

SAMODZIELNY PUBLICZNY WOJEWÓDZKI SZPITAL ZESPOLONY W SZCZECINIE



71 – 455 Szczecin, ul. Arkońska 4
Strona internetowa: www.spwsz.szczecin.pl
NIP 851-25-37-954 REGON: 000290274
PEKAO S.A. 57 1240 6292 1111 0010 7358 3739



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Unia Europejska
Europejskie Fundusze
Strukturalne i Inwestycyjne



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego oraz budżetu państwa w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego na lata 2014-2020

Tytuł projektu: „Podniesienie jakości i dostępności usług medycznych SPWSZ w Szczecinie poprzez budowę budynku na potrzeby Oddziału Nefrologii i Transplantacji Nerek, Stacji Dializ, Oddziału Neurologii wraz z Oddziałem Udarowym oraz Oddziału Chorób Wewnętrznych i Nadciśnienia Tętniczego wraz z wyposażeniem”

Nr Umowy: RPZP.09.01.00-32-0003/17-00 z dnia 07.12.2017 r.

Załącznik nr 1 do SIWZ

I. Opis przedmiotu zamówienia.

Zamówienie obejmuje wszystkie roboty, materiały, pomiary, badania oraz czynności formalno-prawne niezbędne do kompletnego wykonania robót na podstawie Dokumentacji Projektowej oraz Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, niezbędnych do przekazania obiektu do użytkowania.

Dokładny zakres przedmiotu zamówienia opisany jest za pomocą:

Dokumentacji projektowej pn.:

- 1. Rozbiórka Budynku „Z”, Zagospodarowanie terenu wraz z likwidacją kolizji i przebudową linii kablowej 0,4 kV w Samodzielnym Publicznym Wojewódzkim Szpitalu Zespólnym w Szczecinie**
- 2. ”Budowa budynku na potrzeby Oddziału Nefrologii i Transplantacji Nerek, Stacji Dializ, Oddziału Neurologii z Pododdziałem Udarowym wraz z budową łącznika komunikacyjnego i zagospodarowaniem terenu w Samodzielnym Publicznym Wojewódzkim Szpitalu Zespólnym w Szczecinie”**,

Opracowanej przez firmę „Ch2 Architekci” al. Papieża Jana Pawła II 28/7, 70-454 Szczecin

- 1.1. W skład dokumentacji projektowej Rozbiórka Budynku „Z”, Zagospodarowanie terenu wraz z likwidacją kolizji i przebudową linii kablowej 0,4 kV w Samodzielnym Publicznym Wojewódzkim Szpitalu Zespólnym w Szczecinie wchodzi:**

- a) Konstrukcje Budowlane
- b) Sieci Zewnętrzne Elektryczne
- c) Sieci Zewnętrzne Niskoprądowe
- d) Specyfikacje
- e) Przedmiary



1.2. W skład dokumentacji projektowej "Budowa budynku na potrzeby Oddziału Nefrologii i Transplantacji Nerek, Stacji Dializ, Oddziału Neurologii z Pododdziałem Udarowym wraz z budową łącznika komunikacyjnego i zagospodarowaniem terenu w Samodzielnym Publicznym Wojewódzkim Szpitalu Zespólnym w Szczecinie wchodzi:

1. Projekt Budowlany

- a) Architektura
- b) Technologia
- c) Konstrukcja
- d) Instalacje Sanitarne
- e) Instalacje Elektryczne
- f) Instalacje Niskoprądowe
- g) Drogi
- h) Uzgodnienia

2. Projekt Wykonawczy

- a) Architektura
- b) Technologia
- c) Konstrukcja
- d) Instalacje Sanitarne
- e) Instalacje Elektryczne
- f) Instalacje Niskoprądowe
- g) Specyfikacje Techniczne

3. Projekt Wykonawczy – Errata

- a) Rysunek T.1
- b) Rysunek T.2

4. Przedmiary Robót

- a) Gazy Medyczne
- b) Instalacje elektryczne
- c) Ogólnobudowlane
- d) Sanitarne
- e) SAP
- f) Technologia
- g) Teletechnika

5. Zmiana Projektu Zagospodarowania

5.1 Projekt Budowlany

- a) Architektura
- b) Drogi
- c) Instalacje Sanitarne
- d) Instalacje Sanitarne_Gazy Medyczne
- e) Instalacje Elektryczne
- f) Instalacje Niskoprądowe



5.2 Projekt Wykonawczy

- a) Architektura
- b) Drogi
- c) Instalacje Sanitarne
- d) Instalacje Sanitarne_Gazy Medyczne
- e) Instalacje Elektryczne
- f) Instalacje Niskoprądowe
- g) Specyfikacje Techniczne
- h) Przedmiary

II. Inne istotne postanowienia dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia

1. Prace powinny być wykonane w szczególności zgodnie z:
 - a). Projektem Budowlanym i Projektami Wykonawczymi oraz ze Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych;
 - b). Wiedzą techniczną i sztuką budowlaną, z uwzględnieniem wymagań określonych we właściwych normach i przepisach;
 - c). Standardami i instrukcjami producentów materiałów i wyrobów budowlanych
2. Wykonawca może zastosować tylko te wyroby, które nadają się do stosowania przy wykonywaniu robót budowlanych, zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92, poz. 881 z późn. zm.).
3. Wszystkie materiały służące do wykonania zamówienia dostarcza Wykonawca.
4. Wszystkie użyte materiały wykorzystane podczas prac muszą być zgodne z aktualnymi przepisami prawa. Materiały użyte do realizacji przedmiotu zamówienia muszą być dopuszczone do stosowania w budynkach użyteczności publicznej i służby zdrowia oraz posiadać odpowiednie atesty, certyfikaty higieniczne i budowlane dopuszczające do obrotu na terytorium RP oraz aprobaty techniczne obowiązujące na terytorium RP.
5. Wykonawca zobowiązany jest zapoznać się z dokumentacją SIWZ wraz z załącznikami stanowiącymi jej integralną część.
6. Wykonawca uwzględni w kwocie Wynagrodzenia wszystkie uwarunkowania realizacyjne określone w SIWZ, w tym koszty zapewniania ciągłości pracy obiektów Zamawiającego, tj; na czas realizacji robót w przypadku konieczności odcięcia istniejących instalacji wykonanie zastępczych instalacji w celu zapewnienia dostawy; gazów medycznych i technicznych, bieżącej zimnej i ciepłej wody użytkowej, instalacji ciepłowniczych centralnego ogrzewania, ciepła technologicznego itp. Ochronę osób postronnych i personelu Zamawiającego przed skutkami prowadzonych robót, koszty czynności formalno – organizacyjnych, przeszkolenia i wyposażenia pracowników, użytkownika sprzętu budowlanego, przegród, ogrodzenia, oznakowania i zabezpieczenia terenu wykonywanych robót itp.
7. Zamawiający informuje, iż w celu przygotowania oferty Wykonawca przed jej złożeniem może dokonać wizji lokalnej, ze szczególnym uwzględnieniem warunków technicznych realizacji zadania. W razie braku pytań do SIWZ przyjmuje się, iż Wykonawca składając ofertę uznał

SAMODZIELNY PUBLICZNY WOJEWÓDZKI SZPITAL ZESPOŁONY W SZCZECINIE



71 – 455 Szczecin, ul. Arkońska 4
Strona internetowa: www.spwsz.szczecin.pl
NIP 851-25-37-954 REGON: 000290274
PEKAO S.A. 57 1240 6292 1111 0010 7358 3739



materiał stanowiący Opis przedmiotu zamówienia za w pełni kompletny i wystarczający do przygotowania oferty i osiągnięcia celu w postaci terminowo zrealizowanych funkcjonujących obiektów w warunkach istniejących u Zamawiającego.

8. Zamawiający udostępnia przedmiary robót w formie załącznika, które są elementem dokumentacji i należy je rozpatrywać łącznie z pozostałą dokumentacją projektową.
9. Wykonawca zobowiązany jest wykonania robót wraz z uzyskaniem pozytywnej opinii Państwowego Inspektora Sanitarnego i Państwowej Straży Pożarnej oraz uzyskać pozwolenie na użytkowanie.
10. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać przedmiot zamówienia na warunkach zapewniających ciągłość funkcjonowania obiektów Zamawiającego określonych w załączniku nr 1.1 do SIWZ.
11. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania serwisu gwarancyjnego dźwigów zamontowanych w ramach przedmiotu zamówienia na warunkach określonych w załączniku nr 1.2 do SIWZ.
12. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania serwisu gwarancyjnego instalacji oraz urządzeń klimatyzacyjnych i wentylacyjnych wykonanych w ramach przedmiotu zamówienia na warunkach określonych w załączniku nr 1.3 do SIWZ.
13. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania serwisu gwarancyjnego stacji uzdatniania wody do dializ wykonanej w ramach przedmiotu zamówienia na warunkach określonych w załączniku nr 1.4 do SIWZ.

14. W ofercie również należy uwzględnić konieczność wykonania niżej wymienionych prac/usług:

- 14.1 Wymianę ogrodzenia na nowe wraz z nowym cokołem żelbetowym od narożnika ul. Broniewskiego wzdłuż Pl. Matki Polki. Łączna wysokość ogrodzenia z murkiem oporowym około 160cm.

Opis sposobu wykonania ogrodzenia;

- Ogrodzenie z płaskowników stalowych 50x5 mm na słupkach stalowych z profilu zamkniętego 50x35x3 mm malowane proszkowo na kolor grafitowy RAL 7016 – nawiązujące do projektowanego ogrodzenia przy stacji dializ.
- Cokół ogrodzenia żelbetowy o szerokości 25 cm i wysokości 80 cm - zagłębiony poniżej poziomu terenu około 60 cm.
- Długość ogrodzenia wraz z cokołem około 25 mb.

14.1 Zastosowanie w stolarce drzwiowej przeciw pożarowej samozamykaczy wyposażonych w sterowanie elektroniczne napędem wraz z niezbędną instalacją i osprzętem.

14.2 Zaprojektowaną instalację przyzywową należy uzupełnić w zakresie: Stacja przeglądowna dokumentacji medycznej

- Wyświetlacz TFT dotykowy min. 9'' z możliwością blokowania, wygaszenia i aktywacją przez dotyk, dostosowany do każdego rodzaju Sali chorych, dyżurki czy



71 – 455 Szczecin, ul. Arkońska 4
Strona internetowa: www.spwsz.szczecin.pl
NIP 851-25-37-954 REGON: 000290274
PEKAO S.A. 57 1240 6292 1111 0010 7358 3739



- pokoju lekarza, proporcje ekranu 4:3. Wyświetlacz LED, Skala twardości ekranu wg. Mohsa min. 3H
- Rozdzielczość ekranu min. 1024x768, Kontrast ekranu min. 700:1
 - Obudowa ze stali, montaż panelowy pod tynkiem, obudowa min. IP65. Temperatura pracy min. od 0stC do max. 40stC
 - Procesor min. 2GHz, pamięć min. 4GB RAM, dysk min. 32GB
 - Złącze 1x GbE GLAN ethernet
 - Zasilanie 12V (w zestawie doprowadzenie zasilania z szafy zasilającej)
 - System operacyjny (podać, jaki). musi obsługiwać klawiaturę ekranową do wprowadzania danych pacjenta. System posiada obsługę przeglądarki internetowej.
 - Przyciski specjalnego przeznaczenia np. wezwanie lekarza, ekipy reanimacyjnej lub innych służb
 - Wysyłanie komunikatów do urządzeń mobilnych, przekierowanie zdarzeń na pagery, smartfony czy telefony DECT, rejestracja zdarzeń,
 - Możliwość tworzenia elektronicznej karty z dostępem do historii pacjenta z rejestracją np.; temperatury, informacją o podanych lekach, zleceniach itp.
 - Nadzorowania podłączonych urządzeń, informacja o wystąpieniu awarii np. wypięcie manipulatora z gniazda oraz innych urządzeń
 - Możliwość rozbudowy o komunikację audio, video do każdego rodzaju Sali chorych, dyżurki czy pokoju lekarza

14.3 Wykonywanie przez okres udzielonej gwarancji:

- serwisu gwarancyjnego dźwигów zamontowanych w ramach przedmiotu zamówienia na warunkach określonych w załączniku nr 1.2 do SIWZ.
- serwisu gwarancyjnego instalacji oraz urządzeń klimatyzacyjnych i wentylacyjnych wykonanych w ramach przedmiotu zamówienia na warunkach określonych w załączniku nr 1.3 do SIWZ.
- serwisu gwarancyjnego stacji uzdatniania wody do dializ wykonanej w ramach przedmiotu zamówienia na warunkach określonych w załączniku nr 1.4 do SIWZ.

15. UWAGA

Zgodnie ze zmianą ustawy - Prawo zamówień publicznych oraz ustawy o odpowiedzialności za naruszenie dyscypliny finansów publicznych z dnia 7 kwietnia 2006r. (Dz. U. 2006 nr79 poz. 551), ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 (Dz. U. 2004 nr19 poz.117), art. 29 ust. 3 – w przypadku przywołania w dokumentacji znaków towarowych należy przypisać wyrazy „lub równoważny”.

W przypadku przywołania w opracowaniu nazw własnych materiałów, sprzętów, urządzeń, systemów i innych należy traktować je jedynie, jako wzorzec jakościowy i są podane w celu określenia wymogów jakościowych im stawianych, w szczególności zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane (Dz.U.2010.243.1623) i aktami wykonawczymi do niej oraz rozporządzeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 r. w



71 – 455 Szczecin, ul. Arkońska 4
Strona internetowa: www.spwsz.szczecin.pl
NIP 851-25-37-954 REGON: 000290274
PEKAO S.A. 57 1240 6292 1111 0010 7358 3739



sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz.U.2011.165.987) Wydany w oparciu o ustawę z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568, z późn. zm.) . Zamawiający dopuszcza stosowanie innych, równoważnych materiałów, sprzętów, urządzeń, systemów i innych pod warunkiem zachowania tożsamyh lub wyższych parametrów technicznych.

Ilekroć w treści niniejszego dokumentu Zamawiający wyraźnie dopuszcza rozwiązania, urządzenia, sprzęty, parametry, materiały itd. równoważne, poprzez posłużenie się po ich opisie zwrotem „lub równoważny”, jako rozwiązania, urządzenia, sprzęty, parametry, materiały itd. równoważne należy rozumieć rozwiązania, urządzenia, sprzęty, parametry, materiały itd. o parametrach technicznych takich jak wielkość, grubość, waga, moc elektryczna, poziom hałasu nie gorszych lub lepszych niż parametry minimalne (referencyjne) określone przez Zamawiającego. Pod pojęciem „parametru lepszego” Zamawiający rozumieć będzie parametr działający na korzyść Zamawiającego np. poprzez zmniejszenie zużycia energii elektrycznej lub zwiększenie standardu bezpieczeństwa, cechujący się korzystniejszymi dla Zamawiającego parametrami technicznymi, merytorycznymi, cechami użytkowymi, jakościowymi lub funkcjonalnymi.

Ilekroć Zamawiający formułuje wymagania dotyczące opisu przedmiotu zamówienia lub jego elementów poprzez odesłanie do konkretnych norm, rozumieć przez to należy również dopuszczenie spełnienia wymagań określonych w normie lub normach równoważnych. Przez „normy równoważne” rozumieć należy normy polskie lub europejskie określające wymagania jakościowe w analogicznym zakresie rzeczowym, co norma wskazana przez Zamawiającego, w których wymagane minimalne parametry jakościowe określono na nie niższym poziomie (jakościowym) aniżeli w normie wskazanej przez Zamawiającego.

w załączeniu

1. Dokumentacja Projektowa
2. Załącznik nr 1.1 - Warunki zapewnienia ciągłości funkcjonowania obiektów
3. Załącznik nr 1.2 - Warunki wykonywania serwisu gwarancyjnego dźwigu
4. Załącznik nr 1.3 - Warunki wykonywania serwisu gwarancyjnego instalacji oraz urządzeń klimatyzacji i wentylacji”
5. Załącznik nr 1.4 - Warunki wykonywania serwisu gwarancyjnego stacji dializ