



71 – 455 Szczecin, ul. Arkońska 4
Strona internetowa: www.spwsz.szczecin.pl
NIP 851-25-37-954 REGON: 000290274
PEKAO S.A. 57 1240 6292 1111 0010 7358 3739



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Pomorze Zachodnie

Unia Europejska
Europejskie Fundusze Strukturalne i Inwestycyjne



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego oraz budżetu państwa

w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego na lata 2014-2020

Tytuł projektu: „Podniesienie jakości i dostępności usług medycznych SPWSZ w Szczecinie poprzez budowę budynku na potrzeby Oddziału Nefrologii i Transplantacji Nerek, Stacji Dializ, Oddziału Neurologii wraz z Oddziałem Udarowym oraz Oddziału Chorób Wewnętrznych i Nadciśnienia Tętniczego wraz z wyposażeniem”

Nr Umowy: RPZP.09.01.00-32-0003/17-00 z dnia 07.12.2017 r.

Załącznik nr 1.5 do SIWZ

ZESTAWIENIE UDZIELONYCH PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO WYJAŚNIEŃ DO POSTĘPOWANIA EP/220/98/2017,

pn. „Rozbiórka budynku „Z” oraz budowa budynku na potrzeby oddziałów łóżkowych i stacji dializ wraz z instalacjami zewnętrznymi i zagospodarowaniem terenu w Samodzielnym Publicznym Wojewódzkim Szpitalu Zespólnym przy ul. Arkońskiej 4 w Szczecinie”.

Postępowanie unieważniono na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 4) Ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. (tekst jedn. Dz. U. z 2017r., poz. 1579) ze względu na to, iż cena złożonej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Poniższe zestawienie ma na celu doprecyzowanie zapisów Opisu Przedmiotu Zamówienia (OPZ)

Pytanie 1

1. Czy Zamawiający potwierdzi, że opis parametrów urządzeń zawarty w załączniku nr 1A do SIWZ Parametry techniczne instalacji medycznych, należy traktować jako priorytetowy w stosunku do opisów, które się znalazły w innej dokumentacji np. Projekcie Wykonawczym i Budowlanym Technologii i Elementów Wyposażenia, szczególnie gdy istnieją rozbieżności pomiędzy wspomnianą dokumentacją?

Odpowiedź: Kolejność pierwszeństwa dokumentów zgodnie z interpretacją dokumentów wymienionych w Załączniku nr 4 do SIWZ Projekt umowy § 1 pkt. 3.

Pytanie 2

Prosimy Zamawiającego o informacje czy wyposażenie niewymienione w załączniku nr 1A do SIWZ Parametry techniczne instalacji medycznych a wymienione w dokumencie *Projekt Wykonawczy Technologia i Elementy Wyposażenia*, strona 3-4, *Zestawienie kosztów wyposażenia 1. Urządzenia i sprzęt wymagający przygotowania podłączenia do instalacji na etapie realizacji budowy*, wchodzi w zakres dostawy np. Myjnia dezynfektor do basenów i kaczek z miską zlewową 4 szt., Pistolet SELECTA, Pralka mopów 1 szt., Panel poboru wody uzdatnionej jednostanowiskowy 5 szt. itd.?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że Projekt Wykonawczy Technologia i Elementy Wyposażenia jest elementem dokumentacji projektowej niezbędnej do prawidłowej interpretacji przeznaczenia i funkcji budynku. Elementów ujętych w tabeli: *Zestawienie kosztów wyposażenia 1. Urządzenia i sprzęt wymagający przygotowania podłączenia do instalacji na etapie realizacji budowy*, nie

Znak sprawy: EP/220/38/2018

należy wycenić, zostały one uwzględnione do wyceny w zakresie pozostałej branżowej dokumentacji projektowej. Natomiast z przywołanej tabeli w ofercie należy uwzględnić pozycje 7, 8, 28, 29, 30.

Pytanie 3

Prosimy Zamawiającego o potwierdzenie, że wyposażenie wymienione w dokumencie *Projekt Wykonawczy Technologia i Elementy Wyposażenia*, strona 4-8 *Zestawienie kosztów wyposażenia 2. Urządzenia i sprzęty pozostałe*, nie wchodzi w zakres dostawy np. Fotel tapicerowany 22 szt., Sofa tapicerowana trzyosobowa 11 szt. itd.?

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza. Wyposażenie 2. Urządzenia i sprzęty pozostałe, nie wchodzi w zakres realizacji budowy.

Pytanie 4:

W opisie technicznym w punkcie 3.5 projekt wykonawczy w przytoczonej ustawie z 10 maja 2010r oraz ustawie z 11 września 2015r występuje pojęcie komponenty i półprodukty nie występuje pojęcie „materiał” ,który jest błędnie dopisany i później interpretowany. Brak jest natomiast zdefiniowania tych pojęć w pkt. 3.6 DEFINICJE. Proszę zatem o definicje tych pojęć.

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, iż na podstawie ustawy z dnia 20 maja 2010r Dz.U. 2010 nr 107 poz. 679 art. 2 pkt .1 ppkp 38 wyrób medyczny – narzędzie, przyrząd, urządzenie, oprogramowanie, materiał lub inny artykuł (...).

Zamawiający wyjaśnia, iż nie zostało użyty błędnie pojęcie materiał, należy je rozumieć w kontekście ustawy o wyrobach medycznych. W tym przypadku chodzi o surowce, które nie są podstawą danego wyrobu, ale w toku produkcji oddają mu swoje właściwości.

Pytanie 5:

Jeżeli według Zamawiającego rury i złączki miedziane jako materiał do gazów medycznych muszą być oddzielnym wyrobem medycznym posiadającym certyfikat CE w wpis do Urzędu Rejestracji pkt.3.5 (co według interpretacji Urzędu Rejestracji nie jest konieczne), dlaczego takie wymogi nie są zdefiniowane dla luty jako łącznika tak ważnych medycznych wyrobów, mocowań, obejm, szyn, nakrętek , podkładek itp.

Czy zatem Zamawiający będzie wymagał rur i złączek miedzianych, jako oddzielnego wyrobu medycznego? Proszę podać dokładną podstawę prawną. W Ustawie o Wyrobach Medycznych i Dyrektywie 93/42/EWG brak takiego wymogu.

Czy zatem Zamawiający będzie wymagał: luty mocowań, obejm, szyn, nakrętek, podkładek, jako oddzielnego wyrobu medycznego? Proszę podać dokładną podstawę prawną.

Jeżeli nie to, dlaczego.

Odpowiedź: W ocenie Zamawiającego na podstawie Dz.U. 2015 poz. 1918 Ustawa z dnia 11 września 2015 r. o zmianie ustawy o wyrobach medycznych oraz niektórych innych ustaw, art. 3, ust 2, pkt 3 komponenty i półprodukty w instalacjach gazów medycznych muszą odpowiadać ustawie o wyrobach medycznych. Z przytoczonego stanowiska URPLWMIpB wnioskujemy, że Wytwórca ma obowiązek dokonać oceny zgodności rur i złączek zgodnie z dyrektywą 93/42/EEC, a taka ocena odbywa się przy udziale jednostki notyfikowanej ze względu na klasyfikację niniejszego wyrobu. Z uwagi na powyższe oraz zachowanie najwyższego stopnia bezpieczeństwa, Zamawiający wymaga rur i kształtek zgodnie z ustawą tj. w formie wyrobu medycznego.

Zamawiający wyjaśnia, iż szczegóły odnośnie rodzajów komponentów i półproduktów używanych w instalacjach gazów medycznych zostały określone w piśmie od Prezesa Urzędu Rejestracji Produktów Leczniczych, Wyrobów Medycznych i Produktów Biobójczych z dnia 14-03-2014 tabela punkt 24 sekcja uwag znajdującego się na stronach Rządowego Centrum Legislacji numer z wykazu UC87 dotyczący projektu ustawy zmieniającej ustawę o wyrobach medycznych oraz niektórych innych ustaw.

Reasumując, komponenty i półprodukty spełniające definicję wyrobu medycznego (np: rury i złączki) muszą być dostarczone w formie wyrobów z certyfikatem CE. Pozostałe wyroby, które nie spełniają tej definicji (np.: luty, mocowania, obejmy, szyny, podkładki, śruby naklejki itp.), a są niezbędne do działania wyrobu medycznego zgodnie z przewidzianym zastosowaniem traktowane będą, jako wyposażenie wyrobu medycznego.

Pytanie 6

Czy Zamawiający wymaga, aby wykonawca instalacji gazów medycznych, jako wyrobu Medycznego posiadał uprawnienia w tym zakresie, jeśli tak to, jakie?

Brak tak istotnych zapisów w projekcie.

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, iż wymagania, jakie musi spełnić wytwórca instalacji gazów medycznych opisane są w punkcie 3.5 opisu do instalacji gazów medycznych tj. Dokumenty, jakich Zamawiający będzie wymagał, zależą od sposobu wykonania systemu rurociągowego gazów medycznych. Zgodnie z wymaganiami ustawy z dnia 11 września 2015 r. o zmianie ustawy o wyrobach medycznych oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. 2015 poz. 1918) oraz Consensus statements 02/2001, punkt S/06/98 system rurociągowy może być wykonany następujących „scenariuszach”:

a) na podstawie definicji 45 z art. 2 ustawy z 20 maja 2010 o wyrobach medycznych, certyfikatu na system rurociągowy gazów medycznych zgodnie z dyrektywą 93/42/EEC w oparciu o normę zharmonizowaną ISO 7396-1, a jeśli ten certyfikat nie obejmuje wszystkich komponentów i półproduktów, to przeprowadzenia w tym zakresie oceny zgodności z wymaganiami zasadniczymi przy udziale jednostki notyfikowanej. W tym zakresie Zamawiający będzie wymagał min. certyfikatów CE dla poszczególnych komponentów i półproduktów tj. rur, złączek, zespołów kontrolnych, sygnalizatorów, źródeł i innych wymienionych w ustawie lub,

b) na podstawie definicji 43 z art. 2 ustawy z 20 maja 2010 o wyrobach medycznych, wykonania oświadczenia w sprawie wyrobu wykonanego przez użytkownika zgodnie ze wzorem z załącznika 9 do rozporządzenia ministra zdrowia z dnia 17 lutego 2016r. w sprawie wymagań zasadniczych oraz procedur oceny zgodności wyrobów medycznych i załączenia certyfikatów CE dla poszczególnych komponentów i półproduktów tj. rur, złączek, zespołów kontrolnych, sygnalizatorów, źródeł i innych wymienionych w ustawie.

Pytanie 7

W punkcie 3.5 Projekt Wykonawczy Zamawiający pisze, że kiedy wytwórca instalacji gazów medycznych zamierza oznakować znakiem CE instalację, jako całość, nie ma obowiązku używać komponentów i półproduktów przeznaczonych specjalnie do takich instalacji?

Dlatego zatem rury i złączki są materiałem i nie podlegają ustawie, jeśli zaś komponentami, które są wykorzystane również w innych branżach a wykonane zgodnie z Normą EN-PN13348 i posiadające deklarację zgodności mogą być użyte do wyrobu tych instalacji?

Proszę, zatem o potwierdzenie tego zapisu.

Odpowiedź: Jak w pytaniu nr 5

Pytanie 8

W punkcie 2.1 projekt wykonawczy Zamawiający używa pojęcia „równoważny”

Proszę o określenie, jakie parametry w materiałach do instalacji gazów medycznych decydują o równoważności?

Czy np. rury i złączki miedziane o tych samych parametrach technologiczno-fizycznych, o tym samym składzie chemicznym i używane do tych samych instalacji medycznych a nieposiadające znaku CE i niebędące wyrobem medycznym są równoważne czy nie?

Jeśli nie, proszę dokładnie opisać, dlaczego?

Odpowiedź: Ilekroć w dokumentacji projektowej użyto znaki towarowe należy przypisać wyrazy „lub równoważny”. Zostało to wyjaśnione w punkcie 2.1. opisu do instalacji gazów medycznych.

Zamawiający wyjaśnia, iż zgodnie z Ustawą z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej Dz.U. 2011 nr 112 poz. 654 (tekst ujednolicony) musi używać i utrzymywać wyroby medyczne stąd nie uznaje równoważności wyrobów niemedycznych do medycznych. Zamawiający wyjaśnia, iż parametry techniczne takie jak wielkość, grubość, waga, moc elektryczna, poziom hałasu, średnica są parametrami minimalnymi (referencyjnymi) i do tych parametrów Zamawiający będzie stosował kryterium równoważności lub parametru lepszego przy zachowaniu, że parametr lepszy to taki, który działa na korzyść Zamawiającego np. poprzez zmniejszenie zużycia energii elektrycznej lub zwiększenie standardu bezpieczeństwa.

Pytanie 9

Firma Medpipe jako jedyna w Polsce dystrybuje rury miedziane i złączki firmy CPX jako medyczne ze znakiem CE, który nadaje. Nie robią tego producenci rur i złączy m.in. do gazów medycznych, Proszę, zatem zgodnie z pkt 2.1 projekt wykonawczy" podać dwie inne firmy jako „równoważne”, które dystrybuują taki sam produkt innej firmy niż CPX.

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, iż zgodnie z Ustawą PZP nie może wskazywać konkretnych nazw firm natomiast Zamawiający posiada wiedzę, iż na rynku jest minimum 3 firmy wytwarzające rury zgodnie z dyrektywą 93/42/EEC.

Pytanie 10

Ponieważ Zamawiający dopuszcza inne równoważne urządzenia ,materiały , sprzęty o innych tożsamyh lub wyższych parametrach (punkt 2.1 Projekt Wykonawczy), jednak zamieścił tabelę już wypełnioną „ parametr wymagany” słowem TAK, co jest sprzeczne z pojęciem „równoważności” ,proszę zatem dokładnie wypełnić tabelę z wymaganymi parametrami, jakie parametry są dla Zamawiającego równoważne.

Odpowiedź: Jak w odpowiedzi na pytanie 8. Zamawiający informuje, iż przy istotnych parametrach występuje zakres minimum lub maksimum.

Pytanie 11

Proszę o wskazanie parametrów równoważności dla wszystkich komponentów i urządzeń wskazanych w "Załącznik 1A_Parametry techniczne instalacji medycznych".

Odpowiedź: Jak w odpowiedzi na pytanie 8.

Pytanie 12

Prosimy o wskazanie producenta innego niż Ultra-Controllo, który spełnia wymagania i parametry pompy próżniowej (całościowo) zawarte w opisie projektu.

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że zgodnie z Ustawą PZP nie może wskazywać konkretnych producentów, natomiast Zamawiający ma wiedzę, że na rynku jest minimum 3 producentów wytwarzających agregaty próżniowe spełniające wymagania Zamawiającego.

Pytanie 13

Niezwykle szczegółowy opis wszystkich urządzeń w projekcie w zakresie Gazów Medycznych wskazuje każdorazowo na jednego producenta (albo są produkowane przez firmę Inmed, albo są dostarczane przez powiązaną z nią i z projektantem firmę Medpipe). Potwierdza to również wymagany na etapie składania ofert załącznik - "Załącznik 1A_Parametry techniczne instalacji medycznych", opisujący parametry urządzeń na tyle szczegółowo, by wykluczyć innych producentów, co oczywiście jest sprzeczne z Ustawą PZP. art.29 ust 2i3 oraz art.30 PZP w związku z art. 7 ust.1 PZP.

Prosimy o wskazanie 2-3 innych producentów w/w urządzeń lub dokonania zmian w projekcie i dokumentacji przetargowej.

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, iż zgodnie z Ustawą PZP nie może wskazywać konkretnych nazw firm natomiast Zamawiający posiada wiedzę, że na rynku są minimum 3 firmy wytwarzające w/w urządzenia spełniające wymagania Zamawiającego.

Znak sprawy: EP/220/38/2018

Pytanie 14

Panele i zabudowy elektryczno-gazowe są urządzeniami medycznymi kl. IIB, powinny, zatem posiadać badanie EMC wykonane przez zewnętrzną firmę posiadającą akredytację.

Czy zatem Zamawiający będzie wymagał dla tych urządzeń przedstawienia takowych badań?

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że niniejszy dokument jest wymagany w trakcie oceny zgodności wyrobów z wymaganiami zasadniczymi i jest częścią dokumentacji niezbędnej do uzyskania certyfikatu CE. Wymagania odnośnie dokumentów Zamawiający wskazał w załączniku 1A „Parametry techniczne instalacji medycznych. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wglądu do wyżej wymienionej dokumentacji przed zamontowaniem wyrobów.

Pytanie 15

1. W dokumentacji technicznej - 04 Instalacje Sanitarne/wewnętrzne/wod-kan w opisie technicznym (OT1 wodkan Nefrologia.pdf) w rozdziale 3.6 w Wymaganiach dla stacji wody uzdatnionej dla potrzeb Stacji Dializ znajduje się zapis:

Na dostarczoną i zamontowaną stację uzdatniania wody wykonawca przedstawi dokumenty wymagane zgodnie z Ustawą o Wyrobach Medycznych z dnia 20 maja 2010 roku (m.in. wpis/zgłoszenie lub powiadomienie Urzędu Rejestracji Produktów Leczniczych, Wyrobów Medycznych i Produktów Biobójczych). W/w dokumenty należy przedstawić na etapie składania ofert.

Pytanie: Co Zamawiający miał na myśli w ostatnim zdaniu? W SIWZ brak jest informacji o konieczności załączenia ww. dokumentów do oferty.

Odpowiedź: Zgodnie z zapisami specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w/w dokumenty należy przedstawić po wykonaniu stacji uzdatniania wody.

Pytanie 16

Czy Zamawiający podtrzymuje stosowanie przycisków sznurkowych o stopniu ochrony IP44 w łazienkach? Takie rozwiązanie nie zapewni dostatecznej ochrony od źródeł wody pod prysznicem natomiast podwyższa koszt takich przycisków. Lepszym rozwiązaniem jest zainstalowanie mechanizmu sznurka poza kabiną a sam sznurek przerzucić do wnętrza kabiny. Czy Zamawiający dopuszcza takie rozwiązanie?

Odpowiedź: Tak. Zamawiający podtrzymuje stosowanie przycisków sznurkowych o stopniu ochrony IP44 w łazienkach.

Pytanie 17

Czy Zamawiający wymaga zastosowanie dodatkowego wyświetlacza korytarzowego w okolicach dyżurki, jeśli w dyżurce pielęgniarskiej zastosowana będzie centralka z dotykowym, czytelnym, 9-calowym wyświetlaczem? Tym samym na dyżurce będzie widoczna informacja o aktualnej godzinie oraz aktywnych wezwaniach.

Odpowiedź: Tak. Zamawiający wymaga zastosowanie dodatkowego wyświetlacza korytarzowego w okolicach dyżurki.

Pytanie 18

Czy Zamawiający wymaga, aby przyciski w modułach przyłóżkowych i modułach zastosowane były przyciski dwu- i trzyprzyciskowe posiadały możliwość przypisania dwóch funkcji do każdego z nich czy funkcja każdego przycisku będzie określona „na sztywno” podczas konfiguracji systemu w uzgodnieniu z

Zamawiającym, co ułatwi personelowi obsługę systemu minimalizując jego skomplikowanie oraz złożoność?

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza jednoznaczne określenie funkcji przypisanych do przycisków.

Pytanie 19

Czy Zamawiający jest skłonny zamienić możliwość integracji systemu przywoławczego z systemem komunikacji głosowej szpitala na integrację z telefonami typu smartfon z systemem Android poprzez dedykowaną aplikację. Takie rozwiązanie zminimalizuje koszty realizacji większości zapisów z projektu.

Odpowiedź: Zamawiający nie dopuszcza zmiany możliwości integracji systemu przywoławczego z systemem komunikacji głosowej szpitala na integrację z telefonami typu smartfon z systemem Android.

Pytanie 20

Opis do systemu oraz schemat wraz z rysunkiem posiadają rozbieżności w okablowaniu. Czy Zamawiający może określić, którą wersję należy brać pod uwagę? W opisie jest mowa o topologii rozproszonej opartej na sieci LAN natomiast rysunek pokazuje okablowanie magistralne.

Odpowiedź: Zamawiający wymaga systemu magistralowego.

Pytanie 21

W załączniku 1. (strona 17.) jest mowa o przycisku lekarskim z odbiornikiem RFID. W jakim celu jest umieszczony ten odbiornik i czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie przycisku bez odbiornika RFID w celu optymalizacji kosztów? Czy jeśli odbiornik RFID służy do zabezpieczenia kasowania / wezwania lekarza przez postronne osoby to czy można w zamian zastosować PIN i dodatkowo identyfikować, kto z personelu dokonał skasowania / wezwania?

Odpowiedź: Zamawiający wymaga przycisku z odbiornikiem RFID.

Pytanie 22

W załączniku 1. (strona 17) jest mowa o zasilaniu elementów systemu przywoławczego napięciem 10-14 V. Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie systemu przywoławczego zasilanego napięciem 24V DC co jest zgodne z normą DIN 0834?

Odpowiedź: Tak. Zamawiający dopuszcza.

Pytanie 23

Prosimy o udostępnienie pozwolenia na budowę i rozbiórkę dla zadania „Rozbiórka budynku „Z” oraz budowa budynku na potrzeby oddziałów łóżkowych i stacji dializ wraz z instalacjami zewnętrznymi i zagospodarowaniem terenu w Samodzielnym Publicznym Wojewódzkim Szpitalu Zespołowym przy ul. Arkońskiej 4 w Szczecinie.

Odpowiedź: Zamawiający udostępnia pozwolenie na budowę Uzupelniono w OPZ.

Pytanie 24

Prosimy o udostępnienie dokumentacji rysunkowej w formacie dwg, która znacząco ułatwi przygotowanie wyceny przez Wykonawców.

Odpowiedź: Zamawiający nie udostępnia dokumentacji rysunkowej w formacie dwg.

Pytanie 25

Prosimy o podanie wymaganych klas ekspozycji betonu dla wszystkich żelbetowych elementów konstrukcyjnych.

Odpowiedź: Należy przyjąć klasę ekspozycji XC1 dla wszystkich el. wewnątrz + ściany zewnętrzne (min. klasa betonu C20/25) oraz XC2 dla fundamentów, studni doświetlających, muru oporowego i łącznika (min. klasa betonu C25/30)

Pytanie 26

Prosimy o informację, czy przedmiot zamówienia obejmuje jedynie rozbiórkę budynku Z, czy w ramach zamówienia należy wykonać rozbiórkę istniejących elementów zagospodarowania terenu. Prosimy o wskazanie rodzaju prac i przewidywanych ilości wraz z dokumentacją rysunkową przedstawiającą usytuowanie robót na działce budowlanej.

Odpowiedź: Zgodnie z dokumentacją „Rozbiórka budynku „Z” oraz „Zmiana projektu zagospodarowania”

Pytanie 27

Prosimy o informację po czyjej stronie jest wycinka drzew i krzewów znajdujących się na działce i kolidujących z projektowanym budynkiem. Dodatkowo prosimy o wskazanie, kto ponosi koszty administracyjne i nasadzeń rekompensacyjnych.

Odpowiedź: Wycinka drzew leży po stronie Zamawiającego

Pytanie 28

Prosimy o udostępnienie zestawienia ilościowego stali profilowej stanowiącej konstrukcję zadaszania nad podjazdem dla karetek dla rysunku branży konstrukcyjnej K-9.2.1.

Odpowiedź: Zestawienie oraz profile zostały przedstawione na rysunku konstrukcyjnym K-9.2.2

Pytanie 29

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji wykonawczej branży konstrukcyjnej o rysunki zbrojeniowe słupów znajdujących się na III piętrze o nr. 6.1.1 oraz 6.1.2.

Odpowiedź: Rysunki są ujęte w dokumentacji projektowej.

Pytanie 30

Elementy konstrukcyjne studni doświetlającej, muru oporowego przy rampie, murów oporowych przy stacji dializ oraz podziemnego łącznika według dokumentacji projektowej należy wykonać z betonu klasy C20/25 W8. Według firm dostarczających mieszankę betonową wodoszczelność betonu W8 można uzyskać od klasy C25/30 po 56 dniach dojrzewania. Prosimy o informację, czy wykonawcy w swojej ofercie powinni uwzględnić wyżej wymienione elementy z betonu C25/30?

Odpowiedź: Należy przyjąć beton B25/30 W8 (wówczas klasa ekspozycji dla elementów zewnętrznych będzie zgodna co do min. klasy betonu), dot. rysunków: K-9.1.1, K-9.1.2, K-9.1.3, K-9.1.4,

Pytanie 31

Prosimy o wskazanie, dla których elementów konstrukcyjnych należy wykonać badania mrozoodporności i nasiąkliwości mieszanki betonowej określone w Szczegółowej Specyfikacji Technicznej rozdział 4 pkt. 6.3c oraz 6.3d.

Odpowiedź: Dla betonów zewnętrznych (rampa, mur oporowy studni doświetlającej itp.)

Pytanie 32

Zwracamy się z prośbą o wskazanie na rysunkach, które belki i podciągi należy obudować płytami g-k. Pozycja nr. 176 przedmiaru budowlanego wskazuje na detal A6.6, jednak brak jest na rysunku pokazanej obudowy.

Odpowiedź: W przedmiarze błędnie wskazano nr rysunku, mowa o detalu A.6.5 OKNO TYPOWE, na którym wskazano obudowę z płyty gipsowo kartonowej oraz izolację termiczną z płyty wełny mineralnej dla przestrzeni za kasetą ukrytą żaluzji zewnętrznej.

Pytanie 33

Pragniemy zwrócić uwagę, że w pozycji nr. 199 przedmiaru budowlanego „Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na sufitach z płyt gipsowych” ilość przedmiaru składa się z sumy dwóch pozycji, z czego jedna odnosi się do dachu (poz. 119). Prosimy o informację, czy przedmiar pozycji jest poprawny.

Odpowiedź: Pozycja 199 powinna być sumą poz. 188, 193, 198, należy również skorygować do powyższego przedmiaru poz. 208 i 210

Pytanie 34

Zwracamy się z prośbą o podanie informacji na jakiej wysokości znajduje się sufit podwieszany w pom. 1.2.4.1 oraz czy jest to sufit TYP V.1.

Odpowiedź: W pomieszczeniu 1.2.4.1 (jadalnia/ pobyt dzienny) występuje typ sufitu V.1. Jego wysokość jest zmienna- w środkowej części pomieszczenia $h=3,00m$, od strony okna oraz wejścia $h=2,70m$. Sufit załamuje się analogicznie jak w pomieszczeniu 1.2.3 zgodnie z rysunkiem A.2.3.1 RZUT SUFITÓW, I PIĘTRO

Pytanie 35

W liście materiałowej i na rys. sufitów podwieszanych nad III piętrzem znajduje się sufit typ V.8 – płyta GKF 2x15 mm na konstrukcji krzyżowej dwupoziomowej (na klatkach schodowych), natomiast brak jest takiej pozycji w przedmiarach. Prosimy o informację, czy dany typ sufitu wchodzi w zakres opracowania.

Odpowiedź: Prawidłowym rozwiązaniem dla klatki schodowej K1, K2 oraz K3 na najwyższej kondygnacji jest sufit V.8 zgodnie z rysunkiem A.2.5.1 RZUT SUFITÓW III PIĘTRO.

Pytanie 36

Prosimy o wskazanie, które drzwi powinny posiadać kontrolę dostępu.

Odpowiedź: Zamawiający wskazuje poniżej, które drzwi powinny posiadać kontrolę dostępu:

Piwnica:

Przejście pom. -1.1/ pom. -1.4

Przejście pom. -1.1/ pom. -1.5

Przejście pom.-1.1/-1.6

Przejście pom.-1.1/-1.7

Przejście pom.-1.2.2/-1.2

Przejście pom.-1.2.1/-1.2

Przejście pom.-1.10/-1.18

Przejście pom.-1.10/-1.19

Parter:

wejście do budynku/0.4.2

Przejście klatka K2/ komunikacja 0.4.8

Przejście klatka K3/ komunikacja 0.4.14

I Piętro:

Przejście klatka K2/ komunikacja 1.2.9

Przejście klatka K3/ komunikacja 1.2.9

II Piętro:

Przejście klatka K2/ komunikacja 2.2.11

Przejście klatka K3/ komunikacja 2.2.11

III Piętro:

Przejście klatka K2/ komunikacja 3.2.12

Przejście klatka K3/ komunikacja 3.2.12

Pytanie 37

Prosimy o informację czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie ościeżnicy stalowej malowanej na kolor RAL 9016 w drewnianych drzwiach bezprzylgowych zamiast ościeżnicy drewnianej? Według firm dostarczających i montujących drzwi, do drzwi bezprzylgowych nie stosuje się ościeżnicy drewnianej, ponieważ wynika z tego duża ilość usterek na etapie serwisowania.

Odpowiedź: Dopuszcza się stosowanie ościeżnicy stalowej malowanej na kolor biały RAL 9016

Pytanie 38

W związku z rozbieżnymi informacjami pomiędzy projektem technologii a projektem architektury prosimy o wyjaśnienie rozbieżności w zakresie elementów wyposażenia łazienek: zgodnie z zestawieniem Z"15011_2017_12_11_LISTA MATERIAŁOWA BEZ NAZW" poręcze dla niepełnosprawnych oznaczone jako „TYP IX.4.8 mają być wykonane ze stali nierdzewnej matowej. Wg. opisu „ARKOŃSKA OPIS PW_TECHNOLOGIA” poręcze dla niepełnosprawnych mają być wykonane jako rdzeń stalowy zabezpieczony antykorozyjnie powlekany na całej powierzchni barwionym w masie poliamidem, niepalnym, odpornym na zarysowania; kolory zharmonizowane z wykończeniem łazienki (do wyboru 15 kolorów). Prosimy o wskazanie, który standard wykończenia ująć w wycenie?

Odpowiedź: Należy przyjąć wykończenie pochwyków oraz poręczy opisanych jak w branży Architektura tj. stal nierdzewna matowa/ szczotkowana.

Pytanie 39

W związku z rozbieżnymi informacjami pomiędzy projektem technologii a projektem architektury prosimy o wyjaśnienie rozbieżności w zakresie wymiarów pochwyków dla niepełnosprawnych: prosimy o informację czy należy wycenić pochwyty dla niepełnosprawnych zgodnie z projektem technologii czy zgodnie z projektem architektury?

Według projektu architektury widnieje opis:

TYP IX.4.8	PORĘCZE DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH - UCHWYT POZIOMO-PIONOWY ZE STALI NIERDZEWNEJ MATOWEJ; L 30X30CM, ODLEGŁOŚĆ MONTAŻU: ODCINEK POZIOMY 85 CM OD POSADZKI, ODCINEK PIONOWY 53 CM OD TYLNEJ ŚCIANY (WC), ODLEGŁOŚĆ OD WC: DO 27 CM OD OSI WC. - UCHWYT POZIOMO-PIONOWY ZE STALI NIERDZEWNEJ MATOWEJ; L 67X67CM, Z PIONOWĄ PORĘCZĄ H=110CM, ODLEGŁOŚĆ MONTAŻU: ODCINEK POZIOMY 85 CM OD POSADZKI, ODCINEK PIONOWY 78 CM OD TYLNEJ ŚCIANY (PRYSZNIC),	WG RYSUNEK TECHNOLOGII WYPOSAŻENIE
------------	--	--

Według projektu technologii ujęte są następujące pochwyty dla niepełnosprawnych:

PN1	Pochwyty ułatwiający użytkowanie WC 40x60cm	Mocowany do ściany kątowy pochwyty do WC. Ukryte mocowania. Wykonanie: rdzeń stalowy zabezpieczony antykorozyjnie powlekany na całej powierzchni barwionym w masie poliamidem, niepalnym, odpornym na zarysowania; kolory zharmonizowane z wykończeniem łazienki (do wyboru 15 kolorów)
PN2	Pochwyty ułatwiający użytkowanie WC l=80 cm	Wykonanie jak wyżej, z uchwytem na papier toaletowy
PN3	Pochwyty ułatwiający użytkowanie umywalki l=60 cm	Wykonanie jak wyżej, stały
PN4	Pochwyty ułatwiający użytkowanie natrysku 82x82x110	Ścienny kątowy, natryskowy, z uchwytem do mocowania rączki prysznicowej, oraz siedziska prysznicowego. Wykonanie jak wyżej;

Odowiedź: Pochwyty dla niepełnosprawnych należy wyceniać zgodnie z projektem branży architektura. Należy przyjąć wykończenie materiałów jw. tj. stal nierdzewna matowa/ szorstkowana z zachowaniem wielkości oraz parametrów technicznych opisanych w projekcie technologia z poniższymi zmianami:

PN1 Pochwyty ułatwiający użytkowanie WC 40x60cm Mocowany do ściany kątowy pochwyty do WC. Ukryte mocowania. Wykonanie: stal nierdzewna matowa/ szorstkowana (lp. 204 wg zestawienia materiałowego przedmiar robót ogólnobudowlany).

PN2 Pochwyty ułatwiający użytkowanie WC l=80cm. Wykonanie jak wyżej, stały (lp. 203 wg zestawienia materiałowego przedmiar robót ogólnobudowlany).

PN2” Pochwyty ułatwiający użytkowanie WC l=80cm. Wykonanie jak wyżej, z uchwytem na papier toaletowy (lp. 205 wg zestawienia materiałowego przedmiar robót ogólnobudowlany).

PN3 Pochwyty ułatwiający użytkowanie umywalki l=60cm. Wykonanie jak wyżej, stały (lp. 214 wg zestawienia materiałowego przedmiar robót ogólnobudowlany).

PN4 Pochwyty ułatwiający użytkowanie natrysku 82x82x110. Ścienny kątowy, natryskowy, z uchwytem do mocowania rączki prysznicowej, oraz siedziska prysznicowego. Wykonanie jak wyżej; (lp. 272 wg zestawienia materiałowego przedmiar robót ogólnobudowlany). Uwzględnić należy możliwość montażu na pochwyty prysznicowym PN4 zdejmowanego siedziska prysznicowego PN5.

PN5 Siedzisko prysznicowe 44x44. Składane (straponten), obciążenie 150kg, wykonanie jak wyżej; Siedzisko do montażu w miarę potrzeb na stelażu, na pochwyty kątowym do prysznic PN4; po rozłożeniu na wysokości 45-48cm nad poziomem baseniku natryskowego (lp. 243 wg zestawienia materiałowego przedmiar robót ogólnobudowlany).

Pytanie 40

Znak sprawy: EP/220/38/2018

Prosimy o informację czy pojemnik na ręczniki papierowe należy wycenić zgodnie z projektem technologii tj, o wym. 26x27x12 cm ze stali nierdzewnej polerowanej czy zgodnie z projektem architektury „TYP IX.4.7 o wym. 37x25.3x12 cm ze stali nierdzewnej matowej?

Odpowiedź: Należy przyjąć produkt opisany w branży Architektura.

Pytanie 41

Prosimy o informację czy pojemnik na papier toaletowy należy wycenić zgodnie z projektem technologii ze stali nierdzewnej polerowanej na rolki o szer. 19 cm czy zgodnie z projektem architektury „TYP IX.4.6 o wym. 32x32 cm ze stali nierdzewnej matowej na rolki 280 mm?

Odpowiedź: Należy przyjąć produkt opisany w branży Architektura.

Pytanie 42

Prosimy o informację czy pojemnik na mydło w płynie i pojemnik na płyn dezynfekcyjny należy wycenić zgodnie z projektem technologii ze stali nierdzewnej polerowanej o poj. 0,4 l czy zgodnie z projektem architektury „TYP IX.4.2 jako bezdotykowy ze stali nierdzewnej matowej o poj. 1,2 l.?

Odpowiedź: Należy przyjąć produkt opisany w branży Architektura.

Pytanie 43

Dokumentacja „Rozbiórka Budynku „Z”” zawiera przedmiar robót związanych z rozbiórką zewnętrznych sieci sanitarnych. Prosimy o udostępnienie dokumentacji technicznej obejmującej ww. zakres robót.

Odpowiedź: Zakres robót zawiera dokumentacja „Rozbiórka budynku „Z” oraz „Zmiana projektu zagospodarowania”.

Pytanie 44

Prosimy o udostępnienie rzutu oraz schematu przebudowywanego węzła cieplnego.

Odpowiedź: Zamawiający udostępnił Rzut oraz schemat przebudowywanego węzła cieplnego, uzupełniono w OPZ.

Pytanie 45

Czy wykonawca ma prawo zawrzeć umowy z podwykonawcami według własnych wzorów, bez z korzystania z szablonu określonego w załączniku 4a?

Odpowiedź: Wykonawca może zawrzeć umowę według własnego wzoru jeżeli uwzględni on w swoim wzorze wszystkie postanowienia umowne zawarte w Załączniku 4A do SIWZ. Ponadto postanowienia umów podwykonawczych zawartych we wzorach wykonawcy nie mogą być sprzeczne z postanowieniami wzoru umowy podwykonawczej określonego w załączniku nr 4A do SIWZ.

Pytanie 46

Proszę o określenie na podstawie art. 143d ust. 1 pkt.6) zasad zawierania umów z podwykonawcami w miejsce załącznika 4a, który ingeruje w zasadę swobody umów określając również szereg nieistotnych dla Zamawiającego okoliczności, oświadczeń, czy postępowania, do narzucenia czego Zamawiający nie ma prawa.

Odpowiedź: Zamawiający wskazuje, że Krajowa Izba Odwoławcza wielokrotnie opowiadała się za dopuszczalnością wykraczającej poza ramy art. 143d ust. 1 pkt 6) ustawy Pzp, m.in. w wyroku z dnia 25.11.2016 r., sygn. akt: KIO 2135/16, z dnia 4.09.2015 r., KIO 1815/15 czy z dnia 7.10.2013 r. sygn. akt: KIO 2149/13, KIO 215/13, KIO 2157/13, KIO 2161/13. Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę SIWZ zgodnie z wnioskiem wykonawcy.

Pytanie 47

Wnoszę o wyjaśnienie, czy zgodnie z § 11 ust. 1 pkt. 1 a) zamiarem Zamawiającego jest naliczanie kar umowny z przekroczenie terminu 4 miesięcy przewidzianego dla postępowania administracyjnego – niezależnego od wykonawcy? Wnoszę o jasne sprecyzowanie, że obowiązkiem wykonawcy jest złożenie prawidłowego wniosku o pozwolenie na użytkowanie, zaś postępowanie administracyjne – jego czas nie wlicza się do terminu umownego.

Odpowiedź: Celem Zamawiającego było i jest zastrzeżenie kary umownej za zwłokę wykonawcy, tj. za niedochowanie terminu uzyskania pozwolenia na użytkowanie z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi wykonawca takich jak np. zwłoka w złożeniu wniosku o wydanie pozwolenia na użytkowanie (Uwaga: zgodnie z zapisami SIWZ dla postępowania znak: EP/220/38/2018 – rozdział IV pkt 1 ppkt 1.2) termin ten wynosi 3 m-ce)

Pytanie 48

Wnoszę o określenie czy Zamawiający rozważy określenie dla siebie na zasadzie wzajemności kar umownych w przypadku uchybienia terminów do akceptacji czynności, w przypadku braku obecności na budowie inspektora nadzoru inwestorskiego w terminie przewidzianym na odbiór prac podlegających zakryciu oraz na radzie budowy. Umowa w sprawie zamówienia publicznego jest umową wzajemną, gdzie obie strony powinny mieć w miarę ekwiwalentne świadczenia. Przedstawiona umowa zaburza równowagę, jest umową jednostronną w zakresie kar umownych nie przewidując kary nawet w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z jego winy.

Odpowiedź: Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ.

Pytanie 49

§ 4 ust. 2 pkt. 2 wzoru umowy, wnoszę o wyjaśnienie, czy zamiarem Zamawiającego jest uzależnienie wypłaty należnego wynagrodzenia za roboty budowlane od terminu trwania postępowania, jego wyniku w zakresie pozwolenia na użytkowanie? Wnoszę o zmianę postanowienia przez sformułowanie płatności w sposób umożliwiający w określonym precyzyjnie terminie otrzymanie wynagrodzenia za wykonane roboty.

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że jego zamiarem jest zapłata do 90% Wynagrodzenia na podstawie częściowych protokołów oraz końcowego protokołu odbioru robót oraz zapłata minimum 10% Wynagrodzenia po wydaniu pozwolenia na użytkowanie, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 3 Projektu umowy. W zakresie zapłaty minimum 10% Wynagrodzenia termin zapłaty jest uzależniony od wykonania przez Wykonawcę jego obowiązku umownego w postaci uzyskania pozwolenia na użytkowanie.

Pytanie 50

§ 5 ust. 2 wzoru umowy, wnoszę o podanie terminu jaki przewidział zamawiający w łącznym terminie wykonania kontraktu dla badania próbek wody zgodnie z § 5 ust. 2. Powyższe jest konieczne dla określenia terminu po przekroczeniu którego opóźnienie w badaniu, pobraniu próbek nie będzie traktowane jako zwłoka wykonawcy.

Odpowiedź: Po stronie Wykonawcy leży określenie terminu zgodnie zaakceptowanym przez Zamawiającego harmonogramem.

Pytanie 51

§ 5 wzoru umowy. Proszę o wyjaśnienie, czy zgodnie z utrwaloną praktyką, orzecznictwem zamawiający dokona odbioru z usterkami drobnymi, nie istotnymi dla funkcjonowania przedmiotu umowy ze wskazaniem tych wad i usterek zgodnie z § 5 ust. 11 pkt 2) czy też nie dokona. Umowa nie odpowiada na kluczową w tym zakresie kwestię

Odpowiedź: W § 5 Zamawiający określił zasady i tok czynności związanych z odbiorem. Kwestie procedowania w przypadku ujawnienia w toku odbioru wad i usterek przedmiotu odbioru kompleksowo regulują postanowienia § 5 ust. 11 i 12.

Pytanie 52

§ 5 ust. 5 pkt. 3) wzoru umowy, proszę o wyjaśnienie czy zamawiający odmówi uznania gotowości do odbioru końcowego robót budowlanych m.in. powodu nie dołączenia kopii przelewów potwierdzających rozliczenia z podwykonawcami? Czy też może rozważy prawo wstrzymania płatności lub zapłatę wynagrodzenia bezpośrednio zgodnie z postanowieniami wzoru umowy w zakresie podwykonawstwa i zgodnie z przepisami prawa, które te postanowienia wzoru umowy powielają, a co by nie wstrzymywało odbioru robót budowlanych i nie opóźniało uzyskanie pozwolenia na użytkowanie.

Odpowiedź: Zamawiający pozostawia zapisy SIWZ bez zmian.

Pytanie 53

§ 8 ust. 1 pkt 3) wzoru umowy proszę o dokończenie zdania na końcu, które ma wskazywać co dzieje się w przypadku dłuższej nieobecności kierownika budowy z przyczyn losowych.

Odpowiedź: W przypadku, kiedy okres absencji kierownika budowy jest dłuższy niż 10 dni, zamawiający wymaga wyznaczenia nowego kierownika budowy, spełniającego wymogi sformułowane w Rozdziale V pkt 1) lit. c pkt II pkt 1) SIWZ oraz kryteria oceny zaproponowane w ofercie dla kryterium „Doświadczenie zawodowe kierownika budowy”

Pytanie 54

§ 11 wzoru umowy wnoszę o wyjaśnienie, czy możliwość naliczenia kary za faktyczne mniejsze zaawansowanie jest równoznaczna z zobowiązaniem w takim przypadku ze strony Zamawiającego do odebrania nie w pełni wykonanego zakresu i modyfikacji harmonogramu w tym zakresie? Wnoszę o wyjaśnienie czemu ma służyć karanie wykonawcy za przejściowe terminy z jednoczesnym zobowiązaniem i karą w zakresie wykonania całości i to wobec absolutnie żadnych kar przewidzianych po stronie Zamawiającego za zwłokę lub opóźnienie w realizacji obowiązków zamawiającego w terminach, które sam wyznaczył i wobec nakazu współdziałania na budowie z innymi wykonawcami, których zatrudni zamawiający.

Odpowiedź: Zamawiający określił zasady przeprowadzenia odbiorów w § 5 Projektu umowy. Zamawiający wskazuje, że zastrzeżenie kar umownych zarówno za nieosiągnięcie umówionego, określonego w Harmonogramie rzeczowo-finansowym, zaawansowania robót, jak i za zwłokę w wykonaniu Przedmiotu Umowy w terminach określonych w § 2 ust. 1 Projektu Umowy ma na celu zdyscyplinowanie Wykonawcy w celu dochowania umówionego terminu wykonania Przedmiotu Umowy. Wykonanie Przedmiotu Umowy dofinansowane jest ze środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz budżetu państwa, przy czym warunkiem uzyskania dofinansowania jest wykonanie Przedmiotu Umowy i rozliczenie inwestycji w terminie określonym w umowie o dofinansowanie. Zwłoka w wykonaniu Przedmiotu Umowy może skutkować może utratą uzyskanych dotacji, stąd zastosowanie przez Zamawiającego mechanizmów dyscyplinujących wykonawców.

Pytanie 55

§ 12 wzoru umowy, wnoszę o wskazanie czy Zamawiający dopuści możliwość odstąpienia od umowy z winy Zamawiającego przez wykonawcę, jeżeli z powodów zależnych od Zamawiającego nie będzie możliwe prowadzenie prac przez okres co najmniej 14 dni z rzędu w wymiarze zgodnym z dokumentacją oraz sztuką budowlaną i czy z tego tytułu Zamawiający jest gotowy zapłacić wykonawcy karę umowną w wysokości 20% wartości umowy. Podobne postanowienie nadające odwrotne uprawnienie dla Zamawiającego zostało przewidziane w umowie, w pkt. 13, zaś termin został przewidziany w §12 ust. 1 pkt 4) umowy.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na rozszerzenie katalogu przesłanek umownego prawa odstąpienia od umowy. Jednocześnie Zamawiający wskazuje, że Wykonawca będzie

mógł skorzystać z tzw. ustawowego prawa odstąpienia, tj. odstąpić od umowy w przypadkach określonych w znajdujących zastosowanie przepisach Kodeksu cywilnego.

Pytanie 56

Podczas odbytej przez Naszą firmę wizji lokalnej na terenie planowanej inwestycji wskazano konieczność rozbiórki podziemnego zbiornika na paliwo. W związku z czym prosimy o informację, gdzie zlokalizowany jest zbiornik, z jakich materiałów jest wykonany, jakie są jego wymiary oraz na jakiej głębokości zagłębiony jest w gruncie?

Odpowiedź: Zgodnie z dokumentacją projektową – Projekt Wykonawczy ERRATA

Pytanie 57

Ze względu na bliskość prowadzenia robót budowlanych z budynkami sąsiadującymi prosimy o informację, czy w budynku znajdującym się na skrzyżowaniu ulic Matki Polki i Broniewskiego oraz w budynku „L” znajdują się urządzenia wrażliwe na drgania pochodzenia np., od: wykonania pionowej obudowy wykopu w postaci ścianki szczelnej?

Odpowiedź: Budynek „X” znajdujący się na skrzyżowaniu ulic Matki Polki i Broniewskiego jest budynkiem mieszkalnym. Budynek „L-M” jest budynkiem szpitalnym ze standardowym wyposażeniem tego typu obiektów. Budynek „TS” techniczny – punkt dystrybucyjny gazów medycznych.

Pytanie 58

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępni przyszłemu Wykonawcy robót budowlanych teren na zorganizowanie zaplecza budowy znajdujący się w granicach opracowania ABCDEFGHIJKL na rysunku nr. A.1.1 Zagospodarowanie terenu. Dodatkowo prosimy o informację, czy Zamawiający dysponuje i udostępni nieodpłatnie dodatkowy plac w pobliżu budowy na miejsce składowania materiałów budowlanych bądź zorganizowania zaplecza budowy?

Odpowiedź: Zamawiający udostępni teren zgodnie z „granicą terenu opracowania” rys. A.1.1. Przy czym należy uwzględnić zapisy w OPZ Inne istotne postanowienia dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia.

Pytanie 59

W związku z pkt. nr. 30 Załącznika nr. 1.1 do SIWZ pn. „Warunki zapewnienia ciągłości funkcjonowania obiektów Zamawiającego” prosimy o dokładne wskazanie na rysunku zagospodarowania terenu lub na mapie do celów projektowych wszystkich dróg wewnętrznych znajdujących się na terenie szpitala, z których Wykonawca robót budowlanych będzie mógł skorzystać, w celu zapewnienia dostaw materiałów budowlanych na plac budowy.

Odpowiedź: Zamawiający udostępni Wykaz dróg wewnętrznych. Uzupełniono w OPZ.

Pytanie 60

Prosimy o potwierdzenie, że w budynku „L” od strony podwórza podczas trwania robót budowlanych nie będą znajdować się czynne wejścia do budynku oraz tym samym nie będzie możliwy dojazd samochodów osobowych od strony podwórza do tego budynku?

Odpowiedź: Zgodnie z OPZ Inne istotne postanowienia dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia.

Pytanie 61

Prosimy o wskazanie stacji transformatorowej znajdującej się na terenie budowy lub miejsca, w którym Zamawiający umożliwiłby wpięcie energii elektrycznej w celu zasilania przez przyszłego Wykonawcę placu

budowy. Dodatkowo prosimy o informację, czy zamawiający udostępni pobór energii elektrycznej mocy w przedziale 100-150kW?

Odpowiedź: Na miejscu budowy jest możliwość wpięcia się do linii kablowej, która podlega przełożeniu w ramach realizacji przedmiotu zamówienia. Zamawiający udostępni Wykonawcy maksymalny pobór energii elektrycznej do 70 kW.

Pytanie 62

Prosimy o informację, czy Zamawiający dopuszcza zmianę materiału wygłuszającego w pomieszczeniach wentylatorni i maszynowni próżni z piramidek akustycznych na wełnę mineralną dedykowaną do tego typu pomieszczeń?

Odpowiedź: Dopuszczalna jest zmiana materiału na wełnę mineralną przy zachowaniu parametrów izolacyjności akustycznej, dodatkowo należałoby powierzchnię wykończyć obudową systemową gk, malowaną farbą lateksową.

Pytanie 63

Prosimy o informację czy Inwestor dopuszcza zamianę drzwi aluminiowych technicznych DT1, DT2, DT3, DT4, DT5 bezprzylgowych na drzwi aluminiowe z przylgą lub drzwi stalowe z przylgą?

Odpowiedź: Dopuszczalna jest zamiana drzwi technicznych DT1, DT2, DT3, DT4, DT5 na drzwi przylgowe aluminiowe.

Pytanie 64

Prosimy o zaktualizowanie ilości okien aluminiowych wewnętrznych OW2. W zestawieniu wpisane jest 6 szt. natomiast wg. rzutów liczba okien OW2 wynosi 3 szt.

Odpowiedź: Liczba okien OW2 zgodnie z rzutami.

Pytanie 65

Prosimy o informację potwierdzającą, że zgodnie z pozycją typ III.4.2 "Dyle podwójne z wkładką termiczną" w liście materiałowej należy wycenić dyle ze szkła hartowanego z HST ?

Odpowiedź: Hartowanie HST dotyczy całości szkła w przeszkleniach piętra III oraz całość szkła wewnętrznego w szkleniach podwójnych ponad kondygnacją parteru. Powierzchnia hartowania ok. 135m².

Pytanie 66

Prosimy o informację na jaką wysokość należy przewidzieć żaluzje przeciwsłoneczne w oknach, czy na pełną wysokość okna, czy na przezierną część okna?

Odpowiedź: Żaluzje przeciwsłoneczne zewnętrzne zaprojektowane zostały na pełną wysokość okna.

Pytanie 67

Prosimy o wskazanie, który z wymienionych typów zamków Typ. VIII.18.1/ VIII.18.2/ VIII.18.3 ma być zastosowany w jakich typach drzwi – typy zamków nie są wskazane w zestawieniu.

Odpowiedź: Zamki zostały podzielone względem typu/ rodzaju drzwi zgodnie z listą materiałową w branży architektura dokument 15001_1

TYP. VIII.18.1- ZAMEK DO TOALET ORAZ POMIESZCZEŃ GOSPODARCZYCH

TYP. VIII.18.2- ZAMEK DO DRZWI POŻAROWYCH Z FUNKCJĄ PANICZNĄ

TYP. VIII.18.3- ZAMEK TYPOWY

Pytanie 68

Prosimy o informację, czy świetliki dachowe mają mieć odporność ogniową? W liście materiałowej brak informacji o odporności ogniowej.

Odpowiedź: Świetlik dachowy SD1 między osiami konstrukcyjnymi 1-2 oraz E-F należy wykonać w klasie odporności ogniowej EI30

Znak sprawy: EP/220/38/2018

Pytanie 69

Prosimy o informację, czy Inwestor dopuszcza wycenę stolarki okiennej na profilach systemowych aluminiowych okiennych?

Odpowiedź: Inwestor dopuszcza wycenę ślusarki okiennej na profilach systemowych aluminiowych okiennych, pod warunkiem zapewnienia właściwego styku ślusarki ze ścianą z dylami szklanych oraz przy zapewnieniu właściwej statyki profili.

Pytanie 70

Dot. rozdz. VI ust. 6 SIWZ: Z uwagi na zapis znajdujący się na końcu tego ustępu prosimy o potwierdzenie, że podmiot trzeci nie jest zobowiązany do składania **Oświadczenia o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy?**

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 71

Dot. części IV sekcji C [ZDOLNOŚĆ TECHNICZNA I ZAWODOWA] pkt 10) JEDZ : Prosimy o potwierdzenie, że ta część JEDZ dotyczy tylko i wyłącznie podwykonawców, którzy są jednocześnie podmiotami trzecimi (którzy swoimi zdolnościami lub sytuacją, wspierają Wykonawcy w celu wykazania spełniania warunków)?

Odpowiedź: W przywołanej przez Wykonawcę części JEDZ należy wskazać procentową część zamówienia, jaką Wykonawca zamierza ewentualnie zlecić podwykonawcom. Wykładnia językowa nakazuje zatem uznać, że chodzi o wszelkich podwykonawców – zarówno tych, na których zasobach Wykonawca polega przy spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, jak i tych, na których zasobach nie polega.

Pytanie 72

Dot. Załącznik nr 2 Formularz oferty, pkt 10: Prosimy o potwierdzenie, iż w przypadku gdy Wykonawca zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, jednakże na dzień składania ofert Wykonawcy nie są znane nazwy firm podwykonawców, Zamawiający nie wymaga wskazywania w JEDZ i formularzu oferty nazw podwykonawców? *Biorąc pod uwagę cel i funkcję wprowadzenia do ustawy Prawo zamówień publicznych art. 36b ust. 1, jak również uwzględniając brzmienie art. 36b ust. 2 ustawy PZP, wskazany wymóg należałoby interpretować w ten sposób, że dotyczy on podwykonawców, którzy są znani wykonawcy na etapie sporządzania i składania oferty. Wobec powyższego, Wykonawca powinien wskazać w tym formularzu oferty nazwy Podwykonawców tylko jeżeli są znane w momencie sporządzania i składania oferty przez Wykonawcę w ramach niniejszego postępowania.*

Odpowiedź: Zamawiającemu znana jest występująca w orzecznictwie Krajowej Izby Odwoławczej rozbieżność co do zakresu informacji, jakie Wykonawcy winni podać w ofertach zgodnie z art. 36b ust. 1 ustawy Pzp. Zgodnie z pierwszym z prezentowanych przez Izbę poglądów, ustawodawca w art. 36b ust. 1 ustawy Pzp posługuje się pojęciem „zamiaru”, co wskazywałoby na to, że Wykonawca, który zamierza realizować przedmiot zamówienia przy udziale podwykonawców, ma podać na etapie składania oferty nazwy czy firmy proponowanych podwykonawców, które są mu na tą chwilę znane (tak KIO m.in. w wyroku z dnia 13.02.2017 r., sygn. akt: KIO 192/17, z dnia 24.02.2017 r. sygn. akt. KIO 242/17, z dnia 4.09.2017 r., sygn. akt: KIO 1756/17, z dnia 21.11.2017 r., sygn. akt: KIO 2336/17). Zgodnie z drugim prezentowanym poglądem, skoro zamawiający na podstawie art. 25a ust. 5 pkt 2 ustawy Pzp zobowiązany jest weryfikować brak istnienia w stosunku do podwykonawców podstaw do wykluczenia, to wykonawca jest zobowiązany już na etapie składania ofert podać tych podwykonawców i złożyć oświadczenie o braku istnienia wobec nich podstaw do wykluczenia (tak KIO w wyroku z dnia 20.03.2017 r., sygn. akt: KIO 236/17).

Zamawiający przychyła się do pierwszego z prezentowanych stanowisk Krajowej Izby Odwoławczej.

Pytanie 73

Pytania dotyczące umowy

1. Czy wynagrodzenie umowne obejmuje również serwis gwarancyjny i materiały oraz części zamienne.

Odpowiedź: Tak, należy uwzględnić w wynagrodzeniu serwis gwarancyjny, materiały i części zamienne.

2. Prosimy o wykreślenie zapisu ust. 5 w § 4 o treści każdej wystawionej faktury Wykonawca załączy poświadczenie z Urzędu Skarbowego, że jest zarejestrowanym czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług jako nadmiernego. Wystarczającym bowiem będzie skorzystanie przez Zamawiającego z Portalu Podatkowego uruchomionego przez Ministerstwo Finansów uruchomiło który po wprowadzenia NIP sprawdzanej firmy, wyświetla odpowiedni komunikat:
 - Sprawdzany podmiot nie jest zarejestrowany jako podatnik VAT
 - Sprawdzany podmiot jest zarejestrowany jako podatnik VAT czynny
 - Sprawdzany podmiot jest zarejestrowany jako podatnik VAT zwolniony

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody

3. Prosimy o wykreślenie postanowienia z ust. 10 § 4, że **Zamawiający może z własnej inicjatywy postanowić o zmianie wartości określonych w Harmonogramie rzeczowo – finansowym, stanowiącym załącznik nr 2 do Umowy?** Harmonogram odzwierciedla planowaną realizację przedsięwzięcia przez Wykonawcę i planowane przez niego koszty związane z realizacją tego przedsięwzięcia. To Wykonawca ponosi odpowiedzialność za należyte i pełne zrealizowanie przedmiotu umowy. Uprawnienie powyższe, przyznane dla Zamawiającego, faktycznie bez ściśle skonkretyzowanych warunków, może spowodować poważne utrudnienia w realizacji tego zamówienia przez Wykonawcę, wręcz uniemożliwić mu prawidłową jego realizację.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody

4. Prosimy o dodanie na końcu zd. drugiego w ust. 7 w § 5 zastrzeżenia: tylko po wcześniejszym pisemnym wezwaniu skierowanym przez Zamawiającego do Wykonawcy do wykonania obowiązku oraz wyznaczenia terminu na jego wykonanie nie krótszego niż 14 dni.

Odpowiedź: Zamawiający pozostawia § 5 ust. 7 Załącznika 4 do SIWZ – Projekt umowy bez zmian. Zamawiający zwraca uwagę, że kwestia wyznaczenia dodatkowego terminu na wykonanie robót brakujących do uznania gotowości do odbioru uregulowana została w zdaniu pierwszym przywołanego postanowienia umownego.

5. Prosimy o dodanie w ust. 11 pkt 2) w § 5 zastrzeżenia: tylko po wcześniejszym pisemnym wezwaniu skierowanym przez Zamawiającego do Wykonawcy do wykonania obowiązku oraz wyznaczenia terminu na jego wykonanie nie krótszego niż 14 dni.

Odpowiedź: Zamawiający pozostawia § 5 ust. 11 pkt 2) Załącznika 4 do SIWZ – Projekt umowy bez zmian. Zamawiający zwraca uwagę, że kwestia wyznaczenia dodatkowego terminu na wykonanie robót brakujących do uznania gotowości do odbioru uregulowana została w zdaniu pierwszym przywołanego postanowienia umownego.

Pytanie 74

Prosimy o określenie o jakich kwalifikacjach i dokumentach mowa w ust. 24 § 6? Na jakiej podstawie te kwalifikacje i dokumenty będą przez Zamawiającego określone.

Znak sprawy: EP/220/38/2018

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że w przywołanym postanowieniu umownym mowa zarówno o uprawnieniach, certyfikatach, licencjach, zezwoleniach lub innych tego rodzaju dokumentach, których posiadanie jest wymagane na podstawie przepisów prawa dla wykonywania czynności, będących przedmiotem umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą, jak i o dokumentach opisujących doświadczenie i kwalifikacje zawodowe podwykonawcy, pozwalających na ustalenie, czy proponowany podwykonawca lub dalszy podwykonawca daje rękojmię należytego wykonania zamówienia.

Pytanie 75

Prosimy o dodanie na w ust. 8 i 9 w § 10 zastrzeżenia: tylko po wcześniejszym pisemnym wezwaniu skierowanym przez Zamawiającego do Wykonawcy, w którym wskazany zostanie fakt zaistnienia wady oraz wyznaczony zostanie termin na jej usunięcie nie krótszy niż 14 dni.

Odpowiedź: Zamawiający pozostawia zapisy § 10 ust. 8 i 9 Załącznika 4 do SIWZ – *Projekt umowy bez zmian*. Zamawiający wskazuje, że postanowienia te przewidują skorzystanie z instytucji wykonania zastępczego w przypadku bezskutecznego upływu terminu na usunięcie wad i usterek przez wykonawcę.

Pytanie 76

Dotyczy par.4 ust. 10 umowy: Prosimy o wykreślenie par.4 ust.10 umowy jako postanowienia bezwzględnie nieważnego ze względu na niedopuszczalne nadanie Zamawiającemu kompetencji do swobodnego, jednostronnego i niczym nieograniczonego określania zobowiązań wykonawcy bez jego udziału.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody. Jednocześnie wyjaśnia, że w takim przypadku Zamawiający sporządzi przy udziale i w uzgodnieniu z Wykonawcą nowy Harmonogram rzeczowo – finansowy oraz doręczy go Wykonawcy na piśmie”

Pytanie 77

Dotyczy par.5 ust.8 umowy: Prosimy o usunięcie postanowienia par. 5 ust.8 umowy, ewentualnie wskazania wyczerpującej definicji usterki, o której mowa w tym postanowieniu.

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że pod pojęciem „usterki” rozumie wszelkie inne niż wada przejawy niezgodności Przedmiotu Umowy lub jakiegokolwiek jego części z wymaganiami określonymi w Umowie (wraz z załącznikami do niej) lub w bezwzględnie obowiązujących przepisach prawa.

Pytanie 78

Dotyczy par.10 ust.4 umowy: Prosimy o wykreślenie par.10 ust 4 umowy w brzmieniu : "W przypadku, gdy gwarancja udzielona przez producenta, importera lub dostawcę urządzenia, dostarczonego przez Wykonawcę, nakłada obowiązek dokonywania okresowych przeglądów gwarancyjnych, Wykonawca jest zobowiązany w okresie udzielonej przez ten podmiot gwarancji jakości wykonywać nieodpłatnie wymagane przeglądy gwarancyjne, nie rzadziej jednak niż jeden raz w każdym roku obowiązywania takiej gwarancji oraz wykonywać wszelkie inne czynności konserwacyjne wymagane do utrzymania w mocy gwarancji udzielonej przez producenta, importera lub dostawcę wraz z konserwacją na warunkach wynikających z gwarancji producenta lub innego podmiotu. Przeglądy gwarancyjne, obejmują również nieodpłatną wymianę części zamiennych, oraz wyminę materiałów, elementów zużywalnych w zakresie i ilości wskazanej w gwarancji przez producenta lub przez inny podmiot." Istota gwarancji polega na odpowiedzialności za wady a nie na usuwaniu skutków eksploataowania rzeczy przez Zamawiającego, czy też utrzymaniu takiej rzeczy w należyłym stanie. Jeśli Zamawiający wymaga

od wykonawcy dodatkowych świadczeń jest zobowiązany do ich wyczerpującego określenia na podstawie art. 29 ustawy Pzp. Wymagania Zamawiającego w zakresie dokonywania przeglądów gwarancyjnych, czynności konserwacyjnych, wymiany części zamiennych lub zużywalnych stanowią bardzo istotny czynnik cenotwórczy i powinny zostać określone w sposób dokładny zarówno ilościowo, jakościowo jak i co do zakresu, by było możliwe ich ujęcie w ofercie, zarówno zgodnie z art. 29 ustawy Pzp jak i art.140 ust.1 ustawy Pzp. W innym przypadku zapis ten powinien zostać oceniany w świetle brzmienia art. 58 kc.

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że na podstawie § 10 ust. 4 Załącznika nr 4 do SIWZ – Projekt umowy, Wykonawca obowiązany jest również do nieodpłatnej wymiany części zamiennych oraz materiałów zużywalnych w zakresie i ilości wskazanej w gwarancji udzielonej przez producenta lub inny podmiot (importera, dystrybutora). Zamawiający rozszerza zatem zakres oczekiwanej ochrony gwarancyjnej w stosunku do treści dyspozytywnych przepisów Kodeksu cywilnego, regulujących instytucję gwarancji. Koszty związanej z wymianą części zamiennych i materiałów zużywalnych powinny zostać uwzględnione przez Wykonawcę w cenie ofertowej. Zamawiający zwraca uwagę, że to Wykonawca decyduje jakie konkretnie urządzenia (spełniające wymagania Zamawiającego określone w SIWZ) zostaną przez niego wykorzystane w celu realizacji przedmiotu zamówienia, toteż Wykonawca już na etapie kalkulacji oferty będzie miał możliwość zapoznania się z wymaganiami producenta, importera czy dostawcy dotyczącymi przeglądów gwarancyjnych urządzenia, czynności konserwacyjnych czy kosztami części zamiennych do urządzeń.

Pytanie 79

Zgodnie z projektem branży teletechnicznej, w projektowanej szafie dystrybucyjnej nr 2 ma znaleźć się zasilacz awaryjny UPS 6U. Proszę o podanie specyfikacji zasilacza oraz czasu podtrzymania.

Odpowiedź: Klasa produktu: UPS - zasilacz awaryjny

Moc pozorna: 7500 VA

Moc rzeczywista: 6000 Wat

Architektura UPSa: on-line (podwójna konwersja)

Czas podtrzymania dla obciążenia 100%: min. 8,5 min

Czas podtrzymania przy obciążeniu 50%: min. 22 min

Zmienny zakres napięcia wejściowego: 174-288 V

Zimny start: Tak

Układ automatycznej regulacji napięcia (AVR): Tak

Sinus podczas pracy na baterii: Tak

Porty komunikacji : - RS232 (DB9) - USB

Typ obudowy: rack 19"

Dodatkowe funkcje: - system ładowania nieciągnącego baterii ABM przedłuża żywotność akumulator o 50% - wydłużenie czasu podtrzymania poprzez dołożenie do 4 zestawów baterii

Pytanie 80

Według projektu instalacji BMS „Projektowany system BMS musi umożliwiać bezpośrednio lub za pośrednictwem OPC zintegrowanie istniejących instalacji BMS” w związku z powyższym prosimy o podanie jaki system BMS i jakiej firmy jest obecnie zainstalowany na obiekcie

Odpowiedź: Obecnie w SPWSZ funkcjonuje system BMS oparty na produkcie firmy Siemens Desigo Insight ver 5 (planowana migracja do ver 6.1), który obsługuje system ciepłowniczy, a w tym instalacje działające pod kontrolą systemu UNIGYR.

Dodatkowo w budynku „M” jest lokalnie zainstalowany system automatyki wentylacji oparty o sterowniki Saia oraz panel operatorski Firmy ASEM.

Pytanie 81

Prosimy o udostępnienie dokumentacji przyłącza kanalizacyjnego (odprowadzenia ścieków ze studni S0 do istniejącej kanalizacji sanitarnej).

Odpowiedź: Zamawiający udostępni Dokumentację przyłącza kanalizacyjnego. Uzupełniono w OPZ.

Pytanie 82

Udostępniony przedmiar robót instalacji sanitarnych zawiera pozycję „myjka środków transportu”, jeżeli dostawa i montaż myjki jest w zakresie zamówienia prosimy o podanie specyfikacji urządzenia.

Odpowiedź: Myjka środków transportu:

- pistolet do przemywania wodą
- wykonanie ze stali nierdzewnej
- tylny spust
- osłony z gumy EPDM
- uszczelnienie z tworzywa FDA
- regulowana dysza wylotowa
- płynna regulacja przepływu
- blokada spustu
- przyłącze wody G 1/2" NPT
- wysokość przyłącza 1,10 nad poz. posadzki
- uchwyt do odwieszania
- ciśnienie robocze w przedziale 22-24bar
- dopuszczalna temperatura pracy – max. 95°C
- przepływ w przedziale 26-28l/min. (o ciśnieniu 5 bar)
- przepływ w przedziale 55-58l/min. (o ciśnieniu 15 bar)

Pytanie 83

Udostępniony przedmiar robót instalacji sanitarnych zawiera pozycję „zestawy do demineralizacji”. Czy dostawa i montaż zestawów do demineralizacji jest w zakresie zamówienia? Jeżeli tak, prosimy o podanie specyfikacji urządzeń.

Odpowiedź:

Zestaw do demineralizacji wody został opisany w załączonym projekcie wykonawczym wod-kan w opisie w punkcie 3.6 pod nazwą "Instalacja wody uzdatnionej "

Pytanie 84

Udostępniony przedmiar sieci sanitarnych zawiera pozycje dotyczące dostawy i montażu przepompowni ścieków P1. Czy dostawa i montaż przepompowni ścieków P1 wchodzi w zakres zamówienia? Jeżeli tak, prosimy o podanie parametrów technicznych urządzenia oraz udostępnienie dokumentacji uwzględniającej zastosowanie urządzenia.

Odpowiedź:

W projekcie wykonawczym zrezygnowano z montażu przepompowni ścieków P1 (ZMIANA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA 2017\2017_03_21_PW\03_INSTALACJE SANITARNE\ rys 1) więc dostawa i montaż przepompowni ścieków P1 nie wchodzi w zakres zamówienia.

Pytanie 85

Według rzutów instalacji chłodniczej w pom. UPS i Serwerowni zastosowano klimakonwektory chłodzące 3,83kW, według opisu do projektu instalacji chłodniczej należy zastosować urządzenia klimatyzacji precyzyjnej. Prosimy o wskazanie rozwiązania, które należy przyjąć do wyceny.

Znak sprawy: EP/220/38/2018

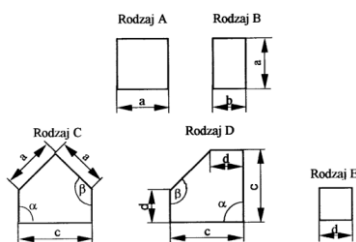
Odpowiedź:

Zgodnie z OPZ – Dokumentacja Projektowa.

Pytanie 86

Prosimy o informację jakie płyty chodnikowe w ciągu pieszym i jezdnym należy przyjąć do wyceny ze względu na nieściśności w udostępnionej przez Zamawiającego dokumentacji:

- lista materiałowa: poz. TYP XI.1 Płyta betonowa o wym. 90x60x8cm
 - przedmiar: chodniki z płyt kamiennych o wymiarach 90x60x5cm
 - specyfikacja techniczna: D-08.02.01. – Chodnik z płyt betonowych
- Pkt.1.3 płyty betonowe 90x60z „wypustkami” – bez podanej grubości płyty
Pkt. 2.3.1 Kształt i wymiary - płyt betonowych:



- Tablica 1. Wymiary płyt chodnikowych betonowych

- Rodzaj - płyty	- Wymiary płyt, cm				- Grubość - płyty h, cm
	- a	- b	- c	- d	
- A	- 35 - 50	- -	- -	- -	- - min 5
- B	- 35 - 50	- 17,5 - 25	- -	- -	- - max 7
- C	- 35	- -	- 49,7	- 25	-
- D	- -	- -	- 49,7	- 25	-
- E	- -	- -	- -	- 25	-

Odpowiedź:

Do wyceny należy przyjąć płyty betonowe opisane w dokumencie 15011_1 w branży Architektura-TYP XI.1 o wymiarach 90x60x8 cm. Przywołane w pytaniu „wypustki” dotyczą kostki betonowej 10x10x10cm zapewniające stabilność dla ułożonej nawierzchni przeznaczony dla ruchu kołowego (TYP XI.4 w dokumencie 15011_1)

Pytanie 87

Prosimy o informację, jakie nasadzenia zieleni należy ująć w wycenie ze względu na nieściśności w udostępnionej przez Zamawiającego dokumentacji:

- przedmiar: obsianie trawą 155m²
- specyfikacja techniczna:
 - krzewy liściaste (w tym pnącza) 2-3 – letnie pojemnikowane, mikoryzowane,
 - drzewa liściaste min. 3-5 – letnie pojemnikowane, formy piennej, wysokość całkowita min. 1,5 m lub 2,0 m, o obwodzie pni min. 8-10 cm lub 10-12 cm, z korzeniami przerastającymi ziemię w formie zwartej bryły średnicy min. 0,2 m, mikoryzowane,
 - dopuszcza się drzewa i krzewy z gołym systemem korzeniowym o zbliżonych parametrach jakościowych dla gatunków: brzoza brodawkowata, jarząb pospolity, topola biała, wierzby, berberys pospolity, irgi, ligustr pospolity, rokitnik pospolity, róża dzika, suchodrzewy, tawuły, trzmielina brodawkowata.

Odpowiedź:

W projekcie przyjęto nasadzenia z drzew gatunku brzoza brodawkowata „Wetula Pendula” oraz uzupełnienie nawierzchni zielenią niską- trawnikami- zgodnie z rysunkiem A.1.1 lub A.1.2 Zagospodarowanie terenu.

Pytanie 88

Zwracamy się z prośbą o informację jakie wymiary powinna mieć tablica informacyjna w przedsiönku (pom. 0.1.1) – TYP IX.10, brak danych w dokumentacji.

Znak sprawy: EP/220/38/2018

ODPOWIEDŹ: Należy założyć maksymalny wymiar 300x180 cm dla tablicy informacyjnej. Dokładny wymiar po ustaleniu informacji jakie będą zamieszczone na tablicy z Użytkownikiem.

Pytanie 89

Zwracamy się z prośbą o informację jaką szerokość i grubość powinny mieć parapety wewnętrzne.

ODPOWIEDŹ: Parapety wewnętrzne typu Postforming gr. 28mm w kolorze białym. Szerokość 10-15 cm w zależności od miejsca występowania – zgodnie z rysunkami detali okien -typ O1-O4. Szerokość uzależniona jest od wybranego systemu okiennego – generalna zasada: parapet mocowany na całej szerokości i głębokości otworu okiennego – z wysunięciem 2cm poza wykończony otwór okienny na szerokości i głębokości otworu.

Pytanie 90

W projekcie jest mowa o integracji nowej części w istniejącym systemie BMS. Prosimy o informację jaki to jest system.

ODPOWIEDŹ: Obecnie w SPWSZ funkcjonuje system BMS oparty na produkcie firmy Siemens Desigo Insight ver 5 (planowana migracja do ver 6.1), który obsługuje system ciepłowniczy, a w tym instalacje działające pod kontrolą systemu UNIGYR.

Dodatkowo w budynku „M” jest lokalnie zainstalowany system automatyki wentylacji oparty o sterowniki Saia oraz panel operatorski Firmy ASEM.

Pytanie 91

Prosimy o informację czy Zamawiający dopuszcza wymianę lub integrację istniejącego systemu zarządzania do nowego systemu nadrzędnego, czy też w zadaniu należy się skupić na rozbudowie istniejącego systemu?

ODPOWIEDŹ: Zamawiający nie uważa za celowe wymianę systemu Desigo Insight na inny mając między innymi na uwadze kompatybilność posiadanego systemu z działającym systemem UNIGYR. Zatem Zamawiający nie dopuszcza wymiany tego systemu na inny.

Pytanie 92

Prosimy o informację w jakiej kondycji jest istniejący system BMS? Stan i moc obliczeniowa sprzętu komputerowego z zainstalowanym oprogramowaniem, systemy operacyjne i ich wsparcie, przestrzeń dyskowa licencje na potrzeby bazy danych.

ODPOWIEDŹ: System BMS Desigo Insight ver 5 jest wystarczający na obecne potrzeby Szpitala, posiada licencję oraz obsługuje dostateczną ilość punktów danych. Stacja jest zlokalizowana w pomieszczeniu węzła 3-funkcyjnego. Projekt zakłada wymianę stacji roboczej, zainstalowanie drugiej stacji wg specyfikacji projektowej oraz rozszerzenie licencji o dodatkowe punkty danych i instalację nowej wersji oprogramowania.

Pytanie 93

Proszę o informację czy czas podtrzymania 12 minut ma być dobrany dla obciążenia 100% (moc obciążenia 160kVA/144kW), czy dla mniejszego poziomu (jeżeli tak to dla jakiego).

ODPOWIEDŹ: Podane parametry są danymi znamionowymi UPS – a więc czas podtrzymania 12 min. dotyczy mocy pozornej 160 kVA i czynnej 144 kW.

Pytanie 94

Prosimy o wyjaśnienie zapisu w

Załącznik_nr_1.4_do_SIWZ__Warunki_wykonywania_serwisu_gwarancyjnego_stacji_uzdatniani_a_wody

punkt 7.4.1. Gwarant zapewnia **bezpłatnie** wszystkie materiały, części zamienne, urządzenia, podzespoły, elementy stacji uzdatniania wody dla potrzeb dializ.

Czy pod pojęciem wszystkie materiały należy rozumieć wszystkie materiały zużywalne potrzebne do prawidłowego działania stacji uzdatniania wody takie jak sól do zmiękczacza, filtry bawełniane, podchloryn przez cały okres trwania gwarancji?

ODPOWIEDŹ: Nie. Wyżej wymienione materiały nie wchodzą w zakres wyceny.

Pytanie 95

1. Prosimy o wydłużenie terminu wykonania przełożenia i uruchomienia instalacji w punkcie 3 załącznika nr 1.1 do SIWZ. Ze względu na obszerny zakres prac związanych z przekładkami sieci wszystkich branż, wysokie wymagania technologiczne, odbiory i uruchomienia sieci nie będą możliwe we wskazanym terminie. Prosimy o wydłużenie tego terminu do 180 dni.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 96

Czy dostawa sprzętu medycznego wchodzi w zakres przedmiotu w/w postępowania?

Odpowiedź: W zakres kontraktu wchodzi sprzęt (aparatura) wymagająca trwałego podłączenia do instalacji. Patrz pytanie 2.

Pytanie 97

Dot. odpowiedzi na pytanie nr 1 Zestaw 15 z dnia 05.03.2018 r. Prosimy o precyzyjne wskazanie zakresu prac związanych z wykonaniem przyłącza kanalizacyjnego poprzez wskazanie punktu początkowego i końcowego.

ODPOWIEDŹ:

OPZ – Dokumentacja przyłącza kanalizacyjnego określa miejsce włączenia kanalizacji sanitarnej budynku do zewnętrznej sieci sanitarnej Zamawiającego. Wykonawca wykonuje całość kanalizacji sanitarnej zgodnie z projektem do studni S0 21,70/17,47 (łącznie ze studnią). Uzgodnienia z ZWiK nie dotyczą zakresu przedmiotu zamówienia.

Pytanie 99

W nawiązaniu do udostępnionych warunków technicznych przebudowy sieci gazowej wydanych przez SPWSZ w Szczecinie, proszę o potwierdzenie, że Zamawiający jest w posiadaniu dokumentacji przebudowy sieci gazowej średniego ciśnienia uzgodnionej z Polską Spółką Gazownictwa Sp. z o.o., wykonanej zgodnie z warunkami technicznymi przebudowy sieci wydanymi przez PSG.

ODPOWIEDŹ

Zamawiający wyłącza z zakresu przedmiotu zamówienia przebudowę zewnętrznej sieci gazowej.

Pytanie 100

Pytanie dotyczy przebudowy w rozdzielni NN stacji „Szpital Arkońska” 0308.

Zgodnie z zapisem w projekcie technicznym istniejącą rozdzielnicę nN należy wymienić na nową. Załączony do projektu schemat strukturalny rozdzielnicy oraz rzut rozdzielni przedstawiają stan istniejący.

Pytanie: Czy na podstawie tych rysunków ma być wyceniona i dostarczona nowa rozdzielnica nN ?

Obecna technologia umożliwi budowę rozdzielnicy spełniającą wszystkie wymagania, a zajmującą znacznie mniej miejsca od istniejącej.

Pytanie: Czy zamawiający dopuszcza zmianę gabarytów rozdzielnicy ?

ODPOWIEDŹ: Schemat ideowy zaprojektowanej rozdzielni NN stacji transformatorowej „Szpital Arkoński” 0308 przedstawia rysunek nr E4 w „Zmiana projektu zagospodarowania terenu wraz z instalacjami zewnętrznymi”. Zamawiający dopuszcza zmianę gabarytów rozdzielni.

Pytanie 101

W związku z rozwojem technologii LED wraz z upływem czasu zmieniają się parametry opraw LED. Zmienia się ich wydajność i trwałość . Podane parametry są mniej więcej sprzed 3 lat , więc prosimy o podanie aktualnych parametrów opraw LED zastosowanych w obliczeniach.

ODPOWIEDŹ: Zamawiający wymaga zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia

Pytanie 102

1. W nawiązaniu do odpowiedzi (wyjaśnienia nr 2 do SWIZ) udzielonych w ramach przetargu:

EP/220/98/2017 „Rozbiórka budynku „Z” oraz budowa budynku na potrzeby oddziałów łóżkowych i stacji dializ wraz z instalacjami zewnętrznymi i zagospodarowaniem terenu w Samodzielnym Publicznym Wojewódzkim Szpitalu Zespolonym przy ul. Arkońskiej 4 w Szczecinie”.

nie została w pełni udzielona odpowiedź do pytania nr 6 z zestawu 5 o treści:

W załączniku 1. (strona 17.) jest mowa o przycisku lekarskim z odbiornikiem RFID. W jakim celu jest umieszczony ten odbiornik i czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie przycisku bez odbiornika RFID w celu optymalizacji kosztów? Czy jeśli odbiornik RFID służy do zabezpieczenia kasowania / wezwania lekarza przez postronne osoby to czy można w zamian zastosować PIN i dodatkowo identyfikować kto z personelu dokonał skasowania / wezwania?

Prosimy o uzupełnienie odpowiedzi do pierwszej części pytania dotyczącej funkcji jaką ma spełniać odbiornik RFID w przycisku lekarskim.

ODPOWIEDŹ: Odbiornik RFID służy do przekazywania do centralki informacji o osobie kasującej alarm (każda osoba uprawniona do skasowania alarmu ma służącą do tego kartę). Jest to opcja wymagana przez Zamawiającego ze względów praktycznych – posługiwanie się numerem PIN na bazie dotychczasowych doświadczeń Zamawiającego nie sprawdza się w użytkowaniu.