

WYKAZ BUDYNKÓW DO UBEZPIECZENIA (lokalizacja Arkońska, Broniewskiego)												
L/P	Nr książki obiektu	Nazwa / obiekt budowlany	Data zakupu	Wartość brutto	Pow. Użytkowa [m <sup>2</sup> ] zgodnie z normą ISO	koszt 1m2 [zł.]	Wartość odtworzeniowa (powierzchnia x koszt m.kw)	Uwagi	Elementy konstrukcji budynku (rodzaj materiału)	Nr zewn.	Nr inw.	Symbol wg biuletynu cen obiektów BCO "Sekocenbud" III kwartał 2017
1	15	BUDYNEK A	13.11.1954		4715,0	3 921,00 zł	18 487 515,00	Budynek A wraz z dobudówką A' posiada jedną książkę obiektu w której łączna powierzchnia użytkowa budynku A wraz z dobudówką A' wynosi 5.379,0 m2	Fundamenty ceglane, ściany konstrukcyjne murowane z cegły pełnej, stropy drewniane, dach o konstrukcji drewnianej pokryty dachówka ceramiczną, klatki schodowe drewniane	10100A001001	106-000019	1512
		DOBUDÓWKA DO BUDYNKU A ZAKŁAD REHABILITACJI	18.03.1994		664,0	4 250,00 zł	2 822 000,00		Fundamenty żelbetowe, ściany konstrukcyjne betonowe, stropodach żelbetowy pokryty papą termozgrzewalną	10100J009001	106-000031	1530
2	20	BUDYNEK "AG" AGREGATOROWNIA	17.02.1976		35,89	3 720,00 zł	133 510,80		Fundamenty ceglane, ściany konstrukcyjne z gazobetonu, stropodach pustaki DZ-3, dach pokryty papą smołową.	10100A001004	101-000001	2141
3	28	BUDYNEK B	13.10.2000		4608,0	3 711,00 zł	17 100 288,00		Fundamenty ceglane, ściany konstrukcyjne murowane z cegły, stropy drewniane, dach o konstrukcji drewnianej pokryty dachówka ceramiczną, klatki schodowe -drewniana i żelbetowa	10100B002001	106-000020	1512
4	5	BUDYNEK C	31.12.1970		1518,0	5 404,00 zł	8 203 272,00	Budynek posiada książkę obiektu wspólną z łącznikami	Fundamenty betonowe wylewane, ściany konstrukcyjne murowane z cegły, stropy ceglany kleina i żelbetowy, konstrukcja dachu stalowa, połać dachu pokryta dachówka ceramiczną	10100C003001	106-000021	1530
		BUDYNEK C wraz z łącznikami	13.11.1954						Konstrukcja stalowa, ściany szkieletowe, stropodach o konstrukcji stalowej kryty papą.	10100C003003	106-000022	1530
5	14	BUDYNEK L - CENTRUM ZABIEGOWE Z ZAPLECZEM ŁÓŻKOWYM	18.03.1994		3 692,19	6 350,00 zł	23 445 406,50	Centrum zabiegowe - oddziały łóżkowe	Fundamenty `betonowe, ściany konstrukcyjne murowane z gazobetonu, stropy żelbetowe prefabrykowane z płyt kanałowych, stropodach żelbetowy z płyt korytkowych. Dach kryty papą. Klatka schodowa żelbetowa wylewana.	10100D004001	106-000023	
6	33	BUDYNEK D	21.01.1970		2 473,50	7 900,00 zł	19 540 650,00	Budynek po przebudowie i kompleksowym remoncie w 2015r.	Fundamenty `betonowe, ściany konstrukcyjne murowane z cegły pełnej i gazobetonu, stropy betonowe na belkach oraz pustaków, stropodach żelbetowy z płyt korytkowych. Dach kryty papą. Klatka schodowa żelbetowa wylewana.		106-000024	1512
7	23	BUDYNEK E	1982-12-31		783,84	4 161,00 zł	3 261 558,24	Budynek po przebudowie w poziomie parteru w 2015r.	Fundamenty ceglane, ściany murowane z cegły pełnej, stropy drewniane obudowane płytami p.poż do wymaganej odporności, konstrukcja dachu drewniana, dach kryty papą na deskowaniu pełnym	10100E005002	106-000025	1530
		DOBUDÓWKA PRZY BUD. NR 38 KARDIOLOGIA	13.11.1954		Po wykonaniu remontu dobudówka do budynku E oraz łącznik pomiędzy budynkiem E a D są uwzględnione w powierzchni oraz książce obiektu do budynku E.			Bud E oznaczony jest nr 14, a nr 38 to kardiologia.	Fundamenty ceglane, ściany konstrukcyjne z cegły pełnej, strop drewniany zabezpieczony ognioowo do EI 60, dach o konstrukcji drewnianej pokryty dachówką ceramiczną.	10100E005003	106-000026	1530
8	25	BUDYNEK J POW.UŻYTKOWA 1453 M2	04.02.1986		1453,0	3 880,00 zł	5 637 640,00		Fundamenty betonowe wylewane, ściany konstrukcyjne murowane z cegły pełnej, stropy żelbetowe i DZ-3, konstrukcja dachu drewniana, połać kryta papą, klatka schodowa betonowa.	10100F006001	106-000027	1512

L/P	Nr książki obiektu	Nazwa / obiekt budowlany	Data zakupu	Wartość brutto	Pow. Użytkowa [m <sup>2</sup> ] zgodnie z normą ISO	koszt 1m2 [zł.]	Wartość odtworzeniowa (powierzchnia x koszt m.kw)	Uwagi	Elementy konstrukcji budynku (rodzaj materiału)	Nr zewn.	Nr inw.	Symbol wg biuletynu cen obiektów BCO "Sekocenbud" III kwartał 2017
9	16	CZĘŚĆ NOWA BUDYNKU G POW. UŻYTKOWA 2205 M2	04.02.1986		2657,0	4 404,00 zł	11 701 428,00	Obie części zostały zakwalifikowane jako jeden obiekt budowlany - ujęte w książce obiektu jako budynek G	ławy betonowe wylewane, ściany konstrukcyjne ceglane, stropy żelbetowe i DZ-3, stropodach żelbetowy pokryty papą termozgrzewalną	10100G007002	106-000028	1512
		CZĘŚĆ STARSZA BUDYNKU G POW. UŻYTKOWA 452 M2	13.11.1954						ławy betonowe wylewane, ściany konstrukcyjne ceglane, stropy żelbetowe i DZ-3, stropodach żelbetowy pokryty papą termozgrzewalną	10100H008001	106-000029	1512
10	17	BUDYNEK "U1" dla celów p.poż POW. UŻYTKOWA 120 M2	01.01.1958		120,00	1 910,00 zł	229 200,00		Fundamenty ceglane, ściany z bloczków gazobetonowych, stropodach z płyt korytkowych, dach kryty papą.	10100H001001	101-000002	
11	34	BUDYNEK H	31.12.1959		543,0	2 480,00 zł	1 346 640,00		Fundamenty ceglane i żelbetowe, ściany konstrukcyjne z cegły pełnej i gazobetonu, stropy kleina i DZ-3, stropodach żelbetowy pokryty papą, klatka schodowa żelbetowa	10100K011001	106-000032	1530
12	7	BUDYNEK - TRAFOSTACJA "APTEKA"	09.04.1969		64,0	4 750,00 zł	304 000,00		fundamenty ceglane, ściany konstrukcyjne z gazobetonu, stropodach pustaki DZ-3, dach pokryty papą smołową.	10100K012002	101-000003	2141
13	27	BUDYNEK "I" LABOLATORIUM po byłej aptece szpitalnej - Część stara (przebudowana na LAB.I ZAP)	13.12.1954		1584,70 (obie części)	6 441,00 zł	10 207 052,70	Przebudowę z remontem części starej i nowej zakończono w 2015r. Jest to jeden obiekt	Fundamenty ceglane, ściany konstrukcyjne z cegły pełnej, strop nad piwnicą żelbetowy odcinkowy na belkach stalowych, pozostałe drewniane, dach o konstrukcji drewnianej deskowany na pełno, pokryty papą smołową.	10100L012001	106-000033	
		BUDYNEK "I" LABOLATORIUM - po byłej aptece -część nowa (dobudówka)	13.11.1954						Fundamenty betonowe, ściany konstrukcyjne murowane z gazobetonu, stropy żelbetowe prefabrykowane z płyt kanałowych, stropodach żelbetowy z płyt korytkowych. Dach kryty papą. Klatka schodowa żelbetowa wylewana.	1-0052	106-000037	1530
14	12	BUDYNEK "RD" REHABILITACJI DZIENNEJ BRONIEWSKIEGO	01.01.1983		1 342,00	3 236,00 zł	4 342 712,00		Fundamenty betonowe, ściany konstrukcyjne z cegły pełnej, strop nad piwnicą żelbetowy odcinkowy na belkach stalowych, pozostałe drewniane, dach o konstrukcji drewnianej deskowany na pełno, pokryty papą smołową.	10100L013002	121-000042	1530
15	38	BUDYNEK "U2" GARAŻ HYDROFORNIA DLA CELÓW PPOZ BRONIEWSKIEGO:22	31.12.1969	291 434,67	78,50				Fundamenty ceglane, ściany z bloczków gazobetonowych, stropodach z płyt korytkowych, dach kryty papą.	10100L013001	106-000034	2665
16	2	BUDYNEK "F"	30.04.1979		Wylączony z ubezpieczenia			Budynek wyłączony z użytkowania. Trwają czynności zmierzające do jego rozebrania. Posiadamy zgodę konserwatora zabytków na rozbiórkę. Planowany termin rozbiórki 2017/2018r.	Fundamenty z gruzobetonu, ściany konstrukcyjne z cegły pełnej, stropodach żelbetowy prefabrykowany DMS. Dach pokryty papą.	10100M014001	106-000035	1530

L/P	Nr książki obiektu	Nazwa / obiekt budowlany	Data zakupu	Wartość brutto	Pow. Użytkowa [m <sup>2</sup> ] zgodnie z normą ISO	koszt 1m2 [zł.]	Wartość odtworzeniowa (powierzchnia x koszt m.kw)	Uwagi	Elementy konstrukcji budynku (rodzaj materiału)	Nr zewn.	Nr inw.	Symbol wg biuletynu cen obiektów BCO "Sekocenbud" III kwartał 2017
17	30	BUDYNEK "W" POW.UŻYTKOWA 728 M2	13.10.2000		728,00	3 150,00 zł	2 293 200,00		Fundamenty betonowe, ściany konstrukcyjne z cegły pełnej, strop nad suteroną i wyższą kondygnacją ceglany typu kleina, dach o konstrukcji drewnianej deskowany na pełno, pokryty papą termozgrzewalną.	10100N015001	105-000017	1751
18	22	BUDYNEK "P" NOWA APTEKA SZPITALNA I MAGAZYN	20.12.1972		1 116,00	5 406,00 zł	6 033 096,00		Fundamenty i ściany piwnic żelbetowe, ściany konstrukcyjne murowane z cegły pełnej i gazobetonu, strop nad piwnicą żelbetowy, stropodach żelbetowy z płyt panwiowych. Dach kryty papą.	10100R018001	109-000038	1591
19	18	BUDYNEK "O" + PRZECHOWALNIA ZIEMNIAKÓW PRZY KUCHNI POW.UŻYTKOWA 1589 M2	1954-11-03; 1975-08-01		1 589,00	3 390,00 zł	5 386 710,00		Fundamenty ceglane, ściany konstrukcyjne murowane z cegły, strop nad piwnicą żelbetowy, pozostałe stropy drewniane, dach o konstrukcji drewnianej z deskowaniem pełnym pokryty papą smołową, klatka schodowa drewniana.	10100S019001	109-000039	1751
										10100S019002	109-000040	
20		BUNKIER KUB.470,82m3 POW.UŻYTK.	09.07.1996		Wyłączone z ubezpieczenia			wyłączone z ochrony		10100S019003	109-000041	
21	8	BUDYNEK TRAFOSTACJA "SZPITAL"	14.09.1998		80,0	3 700,00 zł	296 000,00		Fundamenty ceglane, ściany konstrukcyjne z gazobetonu, stropodach pustaki DZ-3, dach pokryty papą smołową.	10100T002001	101-000006	2141
22	4	BUDYNEK TLENOWNII I SPRĘŻARKOWNI "TS" POW. UŻYTKOWA 54 M2	31.12.1982		54,0	5 850,00 zł	315 900,00	Budynek po remoncie i montażu nowych instalacji	Fundamenty betonowe, ściany konstrukcyjne z cegły pełnej, dach o konstrukcji drewnianej deskowany na pełno, pokryty blachą trapezową.	10100T020001	104-000014	2141
23	7	BUDYNEK "Z" POW. UŻYTKOWA 1108 M2	31.12.1982		Wyłączone z ubezpieczenia			bud. bylejsz administracji przeznaczony do rozbiórki - wyłączony z ubezpieczenia. Posiadamy zgodę konserwatora zabytków na rozbiórkę. Planowany termin rozbiórki 2017/2018r.		10100U021001	105-000018	
24	21	BUDYNEK "R"	31.12.1982		369,0	6 020,00 zł	2 221 380,00		Fundamenty żelbetowe, ściany betonowe, stropodach żelbetowy prefabrykowany WPS na belkach stalowych, dach kryty papą.	10100V023001	101-000007	2141
25	24	BUDYNEK PORTIERNI, REJESTRACJI I CENTRALI TELEFONICZNEJ "P1" POW. UŻYTKOWA 129 M2	22.01.1992	752 876,75	129,00				Fundamenty betonowe, ściany konstrukcyjne z cegły pełnej, stropodach żelbetowy kryty papą.	10100Z024001	121-000043	1751
26	6	TRAFOSTACJA INTERNA; "T2" POW.180M2	31.12.1982		180,0	3 480,00 zł	626 400,00		Fundamenty ceglane, ściany konstrukcyjne z gazobetonu, stropodach pustaki DZ-3, dach pokryty papą smołową.	1010AB035001	121-000044	2141

L/P	Nr książki obiektu	Nazwa / obiekt budowlany	Data zakupu	Wartość brutto	Pow. Użytkowa [m <sup>2</sup> ] zgodnie z normą ISO	koszt 1m2 [zł.]	Wartość odtworzeniowa (powierzchnia x koszt m.kw)	Uwagi	Elementy konstrukcji budynku (rodzaj materiału)	Nr zewn.	Nr inw.	Symbol wg biuletynu cen obiektów BCO "Sekocenbud" III kwartał 2017
27	11	BUDYNEK "PNI" PORADNIA NABYTYCH NIEDO. IMUNOLOGICZNYCH UL. BRONIEWSKIEGO	31.12.1972		248,2	3 050,00 zł	757 071,00		Fundamenty betonowe wylewane, ściany konstrukcyjne murowane z cegły pełnej, strop drewniany, konstrukcja dachu drewniana z deskowaniem kryta papą. Schody zewnętrzne stalowe.	1010AC036001	106-000036	1530
28	35	BUDYNEK "X" BRONIEWSKIEGO 7 POW. UŻYTKOWA 110 M <sup>2</sup>	31.12.1982		110,00	2 770,00 zł	304 700,00	Zmiana sposobu użytkowania budynku biurowego na mieszkanie funkcyjne decyzja UM 21.08.2013	Fundamenty ceglane, ściany konstrukcyjne murowane z cegły pełnej, strop drewniany, dach o konstrukcji drewnianej pokryty dachówką ceramiczną, klatka schodowa drewniana	1010AD037001	121-000045	
29	32	BUDYNEK GARAŻ S2 BRONIEWSKIEGO 7A	31.12.1982		Wylączony z ubezpieczenia			Budynek wyłączony z użytkowania. Trwają czynności zmierzające do rozebrania budynku. Posiadamy zgodę konserwatora zabytków na rozbiórkę. Planowany termin rozbiórki 2017/2018r.	Fundamenty betonowe, ściany o konstrukcji szkieletowo-słupowo- płytowej oraz murowane z cegły pełnej. Dach o konstrukcji drewnianej kryty papą.	1010AE038001	102-000011	
30	10	BUDYNEK PORTIERNIA BRONIEWSKIEGO POW.UŻYTKOWA 67 M <sup>2</sup>	31.12.1982		67,00	2 930,00 zł	196 310,00		Fundamenty betonowe, ściany w konstrukcji szkieletowo-słupowo-płytowej, dach żelbetowy kryty papą.	1010CH029001	102-000012	
31	31	BUDYNEK STOLARNI I WARSZTATU ELEKTRYCZNEGO POW. UŻYTKOWA 103 M <sup>2</sup>	31.12.1982		103,00	2 930,00 zł	301 790,00	Jeden obiekt ( jedna książka obiektu)	Fundamenty betonowe, ściany w konstrukcji szkieletowo-słupowo-płytowej, dach prefabrykowany żelbetowy kryty papą.	1010CH029002	101-000008	
		BUDYNEK WARSZTATY ŚLUSARNIA	31.12.1982		289,00	2 930,00 zł	846 770,00		Fundamenty betonowe, ściany w konstrukcji szkieletowo-słupowo-płytowej, dach prefabrykowany żelbetowy kryty papą.	1010CH029003	101-000009	
32	36	BUDYNEK ADMINISTRACJI "HP" PRZY UL. BRONIEWSKIEGO 2 POW. UŻYTKOWA 2350M <sup>2</sup>	16.10.1987		2897,65	3 734,00 zł	10 819 825,10	Zakończono I etap przebudowy (09.2014r.) II etap przebudowy ( zakończony 03.2017r.)	Fundamenty betonowe, ściany konstrukcyjne murowane z cegły pełnej, osłonowe z gazobetonu, stropy żelbetowe prefabrykowane z płyt kanałowych "żerań", stropodach żelbetowy z płyt korytkowych. Dach kryty papą. Klatki schodowe żelbetowa wylewana.	1010CZ027001	122-000047	
33	41	WIATA ZAMKNIĘTA MAGAZYN "MG1" PRZY BUDYNKU A; POW.UŻYTKOWA	21.01.1994		279,00	1 600,00 zł	446 400,00		Ławy betonowe wylewane, ściany konstrukcyjne z płyt żelbetowych i z cegły pełnej, dach o konstrukcji z wiązarów stalowych, pokryty płytami eternitowymi z dociepleniem.	1010DZ028001	102-000013	

L/P	Nr książki obiektu	Nazwa / obiekt budowlany	Data zakupu	Wartość brutto	Pow. Użytkowa [m <sup>2</sup> ] zgodnie z normą ISO	koszt 1m2 [zł.]	Wartość odtworzeniowa (powierzchnia x koszt m.kw)	Uwagi	Elementy konstrukcji budynku (rodzaj materiału)	Nr zewn.	Nr inw.	Symbol wg biuletynu cen obiektów BCO "Sekocenbud" III kwartał 2017
34	29	BUDYNEK "N" POW. UŻYTKOWA 187 M2	21.01.1994		Wylączony z ubezpieczenia			Budynek wyłączony z użytkowania. Trwają czynności zmierzające do jego rozebrania. Posiadamy zgodę konserwatora zabytków na rozbiórkę. Planowany termin rozbiórki 2017/2018r.	Fundamenty ceglane, ściany konstrukcyjne murowane z cegły pełnej, strop drewniany, dach o konstrukcji drewnianej z deskowaniem pełnym pokryty papą.	1010SZ030001	122-000048	
35	26	BUDYNEK MAGAZYN "MG3" GŁÓWNY; POW. 328M2	31.12.1982		328,00	2 020,00 zł	662 560,00	Budynek magazynowy	Fundamenty betonowe wylewane, ściany konstrukcyjne murowane z cegły pełnej, strop z płyt żelbetowych i drewniany, całość pokryta papą.	1010ZE026001	104-000015	2311
36	40	BUDYNEK MAGAZYN "MG2" TECHNICZNY	31.12.1982		285,00	1 600,00 zł	456 000,00	Budynek magazynowy	Fundamenty betonowe wylewane, ściany konstrukcyjne murowane z cegły pełnej, strop z płyt żelbetowych i drewniany, całość pokryta papą.	1010ZE026002	104-000016	2311
37	13	BUDYNEK "M" CENTRUM ZABIEGOWE Z ZAPLECZEM ŁÓŻKOWYM	31.12.2007		7 358,02	6 350,00 zł	46 723 427	Oddany w całości do użytkowania	Fundamenty żelbetowe wylewane, konstrukcja mieszana szkieletowo-żelbetowa i murowana z bloczków gazobetonowych, stropy kanałowe prefabrykowane, stropodach kryty papą.	1-0053	101-000010	
38	9	OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW			25,00	3 710,00 zł	92 750,00	gr II wg KŚT	Budynek parterowy podpiwniczony, ławy fundamentowe betonowe, ściany nadziemia murowane z cegły pełnej, stropy typu kleina i DMS, dach kryty papą.	20100Q001001	211-000048	6642
39		BUDYNEK - HYDROFORNIA U1- LOKALNE UJĘCIE WODY		33 725,02						10100T001001	101-000005	
				<b>1 078 036,44</b>			<b>205 543 162,34</b>					
<b>razem wartość ks.brutto i wartość odtworzeniowa do ubezpieczenia</b>						<b>206 621 198,78</b>						

1. Teren SPWSZ w Szczecinie wraz ze znajdującymi się na nim budynkami i budowlami, jest wpisany do rejestru zabytków Województwa Zachodniopomorskiego pod nr 1035.
  2. Szpital nie posiada budynków typowo drewnianych, wszystkie budynki i obiekty są wykonane w technologii tradycyjnej murowanej. Jedynie przewidziany do rozbiórki (wylączony z ubezpieczenia) budynek administracyjny „Z” jest wykonany w technologii mieszanej, gdzie ściany i stropy oprócz klatki schodowej są wykonane z elementów drewnianych i drewnopodobnych.
  3. Budynki wymienione poniżej posiadają drewniane stropy i drewniane konstrukcje dachu:
    - budynek „A”
    - budynek „B”
    - budynek „E”
    - budynek kuchni centralnej „O”
    - budynek rehabilitacji dziennej przy ul. Broniewskiego 22
    - Poradnia Nabytych Niedoborów Immunologicznych przy ul. Broniewskiego 12,
    - budynek J (Oddziały Zakaźne),
    - budynek byłej apteki szpitalnej (część stara),
    - budynek N - byłej sterylizacji gazowej (do rozbiórki),
    - budynek W -Dział techniczny,
    - budynek telenowni i sprzężarkowni
- Elementy konstrukcyjne pozostałych budynków są z materiałów niepalnych lub trudnozapalnych.