



NASADZENIA ZREALIZOWANE W RAMACH projektu pn.: „Rozbudowa części środkowej budynku głównego wraz z dostosowaniem oddziałów chirurgicznych do wymogów fachowo-sanitarnych w Specjalistycznym Szpitalu im. prof. A. Sokołowskiego w Szczecinie – Zdunowie”.

1. PIELEGNACJA ZIELENI

Wymagania dotyczące pielęgnacji zieleni w okresie pielęgnacji

- wszelkie prace pielęgnacyjne roślin i trawników powinny być prowadzone zgodnie ze sztuką ogrodniczą, zapewniając prawidłowy wzrost, rozwój roślin oraz estetyczny wygląd terenu;
- ilość powtórzeń prac zależy od warunków lokalnych i gradacji wystąpienia zjawiska (suszy, szkodnika, choroby, zniszczeń , uszkodzeń itp.);
- wykonanie cięć oraz zabiegów sanitarnych w koronach drzew i krzewów należy prowadzić zgodnie ze sztuką ogrodniczą, zasadami chirurgii drzew oraz poza okresem lęgowym ptaków bytujących w sąsiedztwie.
- podlewanie,
- odchwaszczanie,
- nawożenie,
- usuwanie odrostów korzeniowych,
- wymianę uschniętych, uszkodzonych, zaginionych roślin,
- cięcia pielęgnacyjne i formujące drzew, krzewów,
- cięcia i zabiegi sanitarne drzew,
- walkę z chorobami i szkodnikami (m.in. opryski interwencyjne, opryski preparatami owadobójczymi, smarowanie pni, podlewanie preparatami układowymi do korzeni),
- usuwanie suchych gałęzi, uschniętych sadzonek, wiatrołomów itp. (z wywózką we wskazane przez Zamawiającego miejsce).
- mulczowanie (uzupełnianie kory — warstwa 2 cm) przed zimą,
- pielęgnację trawników:
- pierwsze koszenie przeprowadzone, gdy trawa osiągnie wysokość około 10 cm, następne koszenia powinny się odbywać w takich odstępach czasu, aby wysokość trawy przed kolejnym koszeniem nie przekraczała wysokości 15 cm,



- ostatnie, przedzimowe koszenie trawników powinno być wykonane z 1- miesięcznym wyprzedzeniem spodziewanego nastania mrozów (dla warunków klimatycznych Polski można przyjąć pierwszą połowę października),
- koszenia trawników w całym okresie pielęgnacji powinny się odbywać często i w regularnych odstępach czasu, przy czym częstość koszenia i wysokość cięcia, należy uzależniać od warunków lokalnych,
- uprzętnięcie skoszonej trawy i wywiezieniem do miejsca wskazanego przez Zamawiającego, zgrabienie, aeracja (napowietrzanie gleby),
- chwasty trwałe należy usuwać ręcznie; środki chwastobójcze o selektywnym działaniu należy stosować z dużą ostrożnością
- dosiewanie nasion traw w miejscach przerzedzenia, lub gdzie trawa została uszkodzona itp.,
- nawożenie standardowe, dostosowane do pory roku,
- zabezpieczenie roślin na zimę,
- usuwanie przekwitniętych kwiatostanów i uschniętych liści,
- usuwanie samosiewów obcych gatunków,
- bieżące zgłaszanie uszkodzeń drzew, krzewów i żywopłotów oraz zmian stanu zdrowotnego.

2. SYSTEM AUTOMATYCZNEGO NAWADNIANIA

Zakres konserwacji Wymagania dotyczące jakości i ilości prac dla automatycznego systemu nawadniania i wyposażenia:

1. bieżąca konserwacja i usuwanie usterek zgodnie z zaleceniami producenta,
2. opróżnienie automatycznego systemu nawadniania z wody oraz prace przygotowawcze (np. przedmuchiwanie) systemu na okres zimowy ,
3. prace przygotowawcze (m.in. przedmuchiwanie systemu), napełnianie automatycznego systemu nawadniania wodą na okres wiosenno-letni oraz sprawdzenie prawidłowości działania systemu po okresie zimowym.
4. ilość powtórzeń prac konserwacyjnych zależy od warunków lokalnych i częstości występowania usterek,
5. jakość prac konserwacyjnych powinien zapewnić prawidłowe i ciągłe funkcjonowanie automatycznego systemu nawadniania i wyposażenia z zachowaniem estetyki zagospodarowania,
6. Wszelkie prace powinny być prowadzone zgodnie z zaleceniami producenta.



3. ELEMENTY MAŁEJ ARCHITEKTURY

Elementy małej architektury znajdujące się w obszarze objętym inwestycją:

1. stojaki na rowery - szt. 2
2. kosze na śmieci- szt. 9
3. ławki- szt. 20

Konserwacja elementów małej architektury powinna być prowadzona zgodnie z wytycznymi Producentów.

4. WARUNKI DOTYCZĄCE UZUPEŁNIANIA ROŚLIN

Wszelkie prace dotyczące zieleni należy przeprowadzić zgodnie ze sztuką ogrodniczą:

1. pora sadzenia dla roślin w pojemniku obejmuje cały sezon wegetacyjny poza okresem z temperaturami poniżej zera i okresami suszy letniej;
2. zieleńce powinny być wypełnione ziemią urodzajną o warstwie min. 0,4 m;
3. zieleńce należy wypełnić ziemią urodzajną około 0,07 m poniżej górnej krawędzi krawężników lub obrzeży, by uniknąć wysypywania się ziemi i kory na chodniki lub jezdnie;
4. dołki pod drzewa i krzewy powinny być 2-3 — krotnie większe od bryły korzeniowej i całkowicie zaprawione ziemią urodzajną; praktycznie krzewy należy sadzić w dołach o głębokości i średnicy 0,3 m, drzewa należy sadzić w dole o głębokości i średnicy ok. 0,5 m, lub dla drzew dużych w dole o głębokości i średnicy ok. 1,0 m;
5. w celu uzyskania powiązania ziemi urodzajnej z gruntem rodzimym należy spodnią warstwę gleby na głębokość 15 cm intensywnie przemieszać;
6. ziemia urodzajna powinna być wymieszana z hydrożelem (w postaci suchego granulatu) w ilości 0,01 kg na 1 drzewo i 0,005 kg na 1 krzew, po posadzeniu należy (w odstępach czasu) 2 x obficie podlać roślinę i ziemię, by uwodnić hydrożel.
7. roślina w miejscu sadzenia (w misie ziemnej) powinna znaleźć się na takiej głębokości na jakiej rośla w szkółce; zbyt głębokie lub płytkie sadzenie utrudnia prawidłowy rozwój rośliny;
8. elementy zabezpieczające bryłę korzeniową powinny być usunięte;
9. przed sadzeniem należy pędy i korzenie złamane lub uszkodzone przyciąć;
10. po posadzeniu należy pędy krzewów należy skrócić min. o 1/3 długości, co zapewni prawidłowe rozkrzewienie rośliny, cięcie powinno być wykonywane na każdym krzewie osobno;
11. wszystkie krzewy w grupie muszą być przycięte do jednakowej wysokości; przy sadzeniu drzew rosnących pojedynczo na trawnikach należy uformować misę ziemną o głębokości ok. 0,1 m, średnicy ok. 0,8 m;
12. przy drzewach liściastych formy piennej należy wbić na gł. min. 0,5 m palik z drewna twardego np. z robinii białej, dł. 2,0 m, średnicy 3 cm, przywiązać wiązaniem



- ogrodniczym (taśmą szer. min. 3 cm) pod koroną drzewa, od strony zachodniej (najczęściej wiejących wiatrów);
13. przy drzewach iglastych formy piennej należy wykonać naciągi stabilizujące pnia oraz kotwienie bryły korzeniowej z wykorzystaniem rusztu z siatki lub prętów stalowych o wym. min. 3,0 x 3,0 m ulokowanego pod bryłą;
 14. przy drzewach iglastych formy naturalnej należy wykonać naciągi stabilizujące pień i bryłę korzeniową (klasyczne);
 15. pnie drzew formy piennej należy zabezpieczyć przed parowaniem z powierzchni pnia przez owinięcie pnia na całej długości bandażem jutowym;
 16. przy pnączach sadzonych przy podporze (ścianie) należy wbić palik bambusowy skierowany na podporę
 17. wokół drzew rosnących pojedynczo na trawnikach w obrębie misy ziemnej (o ok. 0,8 m)
 18. należy wykonać mulczowanie punktowe tzw., wysypać 5 cm warstwę kory sosnowej średnio rozdrobnionej;
 19. przy roślinach rosnących grupowo należy wykonać mulczowanie powierzchniowe, tzn. rozplantować 5 cm warstwę kory sosnowej średnio rozdrobnionej;
 20. kora do mulczowania (pokrywania) najbliższego otoczenia wokół sadzonych drzew, krzewów liściastych powinna być średnio rozdrobniona, sosnowa;
 21. w okresie trwania umowy w przypadku obumarcia nasadzonych roślin z winy Wykonawcy (tj. nieprawidłowa pielęgnacja oraz nasadzenie roślin, a także wycinki roślin bez uzyskania prawomocnej decyzji pozwolenia na wycinkę lub niezgodnie z posiadaną decyzją administracyjną), Wykonawca zobowiązany jest do dokonania na własny koszt nasadzeń zamiennych nowymi roślinami.

Załączniki:

1. Mapa z naniesionym obszarem nasadzeń zrealizowanych w ramach projektu pn.: „Rozbudowa części środkowej budynku głównego wraz z dostosowaniem oddziałów chirurgicznych do wymogów fachowo-sanitarnych w Specjalistycznym Szpitalu im. prof. A. Sokołowskiego w Szczecinie – Zdunowie” objętym usługą pielęgnacji zieleni i konserwacji elementów małej architektury.
2. Dokumentacja powykonawcza systemu automatycznego nawadniania
3. Instrukcje użytkowania i konserwacji elementów małej architektury.
4. Ilościowo- rodzajowy wykaz nasadzeń zrealizowanych w ramach projektu pn.: „Rozbudowa części środkowej budynku głównego wraz z dostosowaniem oddziałów chirurgicznych do wymogów fachowo-sanitarnych w Specjalistycznym Szpitalu im. prof. A. Sokołowskiego w Szczecinie – Zdunowie” objętych usługą pielęgnacji.