnie przez Wykonawcę dla potrzeb przeglądu i konserwacji następuje na podstawie jednej faktury wraz z zapłatą wynagrodzenia określoną w ust. 1 niniejszego paragrafu Umowy – przy czym wartość wynagrodzenia za materiały i części zamienne jest wyodrębnione w oddzielnej pozycji faktury i jest zgodna z załączoną do faktury kalkulacją zaakceptowaną przez Zamawiającego i raportami z wymiany materiałów i części zamiennych.
8. Zapłata wynagrodzenia za materiały i części zamienne dostarczane odpłatnie przez Wykonawcę dla potrzeb serwisu następuje na podstawie jednej faktury wraz z zapłatą wynagrodzenia określonego w ust. 7 niniejszego paragrafu Umowy – przy czym wartość wynagrodzenia za materiały i części zamienne jest wyodrębnione w oddzielnej pozycji faktury i jest zgodna z załączoną do faktury kalkulacją stanowiącą załącznik do protokołu serwisowego i raportami z wymiany materiałów i części zamiennych.

znak sprawy: EP/220/78/2018

10. Zapłata każdej faktury nastąpi w formie przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w treści faktury, **w terminie do 30 dni** od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury. Faktura musi zawierać nr umowy przetargowej, której dotyczy. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
11. Wykonawca dokonuje oddzielnych rozliczeń i wystawia oddzielne faktury z tytułu przeglądu i konserwacji a także serwisu ciągłego drzwi automatycznych w obiektach lokalizacji Arkońska 4 oraz lokalizacji A. Sokołowskiego 11.
12. Koszty zużycia energii elektrycznej oraz poboru wody i spustu ścieków dla potrzeb konserwacji i serwisu ponosi Zamawiający.
13. Wraz z fakturą Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia stanu rozliczeń pomiędzy Wykonawcą a jego podwykonawcami. Częścią takowego rozliczenia muszą być dokumenty potwierdzające dokonanie wymagalnych płatności przez Wykonawcę lub potwierdzenie otrzymania płatności przez podwykonawcę. W przypadku, gdy ze stanu rozliczeń wynikać będzie, że Wykonawca nie uregulował wymagalnych należności wobec wszystkich podwykonawców, Zamawiający ma prawo wstrzymać płatność z niezapłaconej faktury i kwotę tę zabezpieczyć na poczet płatności na rzecz podwykonawców lub dalszych podwykonawców do czasu dokonania przez Wykonawcę zapłaty wymagalnych należności na rzecz tych podmiotów lub złożenia ich pisemnych oświadczeń o wyrażeniu zgody na prolongatę terminu zapłaty wymagalnych należności od Wykonawcy. W sytuacji, w której Wykonawca nie przedstawił kompletnych danych odnośnie rozliczeń z podwykonawcami lub dane te okażą się nieprawdziwe lub nierzetelne, Zamawiający będzie uprawniony do wstrzymania się z płatnością do chwili przedstawienia przez Wykonawcę rzetelnych w ocenie Zamawiającego ww. dokumentów rozliczeniowych z podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami lub do dokonania bezpośredniej zapłaty na rzecz podwykonawców lub dalszych podwykonawców i potrącenia uiszczonej kwoty z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
14. Wykonawca nie może dokonać przelewu wierzytelności wynikających z Umowy na rzecz osób trzecich bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności oraz bez uprzedniej pisemnej zgody Województwa Zachodniopomorskiego (dalej – „podmiot tworzący”).
15. Zmiana wierzyciela dokonana bez zgody podmiotu tworzącego i Zamawiającego jest nieważna.
16. W sytuacji nie wykorzystania kwoty, o której mowa w § 6 ust. 1 Umowy, Wykonawca nie ma podstaw do wnoszenia roszczeń z tego tytułu.
17. W sytuacji nie wykorzystania kwoty, o której mowa w § 6 ust. 1 Umowy w terminie obowiązywania Umowy, Strony Umowy mają możliwość jej aneksowania, zastrzeżeniem § 11 ust. 3 pkt 8 Umowy

§ 7 KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) za każdy przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania przeglądów i konserwacji (w tym wykonania po upływie terminów umownych określonych w § 4 ust. 2) obowiązków Wykonawcy określonych w Umowie lub załącznikach do niej – karę umowną w wysokości 500 zł za każdy przypadek;
 - 2) za każdą rozpoczętą godzinę za przekroczenie **czasu reakcji serwisu** na przystąpienie do usunięcia awarii, usterki, zakłócenia w pracy, wykonania naprawy lub wykonania wymiany wskazanego w § 4 ust. 4 Umowy – karę umowną w wysokości 100 zł za każdą rozpoczętą godzinę zwłoki;
 - 3) za przekroczenie terminu wskazanego w § 4 ust. 5 Umowy tj. za nie dotrzymanie **Czasu usunięcia usterki wymagającej wymiany urządzeń, podzespołów, w trybie serwisu ciągłego**, w tym zamówienie przez Wykonawcę i wymiana wszystkich elementów, podzespołów, części serwisowanych drzwi automatycznych w trybie serwisu – karę umowną w wysokości 0,1 % wartości brutto Przedmiotu Umowy, o której mowa w § 6 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki,
 - 4) za wykonywanie przedmiotu umowy bez udziału osób wskazanych w wykazie osób, stanowiącym załącznik nr 3 do Umowy – karę umowną w wysokości 1 000,00 zł za każdy przypadek;

znak sprawy: EP/220/78/2018

- 5) za wykonywanie przedmiotu umowy przez osoby, nieposiadające wymaganych przepisami uprawnień – karę umowną w wysokości 2 000,00 zł za każdy przypadek .
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną z tytułu rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym z przyczyn określonych w § 9 ust. 1 pkt 1-3 i 5 lub odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy wysokości 20% wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 powyżej.
 3. Za każdy przypadek naruszenia obowiązku zatrudniania na podstawie umowy o pracę, o którym mowa w § 2 ust. 6 i nast. powyżej lub nieprzedłożenia przez Wykonawcę na wezwanie Zamawiającego oświadczeń i dokumentów, o których mowa w § 2 ust. 7 powyżej, żądanych przez Zamawiającego od Wykonawcy, podwykonawcy (lub odpowiednio od dalszego podwykonawcy), Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1000,00 zł.
 4. Jeżeli kara umowna nie pokryje szkody faktycznie poniesionej, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kary umownej dokumentując swoje roszczenia wyliczeniem rzeczywiście poniesionych szkód.
 5. W każdym przypadku nie podjęcia czynności naprawczych związanych z usunięciem awarii i jej skutków, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie awarii i jej skutków innemu Wykonawcy. Poniesione w takim przypadku koszty obciążają Wykonawcę przedmiotowej umowy.
 6. Naliczenie przez Zamawiającego kary umownej następuje poprzez sporządzenie noty księgowej wraz ze wskazaniem podstawy naliczenia.
 7. Łączna wysokość kar umownych nie przekroczy 20% Wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy.

§ 8 RĘKOJMIA I GWARANCJA

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu udzielonej rękojmi za wady usług wykonanych w ramach realizacji Przedmiotu Umowy przez okres 36 miesięcy, licząc od dnia odbioru prac przez Zamawiającego. Na takich samych zasadach Wykonawca ponosi odpowiedzialność za usterki, rozumiane jako wszelkie niebędące wadami dysfunkcje, czy niezgodności z Umową usług świadczonych w ramach Przedmiotu Umowy, wynikłe z przyczyn innych, niż zawinione od Zamawiającego lub z działania siły wyższej.
2. Przy wymianie urządzeń, podzespołów, części obowiązuje gwarancja ich producenta – jednak jej okres obowiązywania nie może być krótszy niż 12 miesięcy.
3. Okres gwarancji, o którym mowa w ust. 2, liczony jest od daty potwierdzenia przez Zamawiającego wbudowania materiałów i części zamiennych w ramach konserwacji i serwisu ciągłego lub daty raportu z serwisu ciągłego.
4. Wykonawca usunie usterki lub wady w terminie każdorazowo wskazanym przez Zamawiającego. Termin na usunięcie wad lub usterek nie będzie w stopniu istotnym przekraczać czasu technicznie i organizacyjnie niezbędnego chyba, że w umowie zastrzeżono inny termin.
5. Nieusunięcie wad lub usterek w terminie daje Zamawiającemu prawo do powierzenia ich usunięcia osobom trzecim na koszt Wykonawcy.

§ 9 ROZWIĄZANIE UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia Umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku:
 - 1) co najmniej trzykrotnego ziszczenia się przesłanek do nałożenia kar umownych, określonych w § 7 ust. 1 – 5 Umowy,
 - 2) co najmniej pięciokrotnego stwierdzenia przez Zamawiającego wykonywania Przedmiotu Umowy przez osoby nieposiadające odpowiednich kwalifikacji, wymaganych dla realizacji danego rodzaju prac na podstawie art. 54 ustawy z dnia 10 kwietnia 2017r. Prawo energetyczne (t. j.: Dz. U. z 2018 r., poz. 755), przy uwzględnieniu ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016r., poz. 65),

znak sprawy: EP/220/78/2018

- 3) braku ważnego ubezpieczenia, opisanego w § 10 Umowy,
 - 4) otwarcia likwidacji lub ogłoszenia upadłości Wykonawcy lub przewidzenia w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym prowadzonym wobec Wykonawcy, zaspokojenia wierzycieli przez likwidację jego majątku, lub zarządzenia likwidacji majątku Wykonawcy na podstawie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015r. Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2017 r. poz. 1508, z późn. zm.),
 - 5) gdy łączna suma kar umownych naliczonych Wykonawcy przekroczy 20% Wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy.
2. Wylczenie zawarte w ust. 1 powyżej nie wyłącza, ani nie ogranicza uprawnienia Zamawiającego do rozwiązania umowy bez wypowiedzenia z innych ważnych przyczyn.
 3. Rozwiązanie Umowy przez Zamawiającego w trybie opisanym w ust. 1 nie wyłącza odpowiedzialności Wykonawcy określonej w § 8 w odniesieniu do zrealizowanego zakresu Przedmiotu Umowy.
 4. W razie rozwiązania Umowy przez Zamawiającego, Wykonawca ma obowiązek natychmiastowego wstrzymania usługi zabezpieczenia niezakończonych prac, o ile Zamawiający zleci takie zabezpieczenie.

§ 10 UBEZPIECZENIE ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ

1. Wykonawca zobowiązany będzie przez cały okres obowiązywania Umowy posiadać ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej, obejmującej przedmiot umowy oraz posiadania mienia, za szkody powstałe w związku z realizacją Przedmiotu Umowy, a zgłoszone w terminach ustawowo przewidzianych - z sumą gwarancyjną nie niższą niż 500.000,00 zł (pięćset tysięcy złotych) na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia. Dopuszcza się przyjęcie umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej, obejmującej Przedmiot Umowy oraz posiadania mienia, za szkody powstałe w związku z realizacją Przedmiotu Umowy, a zgłoszone w okresie ubezpieczenia pod warunkiem, iż Wykonawca odnawiać będzie taką umowę ubezpieczenia przez okres co najmniej 3 lat po zakończeniu Umowy.
2. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej spełniać będzie następujące warunki:
 - a) ubezpieczenie obejmować będzie odpowiedzialność cywilną deliktową i kontraktową,
 - b) ubezpieczenie obejmować będzie szkody osobowe i rzeczowe oraz ich następstwa,
 - c) w przypadku wprowadzenia do obrotu w ramach realizacji Umowy produktów, za których wprowadzenie do obrotu w świetle obowiązujących przepisów Wykonawca ponosi odpowiedzialność - ubezpieczenie obejmować będzie odpowiedzialność cywilną za produkt – dopuszczony podlimit nie niższy niż 100.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia,
 - d) ubezpieczenie obejmować będzie szkody powstałe w wyniku rażącego niedbalstwa,
 - e) ubezpieczenie obejmować będzie szkody wynikłe z wadliwego wykonania przedmiotu umowy, w tym po przekazaniu Przedmiotu Umowy,
 - f) ubezpieczenie obejmować będzie czyste straty finansowe, dopuszczony podlimit nie niższy niż 100.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia,
 - g) ubezpieczenie obejmować będzie szkody w mieniu przekazanym w celu wykonania umowy,
 - h) ubezpieczenie obejmować będzie szkody wyrządzone przez podwykonawców – w przypadku realizacji niniejszej umowy z udziałem podwykonawców,
 - i) w przypadku korzystania przy realizacji Umowy z pojazdów wolnobieżnych i specjalnych w rozumieniu Prawa o ruchu drogowym - ubezpieczenie obejmować będzie szkody wyrządzone przez te pojazdy, z wyłączeniem szkód powstałych w związku z ruchem pojazdów objętych obowiązkowym ubezpieczeniem OC posiadaczy pojazdów mechanicznych – dopuszczony podlimit nie niższy niż 300 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia,
 - j) ubezpieczenie obejmować będzie szkody powstałe w nieruchomościach, z których wykonawca korzysta na podstawie umowy najmu, dzierżawy, użytkowania, użyczenia lub innej podobnej formy korzystania z cudzej rzeczy, o ile takie mienie występuje - dopuszczony podlimit nie niższy niż 200.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia,

znak sprawy: EP/220/78/2018

- k) do umowy ubezpieczenia może być wprowadzona ewentualna franszyza integralna/redukcyjna/udział własny w wysokości nie wyższej niż 3 000,00 zł lub franszyza redukcyjna/udział własny w wysokości nie wyższej niż 10% wypłacanego odszkodowania,
- l) nie dopuszcza się stosowania limitów odpowiedzialności ubezpieczyciela poniżej wymaganej minimalnej sumy gwarancyjnej w stosunku do wymaganego zakresu ubezpieczenia określonego powyżej, za wyjątkiem wyraźnie dopuszczonych podlimitów.
3. Ewentualne odstępstwa od warunków ubezpieczenia określonych powyżej w ust. 1 i 2 możliwe będą po uzgodnieniu z Zamawiającym, w przypadku gdy odstępstwa te nie wpłyną znacząco na zakres ochrony ubezpieczeniowej, a także w razie wystąpienia ważnych powodów.
 4. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dowód ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 powyżej wraz z potwierdzeniem zapłaty składki (w przypadku płatności ratalnej wymagalnych rat składek) przed podpisaniem Umowy. Do dowodu ubezpieczenia, Wykonawca, na żądanie Zamawiającego, dołączy ogólne warunki ubezpieczenia obowiązujące w umowie ubezpieczenia oraz wniosek ubezpieczeniowy, stanowiący podstawę zawarcia umowy ubezpieczenia (jeżeli taki występuje). W przypadku wygaśnięcia ubezpieczenia w trakcie trwania Umowy, Wykonawca zobowiązuje się przedkładać Zamawiającemu, bez odrębnego wezwania, dowód ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 na kolejny okres, a na żądanie Zamawiającego także ogólne warunki ubezpieczenia obowiązujące w umowie ubezpieczenia oraz wniosek ubezpieczeniowy stanowiący podstawę zawarcia umowy ubezpieczenia (jeżeli taki występuje), wraz z potwierdzeniem zapłaty składki (w przypadku płatności ratalnej wymagalnych rat składek) - nie później niż na 3 dni przed końcem umowy ubezpieczenia na okres poprzedni przed upływem terminu płatności składki. W przypadku umowy ubezpieczenia dopuszczającej zgłaszanie roszczeń w okresie ubezpieczenia wymóg ten obowiązuje w okresie co najmniej 3 lat po zakończeniu Umowy.
 5. W przypadku ratalnej płatności składki za ubezpieczenie, o którym mowa w ust. 1 powyżej, Wykonawca zobowiązany jest przedkładać Zamawiającemu, bez odrębnego wezwania, dowód zapłaty każdej kolejnej raty składki, najpóźniej w terminie 3 dni przed upływem jej płatności.
 6. Nie wywiązanie się z obowiązków opisanych w ust. 1-5 upoważnia Zamawiającego do wypowiedzenia Umowy z winy Wykonawcy, bądź do zawarcia wymaganego ubezpieczenia na koszt Wykonawcy. W przypadku zawarcia wymaganego ubezpieczenia na koszt Wykonawcy, koszt ten Zamawiający będzie mógł potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy, a jeżeli nie będzie to możliwe Wykonawca zwróci ten koszt Zamawiającemu w terminie 7 dni od wystąpienia z żądaniem zapłaty.
 7. Wykonawca na żądanie Zamawiającego dostarczy pisemne zaświadczenie sporządzone przez ubezpieczyciela udzielającego ochrony w zakresie ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1, o aktualnej wysokości sumy gwarancyjnej oraz o zdarzeniach, wskutek których suma gwarancyjna uległa lub może ulec pomniejszeniu lub wyczerpaniu. Wykonawca udziela Zamawiającemu nieodwołalnego pełnomocnictwa do uzyskania informacji wskazanych w zdaniu poprzednim bezpośrednio od zakładu ubezpieczeń ubezpieczającego Wykonawcę.

§ 11 ZMIANY UMOWY

1. Zgodnie z art. 144 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t. j.: Dz. U. z 2017r., poz. 1579), Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy jedynie w przypadkach, o których mowa w ust. 3 poniżej.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści Umowy wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności i muszą być dokonane przez umocowanych do tego przedstawicieli stron Umowy.
3. Zmiana postanowień Umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy, jest możliwa poprzez:
 - 1) zmianę terminu realizacji Przedmiotu Umowy o okres odpowiadający wstrzymaniu lub opóźnieniu tego terminu w przypadku:
 - a) wystąpienia okoliczności spowodowanych siłą wyższą, w tym wystąpieniem zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach albo działań osób trzecich

- uniemożliwiających terminowe wykonanie robót, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron,
- b) wystąpienia okoliczności leżących wyłącznie po stronie Zamawiającego, uniemożliwiających Wykonawcy realizację Przedmiotu Zamówienia.
 - c) działania osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, będących przedmiotem umowy, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron;
- 2) zmianę osób wskazanych w ofercie Wykonawcy do realizacji zamówienia, wyłącznie w przypadku, gdy osoby wskazane w zastępstwie będą posiadały kwalifikacje, uprawnienia i doświadczenie nie gorsze niż wymagano w postępowaniu, w wyniku którego zawarto Umowę; Wykonawca w takim przypadku zobowiązany jest złożyć pisemny wniosek o dokonanie zmiany Umowy wskazując dane osób zastępowanych i je zastępujących oraz opisując wiedzę, uprawnienia i doświadczenie osób zastępujących;
 - 3) zmianę wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1-3 Umowy, w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT, w ten sposób, że wynagrodzenie netto pozostaje bez zmian, a zmianie ulega tylko wysokość podatku VAT;
 - 4) zmianę wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1-3 Umowy, w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;*
 - 5) zmianę wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1-3 Umowy, w przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;*
- *jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę
- 6) zmianę wynagrodzenia do wysokości rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanego przez Prezesa GUS, przy czym pierwsza waloryzacja może nastąpić po upływie jednego roku realizacji Umowy,
 - 7) zmianę zakresu Przedmiotu Umowy przewidzianej do realizacji przez podwykonawców, w tym powierzenie realizacji przez podwykonawcę części zamówienia, którą pierwotnie Wykonawca przewidywał do osobistego wykonania, jeżeli zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia oraz jednocześnie dostarczyć zamawiającemu oświadczenie o którym mowa w art. 25a ust.1 i dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia nowego podwykonawcy (takie jak obowiązywały w przedmiotowym postępowaniu),
 - 8) zmianę terminu realizacji przedmiotu umowy w przypadku nie wyczerpania kwoty, o której mowa w § 6 ust. 1 Umowy, z zastrzeżeniem, że okres przedłużenia terminu realizacji przedmiotu Umowy nie może być dłuższy niż 6 miesięcy.
4. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 3 pkt 3), 4) i 5), będzie odnosić się wyłącznie do części Przedmiotu Umowy zrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi Umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części Przedmiotu Umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług.
 5. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 3 pkt 3), wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
 6. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 3 pkt 4) lub 5), będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.
 7. W celu dokonania zmiany, o której mowa w ust. 3 pkt 4) lub 5) Wykonawca w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie zmienionych przepisów dotyczących minimalnego wynagrodzenia za pracę

lub stawki minimalnej lub zmiany przepisów dotyczących zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne, może wystąpić do Zamawiającego z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości należnego wynagrodzenia. Brak złożenia wniosku o aneks w terminie określonym w zdaniu poprzednim skutkować będzie uznaniem, iż zmiana przepisów nie ma wpływu na wysokość wynagrodzenia Wykonawcy, co oznacza, iż Wykonawcy w związku ze zmianą przepisów nie będą służyć jakiegokolwiek roszczenia wobec Zamawiającego.

- 8.** W wyniku zmiany, o której mowa w ust. 3 pkt 4) lub 5) powyżej wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zmianami przepisów prawa, o których mowa w ust. 3 pkt 4) lub 5), od dnia wejścia w życie przepisów wprowadzających te zmiany. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, wskazanych w umowie, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją Przedmiotu Umowy.
- 9.** Wraz z wnioskiem o aneks, o którym mowa w ust. 7 powyżej, Wykonawca składa uzasadnienie zawierające w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie oraz wskazanie daty, od której nastąpiła zmiana przepisów prawa skutkująca zmianą wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę.
- 10.** W przypadku zmian, o których mowa w ust. 3 pkt 4) lub 5), jeżeli z wnioskiem występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania Umowy, w szczególności:
 - 1) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa ust. 3 pkt 4) lub 5);
 - 2) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją Przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 3 pkt 5).
- 11.** W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 3 pkt 4)-5), jeżeli z wnioskiem występuje Zamawiający, jest on uprawniony do zobowiązania Wykonawcy do przedstawienia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni roboczych, dokumentów, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiana ta ma wpływ na koszty wykonania Umowy, w tym pisemnego zestawienia wynagrodzeń, o którym mowa w ust. 10 pkt 2.
- 12.** W terminie do 30 dni roboczych od dnia przekazania wniosku, o którym mowa w ust. 7, Strona, która otrzymała wniosek, przekaże drugiej Stronie informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Wykonawcy powinno ulec zmianie, albo informację o niezatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem.
- 13.** W przypadku otrzymania przez Stronę informacji o niezatwierdzeniu wniosku lub częściowym zatwierdzeniu wniosku, Strona ta może ponownie wystąpić z wnioskiem, o którym mowa w ust. 7. W takim przypadku przepisy ust. 9-12 stosuje się odpowiednio.
- 14.** Zmiany postanowień Umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
- 15.** Nie stanowią zmiany Umowy w rozumieniu art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych zmiany:
 - 1) danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy, w szczególności zmiana numeru rachunku bankowego,
 - 2) danych teleadresowych, osób wskazanych w Umowie,
 - 3) danych rejestrowych,
 - 4) będące następstwem sukcesji uniwersalnej po jednej ze stron Umowy.

§ 12 DANE KONTAKTOWE

11. Osobą odpowiedzialną za realizację Umowy i upoważnioną do kontaktów z Wykonawcą ze strony Zamawiającego jest Pan/Pani -, tel. kont.:, e-mail:
12. Osobą odpowiedzialną za realizację Umowy i upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym ze strony Wykonawcy jest Pan/Pani....., tel. kont.:, e-mail:
13. Zmiana osób, o których mowa w ust. 2, 3 nie stanowi zmiany Umowy, przez co nie wymaga dla swojej ważności formy aneksu do Umowy i dokonywana będzie na podstawie oświadczenia złożonego drugiej Stronie faksem lub drogą elektroniczną.

§ 13

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Najpóźniej w dniu zawarcia Umowy, Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 3% maksymalnego wynagrodzenia brutto (określonego w § 6 ust. 1 Umowy) wynoszącego zł (słownie: zł), które będzie służyło pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, w tym w szczególności naliczonych kar umownych.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostało wniesione w formie _____.
3. W przypadku wnoszenia zabezpieczenia w gotówce, środki należy wpłacić na rachunek bankowy Zamawiającego w Banku o numerze:
4. W przypadku wnoszenia zabezpieczenia należytego wykonania niniejszej umowy w formie innej niż w pieniądzu, Wykonawca zapewni aby zobowiązania wystawcy tego zabezpieczenia było nieodwołalne i bezwarunkowe oraz aby zabezpieczenie wykonania niniejszej umowy było ważne i wykonalne oraz pozostawało w dyspozycji Zamawiającego do upływu okresu, na jakie zostało ustanowione, przy zachowaniu odpowiednich mechanizmów przedłużających okresy obowiązywania tego zabezpieczenia na wypadek przedłużenia okresu wykonywania Umowy. Ponadto, w przypadku wniesienia zabezpieczenia wykonania niniejszej umowy w formie innej niż w pieniądzu, Wykonawca zapewni, aby kwoty objęte tym zabezpieczeniem płatne były na rzecz Zamawiającego na jego pierwsze żądanie, na podstawie oświadczenia Zamawiającego o ziszczeniu się warunków uprawniających go do skorzystania z zabezpieczenia, bez konieczności składania przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych dokumentów.
5. Zamawiający zwróci zabezpieczenie należytego wykonania umowy - zgodnie z art. 151 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

§ 14

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W czasie trwania Umowy oraz w okresie gwarancji i rękojmi strony zobowiązane są do wzajemnego powiadamiania się o zmianie ich danych wskazanych w komparycji Umowy pod rygorem uznania korespondencji wysłanej na dotychczasowe dane za skutecznie doręczoną.
2. Wszelkie spory wynikające z wykonania Umowy lub z Umową związane rozpatrywane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Wykonawca i jego personel zobowiązani są do zachowania poufności i tajemnicy zawodowej przez cały okres obowiązywania Umowy oraz po jej zakończeniu.
4. Wykonawca powstrzyma się od składania publicznych oświadczeń na temat wykonywanych w ramach Umowy usług bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
5. Wykonawca nie będzie publikował lub pozwalał na publikowanie ani ujawniał szczegółów usług stanowiących Przedmiot Umowy w żadnym periodyku zawodowym czy technicznym lub gdziekolwiek indziej bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

6. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2017r., poz. 1579, z późn. zm.), oraz przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2018 poz. 1025 ze zm.).
7. Wszystkie dokumenty wymienione w Umowie, zarówno nazwane jak i nienazwane załącznikami, stanowią integralną część Umowy.
8. Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym trzy egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Załączniki:

Załącznik nr 1 - szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (załącznik nr 1 do SIWZ)

Załącznik nr 2 – formularz ofertowy (załącznik nr 2 i 2A do SIWZ)

Załącznik nr 3 – wykaz osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego