

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

I. Przedmiot zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest:

Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej w rejonie budynku „L” i „M” SPWSZ w Szczecinie przy ul. Arkońskiej 4, w ramach zadania inwestycyjnego p.n.: „Przebudowa i modernizacja głębinowego ujęcia wody wraz ze stacją uzdatniania wody i hydrofornią oraz zewnętrznej instalacji wodociągowej, sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej w SPWSZ w Szczecinie”.

II. Dokładny opis przedmiotu zamówienia.

1. Szczegółowy opis robót budowlanych zawarty jest w załączonych do niniejszego opisu przedmiotu zamówienia:
 - 1.1. Projekcie Zagospodarowania Terenu dokumentacji projektowej p.n.: „Przebudowa i modernizacja głębinowego ujęcia wody wraz ze stacją uzdatniania wody i hydrofornią oraz zewnętrznej instalacji wodociągowej, sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej w SPWSZ w Szczecinie”;
 - 1.2. Projekcie Budowlanym i Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót przebudowy zewnętrznej instalacji wodociągowej, sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej w SPWSZ w Szczecinie, które stanowią część składową dokumentacji projektowej p.n.: „Przebudowa i modernizacja głębinowego ujęcia wody wraz ze stacją uzdatniania wody i hydrofornią oraz zewnętrznej instalacji wodociągowej, sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej w SPWSZ w Szczecinie”;
 - 1.3. Projekcie Wykonawczym i Przedmiarze Robót dokumentacji projektowej p.n.: Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej w rejonie budynku „L” i „M” SPWSZ w Szczecinie przy ul. Arkońskiej 4, w ramach zadania inwestycyjnego p.n.: „Przebudowa i modernizacja głębinowego ujęcia wody wraz ze stacją uzdatniania wody i hydrofornią oraz zewnętrznej instalacji wodociągowej, sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej w SPWSZ w Szczecinie przy ul. Arkońskiej 4”, na realizację którego Zamawiający posiada pełną dokumentację projektową oraz aktualną decyzję nr 186/18 z dnia 02.02.2018r. o pozwoleniu na budowę (kserokopia w załączeniu).
2. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie pełnego zakresu robót objętego dokumentacją projektową łącznie z obsługą geodezyjną, wykonaniem dokumentacji powykonawczej, wykonaniem wszystkich niezbędnych prób i sprawdzeń kanalizacji.
3. Wykonawca z upoważnienia pisemnego Zamawiającego wykona w imieniu Zamawiającego wszystkie czynności formalno-prawne związane z realizacją przedmiotu zamówienia określone w dokumentacji projektowej, decyzji o pozwoleniu na budowę oraz wymagane przepisami Prawa Budowlanego.
4. Przedmiot zamówienia obejmuje również wykonanie w dwóch egzemplarzach geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej w formie papierowej (szkice i mapy geodezyjne wraz z wykazem współrzędnych X, Y, H z podaniem punktu odniesienia pomiaru w układzie wysokościowym i naniesioną długością wybudowanej sieci – z podziałem długości na sieć ułożoną w pasach poszczególnych dróg/ulic) oraz w postaci elektronicznej (na płycie CD) – format plików DWG lub DXF (zalecany). Postać cyfrową trasy wykonanej sieci należy przekazać w układzie 2000 (zalecany). Geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza musi być zaewidencjonowana przez Wykonawcę w Miejskim Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Szczecinie.

III. Inne istotne warunki dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia.

1. Roboty powinny być wykonane w szczególności zgodnie z:
 - a) Projektem Budowlanym i Projektami Wykonawczymi oraz ze Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych;
 - b) Wiedzą techniczną i sztuką budowlaną, z uwzględnieniem wymagań określonych we właściwych normach i przepisach;
 - c) Standardami i instrukcjami producentów materiałów i wyrobów budowlanych.

2. Wykonawca może zastosować tylko te wyroby, które nadają się do stosowania przy wykonywaniu robót budowlanych, zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92, poz. 881 z późn. zm.).
3. Wszystkie materiały służące do wykonania zamówienia dostarcza Wykonawca. Materiały muszą zostać zaakceptowane przez Zamawiającego na podstawie wniosku materiałowego poszczególnych branż.
4. Wszystkie użyte materiały wykorzystane podczas prac muszą być zgodne z aktualnymi przepisami prawa. Materiały użyte do realizacji przedmiotu zamówienia muszą być dopuszczone do stosowania oraz posiadać odpowiednie atesty i certyfikaty budowlane dopuszczające do obrotu na terytorium RP oraz aprobaty techniczne obowiązujące na terytorium RP.
5. Wykonawca zobowiązany jest zapoznać się z dokumentacją SIWZ wraz z załącznikami stanowiącymi jej integralną część.
6. Wykonawca uwzględni w kwocie Wynagrodzenia wszystkie uwarunkowania realizacyjne określone w SIWZ, w tym koszty zapewniania ciągłości pracy obiektów Zamawiającego, tj. na czas realizacji robót w przypadku konieczności odcięcia istniejących instalacji wykonanie zastępczych instalacji w celu zapewnienia dostawy: energii elektrycznej, gazów medycznych technicznych, bieżącej zimnej i ciepłej wody użytkowej, ciepła dla potrzeb centralnego ogrzewania i dla potrzeb technologicznych oraz zapewnienia bieżącego odpływu ścieków sanitarnych i wód deszczowych itp. Ochronę osób postronnych i personelu Zamawiającego przed skutkami prowadzonych robót, koszty czynności formalno-organizacyjnych, przeszkolenia i wyposażenia pracowników, użytkowania sprzętu budowlanego, przegród tymczasowych, ogrodzenia, oznakowania i zabezpieczenia terenu wykonywanych robót, itp.
7. Zamawiający informuje, iż w celu przygotowania oferty Wykonawca przed jej złożeniem może dokonać wizji lokalnej, ze szczególnym uwzględnieniem warunków technicznych realizacji zadania. W razie braku pytań do SIWZ przyjmuje się, iż Wykonawca składając ofertę uznał materiał stanowiący Opis przedmiotu zamówienia za w pełni kompletny i wystarczający do przygotowania oferty i osiągnięcia celu w postaci terminowo zrealizowanych funkcjonujących obiektów w warunkach istniejących u Zamawiającego.
8. Zamawiający udostępnia przedmiary robót w formie załącznika, które są elementem dokumentacji i należy je rozpatrywać łącznie z pozostałą dokumentacją projektową.
9. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania dokumentów zgodnie z art. 57 Prawa Budowlanego Zamawiającemu w celu uzyskania pozwolenia na użytkowanie.
10. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać przedmiot zamówienia zapewniając ciągłość funkcjonowania obiektów Zamawiającego.
11. Wykonawca zapewni na własny koszt przez cały okres trwania umowy zaplecze budowy dla potrzeb własnych.
12. We wszystkich miejscach, w których użyto przykładowego znaku towarowego, patentu, pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu lub jeżeli Zamawiający opisał przedmiot zamówienia przez odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 30 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 Ustawy, a w każdym przypadku, działając zgodnie z art. 29 ust. 3 Ustawy i art. 30 ust. 4 Ustawy, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne, oznaczając takie wskazania lub odniesienia odpowiednio wyrazami „lub równoważny” lub „lub równoważne” (m.in. zastosowanie innych materiałów i urządzeń), pod warunkiem zapewnienia parametrów nie gorszych niż określone w opisie przedmiotu zamówienia.

Załączniki:

1. Projekt Zagospodarowania Terenu – załącznik nr 1A do SIWZ;
2. Projekt Budowlany – załącznik nr 1B do SIWZ;
3. Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót – Załącznik nr 1C do SIWZ;
4. Projekt Wykonawczy – Załącznik nr 1D do SIWZ;
5. Przedmiar Robót – Załącznik nr 1E do SIWZ;
6. Decyzja nr 186/18 z dnia 02.02.2018r. o pozwoleniu na budowę – Załącznik nr 1F do SIWZ.