

**ZESTAWIENIE UDZIELONYCH PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO WYJAŚNIENÍ
DO POSTĘPOWANIA EP/220/60/2019 i EP/220/82/2019
pn. "Budowa nowego budynku technicznego wraz z rozbiórką istniejącego na terenie
Samodzielnego Publicznego Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego w Szczecinie przy ul.
Arkońskiej 4" ETAP I**

**ZESTAWIENIE UDZIELONYCH PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO WYJAŚNIENÍ DO POSTĘPOWANIA
EP/220/60/2019:**

Postępowanie unieważniono na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 4) Ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. (tekst jedn. Dz. U. z 2017r., poz. 1579) ze względu na to, iż cena złożonej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Poniższe zestawienie ma na celu doprecyzowanie zapisów Opisu Przedmiotu Zamówienia (OPZ)

Pytanie 1

Czy Zamawiający potwierdza konieczność ułożenia rurociągów poczty pneumatycznej na etapie prac ziemnych tzn. pod ławami fundamentów, ponieważ późniejszy montaż orurowania poczty nie będzie możliwy?

ODPOWIEDŹ:

Rurociągi poczty pneumatycznej należy wykonać na etapie prac ziemnych/ robót związanych

z fundamentowaniem a przed wykonaniem posadzek wewnętrznych. Lokalizacja oraz zagłębienie zgodnie z projektem branży architektura PROJEKT WYKONAWCZY

Pytanie 2

Prosimy o przesłanie informacji, na jaką wysokość, licząc od posadzki, ma wystawać orurowanie poczty w pomieszczeniu o numerze 0.4, oznaczonym w dokumentacji.

ODPOWIEDŹ:

Zgodnie z technologią, umożliwiającą podłączenie przewodów ruraru do maszynowni poczty pneumatycznej (min. 15cm nad poziomem wykończonej posadzki).

Pytanie 3

Prosimy o zmianę przedmiaru ilości orurowania, ponieważ istnieje w dokumentacji przetargowej rozbieżność pomiędzy załączonym w dokumentacji przedmiarem, a rysunkiem rzutu parteru projektowanego budynku.

W dokumentacji rysunek architektury PW, pokazane są ilości: 30 łuków, ok.250 mb orurowania i 150sztuk muf połączeniowych, natomiast w przedmiarze podana jest ilość łuków i orurowania jest zaniżona. W związku z planowaną rozbudową systemu poczty pneumatycznej wg naszej oceny prawidłową ilością jest ta wynikająca z rysunku

ODPOWIEDŹ:

Zgodnie z projektem branży architektura PROJEKT WYKONAWCZY- ilość orurowania oraz muf odpowiada ilości w przedmiarze. Ilość łuków należy przyjąć 20 szt.

Pytanie 4

Prosimy o potwierdzenie, że cały system poczty pneumatycznej w tym orurowanie, musi być wykonany przez specjalistyczną firmę z doświadczeniem w montażu technologii orurowania poczty pneumatycznej.

ODPOWIEDŹ:

Orurowanie należy wykonać zgodnie z wytycznymi dokumentacji wykonawczej z materiałów dedykowanych do wykonania instalacji poczty pneumatycznej oraz zgodnie z technologią montażu.

Pytanie 5

W związku z przenoszeniem urządzeń z istniejącego do nowego budynku technicznego może zajść konieczność zasilanie elektrycznego tymczasowych urządzeń (agregat sprężarek, zbiornik z ciekłym azotem). Prosimy o informację skąd będzie można zasilić tymczasowe urządzenia? Czy Inwestor dysponuje rezerwą mocy dla podłączenia tymczasowych urządzeń?

ODPOWIEDŹ:

Miejsce zasilania zostanie określone przy przekazaniu placu budowy. Inwestor dysponuje rezerwą mocy dla podłączenia tymczasowych urządzeń.

Pytanie 6

Prosimy o informację skąd będzie można zasilić w energię elektryczną placu budowy. Szacujemy moc na ok. 50kW

ODPOWIEDŹ:

Plac budowy będzie można zasilić z kilku punktów (zasilanie będzie jedno) np. z złącza SK budynku Nefrologii, złącza kablowego budynku B, (które ma drugostronne zasilanie) lub istniejącego budynku gazów medycznych a na czas jego likwidacji już zmienić zasilanie na z złącza S4 nowego budynku technicznego. Miejsce zasilania zostanie określone przy przekazaniu placu budowy.

Pytanie 7

Skąd zasilany w energię elektryczną będzie nowy budynek techniczny?

ODPOWIEDŹ:

Nowy budynek techniczny zasilany będzie dwustronnie. Zgodnie z projektem nowy budynek zasilany jest dwustronnie kablami ziemnymi YKXS 4 x 240 mm². Jeden kabel należy ułożyć od złącza kablowego SK budynku Nefrologii do SK4 nowego budynku technicznego. Drugi kabel YKXS 4 x 240 mm² zasilający nowy budynek techniczny ze stacji transformatorowej Broniewskiego Interna nr 0778 jest już ułożony i zasila istniejący budynek gazów medycznych przeznaczony do rozbiórki. Kabel ma odpowiedni zapas w postaci pętli do zasilania nowego budynku technicznego. Zakres ułożenia tego kabla obejmuje tylko odkopanie jego zapasu, wypięcie z istniejącego budynku gazów medycznych, docięcie, i ułożenie w ziemi jego krótkiego odcinka od miejsca zapętlenia między budynkami do SK4 nowego budynku technicznego. Niezależnie od tego zakres przedmiotu zamówienia obejmuje ułożenie nowego kabla w ziemi YAKXS 4 x 150 mm² od złącza kablowego SK budynku Nefrologii do złącza kablowego na ścianie szczytowej budynku B z uwagi, że obecny kabel zasilający budynek B jest w kolizji z budową nowego budynku technicznego. Razem to stanowi całość w zakresie zewnętrznych linii kablowych zasilających budynki (budynki, bo np. zasilanie zbiornika tlenu kablem YKY 5x 16 mm² obowiązuje), którą obejmuje przedmiot zamówienia. Zakres przedmiotu zamówienia nie przewiduje mufowania kabli itp. a kabel obecnie zasilający budynek B będący w kolizji z budową nowego budynku technicznego zostanie zlikwidowany (wycięty) w obrębie budowy. Likwidacja tego kabla może nastąpić po wykonaniu przez Wykonawcę tymczasowego obejścia (by pass-u) do zasilania budynku bądź wcześniejszego wykonania zasilania budynku B nowym kablem YAKXS 4 x 150 mm² od złącza kablowego SK budynku Nefrologii.

Pytanie 8

Prosimy o potwierdzenie, iż Inwestor posiada rezerwę mocy do zasilania w energię elektryczną nowego budynku technicznego.

ODPOWIEDŹ:

Tak, inwestor posiada rezerwę mocy do zasilania w energię elektryczną nowego budynku technicznego.

Pytanie 9

W Opisie Przedmiotu Zamówienia (Załącznik 1 do SIWZ) znajduje się informacja o konieczności zapewnienia ciągłości instalacji elektrycznych i teletechnicznych. Naszym zdaniem niezbędne będą krótkie przerwy w działu powyższych instalacji chociażby na potrzeby przełączenia zasilania, podłączenia jakiegoś nowego urządzenia. Jeżeli Inwestor nie dopuszcza krótkich przerw (w uzgodnieniu ze służbami Inwestora) to prosimy o dokładne opisanie całego procesu przełączeń bez krótkich przerw.

ODPOWIEDŹ:

Ciągłość zasilania nie oznacza, że Zamawiający nie dopuszcza krótkich przerw na przełączenia, ale w uzgodnieniu z Zamawiającym, zarówno w zakresie długości czasu ich trwania jak również w ustalaniu terminu ich wystąpienia.

Pytanie 10

W Opisie Przedmiotu Zamówienia (Załącznik 1 do SIWZ) Inwestor mówi o konieczności wykonania ewentualnych „obejść” (by pass-ów). Prosimy o dokładne opisanie przedmiotu zamówienia w tym zakresie.

ODPOWIEDŹ:

W liniach kablowych może wystąpić konieczność wykonania tymczasowego „obejścia” na zasilaniu budynku B co opisano w odpowiedzi na pytanie nr 4. Ponadto zgodnie z OPZ pkt 7.1 a) ewentualne „obejścia” by passy mają na celu zapewnienie ciągłości dostaw mediów i funkcjonowania instalacji obejmujących;

- instalacje gazów medycznych i technicznych
- instalacje ciepłe c.o. i c.w.u.,
- instalacje elektryczne,
- instalacje teletechniczne.
- instalacje wodno-kanalizacyjne.

Pytanie 11

W katalog „Zalacznik_nr_1.1A.01_do_SIWZ_Dokumentacja_projektowa_PB__ARCHITEKTURA” znajduje się plik „A.1.3_2019_05_31_PLANSZA_ZBIORCZA_SIECI” na którym pokazane są sieci zewnętrzne. W katalogu „Zalacznik_nr_1.1B.01_do_SIWZ_Dokumentacja_projektowa_PW_ARCHITEKTURA” znajduje się plik „A.1.3_2019_06_27_PLANSZA_ZBIORCZA_SIECI” na którym również znajdują się sieci zewnętrzne. Przebiegi sieci na tych rysunkach różnią się od siebie. Prosimy o wskazanie wg którego rysunku należy wycenić sieci zewnętrzne.

ODPOWIEDŹ:

Należy wycenić sieci zaznaczone pogrubioną czerwoną linią – te i na PB i na PW są takie same.

Pytanie 12

W nawiązaniu do powyższego pytania – bez względu na odpowiedź wg którego rysunku należy wycenić sieci zewnętrzne, prosimy o potwierdzenie iż wycenie podlegają sieci narysowane pogrubioną linią.

ODPOWIEDŹ:

Potwierdzamy, że wycenie podlegają sieci narysowane pogrubioną linią.

Pytanie 13

Na rysunku „A.1.3_2019_06_27_ PLANSZA ZBIORCZA SIECI” znajduje się informacja „Projekt przyłącza elektroenergetycznego wg odrębnego opracowania”. Prosimy o przekazanie tego opracowania.

ODPOWIEDŹ:

Poza kablami zasilającymi budynki określonymi w odpowiedzi na pytanie nr 4 inne nie występują w zakresie przedmiotu zamówienia.

Pytanie 14

Na rysunku „A.1.3_2019_06_27_ PLANSZA ZBIORCZA SIECI” przyłącze energetyczne do budynku narysowane jest grubą czerwoną kreską. Kreska ta przy budynku kończy się złączem kablowym natomiast z drugiej strony zaczyna się „czerwoną kropką”. Rozumiemy iż kabel układamy od „czerwonej kropki” do złącza kablowego. Czy w miejscu „czerwonej kropki” kabel który mamy ułożyć będzie mufowany z kablem który zostanie tam ułożony przez wykonawcę budynku Nefrologii?

ODPOWIEDŹ:

Nie będzie mufowany. Zakres określa odpowiedź na pytanie nr 7.

Pytanie 15

Na rysunku „A.1.3_2019_06_27_ PLANSZA ZBIORCZA SIECI” pokazane są sieci. Prosimy o potwierdzenie, iż w zakresie sieci energetycznych i telekomunikacyjnych w wycenie należy ująć:

- fragment kanalizacji telekomunikacyjnej od istniejącej studni do budynku,
- przyłącze energetyczne nn od punktu oznaczonego na rysunku „czerwoną kropką” do złącza kablowego przy budynku,
- przyłącze nn od budynku do zbiornika z tlenem.

ODPOWIEDŹ:

Potwierdzamy w/w zakres.

Pytanie 16

Rysunek „A.1.3_2019_06_27_ PLANSZA ZBIORCZA SIECI” – prosimy o dokładne wskazanie, które oprawy oświetleniowe są już zamontowane w ramach budowy budynku Nefrologii a który mamy wycenić w obecnym postępowaniu.

ODPOWIEDŹ:

W obecnym postępowaniu należy zamontować 1 lampę uliczną (TYP X.1.2 Listy Materiałowej) w miejscu starego budynku technicznego po jego wyburzeniu oraz 1 lampę parkową przy projektowanym budynku technicznym (TYP X.1.2 Listy Materiałowej).

Pytanie 17

Rysunek „A.1.3_2019_06_27_ PLANSZA ZBIORCZA SIECI” – na rysunku pokazane są 2 kable niskiego napięcia przeznaczone do likwidacji. Znajdują się one w okolicy budynku B. Prosimy o potwierdzenie, iż zostaną one usunięte w ramach budowy budynku Nefrologii. W przeciwnym razie prosimy o przekazanie projektu przebudowy tych kabli.

ODPOWIEDŹ:

Na rysunku zaznaczono grubą kreską koloru niebieskiego „GRANICA STYKU ZAGOSPODAROWANIA TERENU NOWEGO BUDYNKU TECHNICZNEGO I PROJEKTOWANEGO BUDYNKU NEFROLOGII WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA”- elementy poniżej tej linii w pasie drogowym przynależą do Inwestycji związanej z budową budynku Nefrologii. Odpowiedź zawiera się w odpowiedzi do pytania nr 4. Likwidacja dotyczy tylko części kabla zasilającego budynek B będącego w kolizji z budową nowego budynku technicznego, ale

na warunkach określonych w odpowiedzi na pytanie nr 4. Inne kable nie są przewidziane do likwidacji.

Pytanie 18

W pliku „PW zamienny opis elektryka budynek techniczny” znajduje się informacja: „Przy projektowanym budynku technicznym, zaprojektowano szafę kablowa SK4 zasilaną z istniejącej linii kablowej typu YKXS 4x240mm² ułożonej przed budynkiem gazów technicznych (ułożony wg oddzielnego opracowania).” Prosimy o potwierdzenie, iż ułożenie linii YKXS 4x240mm² jest poza zakresem wyceny.

ODPOWIEDŹ:

Odpowiedź zawiera się w odpowiedzi do pytania nr 7.

Pytanie 19

W pliku „PW zamienny opis elektryka budynek techniczny” znajduje się informacja: „Ze stacji transformatorowej Broniewskiego Interna” nr 0778 ułożono nowy kabel typu YKXS 4x240mm² do istniejącego budynku gazów medycznych a przed wprowadzeniem kabla do budynku pozostawiono zapas kabla w postaci pętli.” Prosimy o potwierdzenie, iż ułożenie linii YKXS 4x240mm² jest poza zakresem wyceny.

ODPOWIEDŹ:

Odpowiedź zawiera się w odpowiedzi do pytania nr 7

Pytanie 20

Rysunek „Schemat rys nr E6” – prosimy o potwierdzenie, iż złącze „SK przy budynku Nefrologii” wraz z kablami wchodzącymi i wychodzącymi z tego złącza, oznaczone „wg odrębnego opracowania” są poza zakres wyceny.

ODPOWIEDŹ:

Wyceną musi być objęty kabel YKXS 4x240mm² wychodzący ze złącza SK budynku Nefrologii zasilający nowy budynek techniczny (złącze SK4) i kabel wychodzący YAKXS 4x150mm² zasilający budynek B.

Pytanie 21

Przyłącze telekomunikacyjne do budynku – ilo otworową kanalizację należy wykonać jako przyłącze do budynku.

ODPOWIEDŹ:

Przyłącze do budynku zaprojektowano jako kanalizacja kablowa jednootworowa rurą o średnicy 110mm.

Pytanie 22

W jaki sposób będzie prowadzone okablowanie do gniazd, oświetlenia itd. na ścianach – brak informacji w projekcie.

ODPOWIEDŹ:

Okablowanie do gniazd teleinformatycznych zgodnie z informacją w projekcie:

- **podtynkowo** – w rurkach elektroinstalacyjnych giętkich typu peszel o średnicy zewnętrznej dobranej do rodzaju prowadzonego okablowania. Kable skrętkowe należy układać w rurkach giętkich maksymalnie 2 kable w jednej rurce. Rurki instalować w ścianie podtynkowo w bruzdach ściennych do gniazd abonenckich.
- **natynkowo** – w korytach kablowych metalowych. Koryta montować do ściany lub sufitu za pomocą właściwych wsporników.
- **w szachtach kablowych** – pomiędzy kondygnacjami należy wybudować drabinkę kablową metalową o szerokości dobranej do rozmiaru szachu.

Okablowanie do gniazd, oświetlenia itp. należy prowadzić podtynkowo

Pytanie 23

Prosimy o potwierdzenie, iż nie będzie konieczności bruzdowania ścian i sufitów pod przewody. Przewody będą prowadzone w rurkach (pomieszczenia techniczne) a tam gdzie będzie tynk będą układane w warstwie tynku.

ODPOWIEDŹ:

Potwierdzamy jak wyżej za wyjątkiem holu wejściowego i klatki schodowej (pom. 0.1 i 1.1) gdzie wszelkie okablowanie należy wykonać w sposób niewidoczny: np. na suficie prowadzić w grubości tynku (brak sufitu podwieszanego) a prowadzenia ściennie (na ścianach brak tynku, tylko malowane) prowadzić od strony sąsiednich pomieszczeń i wyprowadzać na właściwej wysokości.

Pytanie 24

Prosimy o potwierdzenie, iż rozdzielnice (poza RG) stoją w korytarzach i nie ma konieczności kucia wnęk dla rozdzielnic.

ODPOWIEDŹ:

Nie ma potrzeby kucia wnęk dla rozdzielnic- rozdzielnice wnękowe (podtynkowe) należy umieszczać w przygotowanych wcześniej otworach/ i lub zabudowach z systemowych ścian GK.

Pytanie 25

Zdajemy sobie sprawę, iż przedmiar ma charakter poglądowy i nie stanowi podstawy wyceny, ale się z prośbą o wyjaśnienie pozycji 35, 36, 42-52 z przedmiaru elektrycznego (Arkonska bud Techniczny ETAP I Przedmiar). Pozycje te dotyczą wykopu wraz z zasypaniem i kabli zasilających układanych od budynku B do złącza SK przy budynku Nefrologii (YAKXS 4x150mm²) i dalej od SK przy budynku Nefrologii do SK4 przy budynku technicznym (YKXS 4x240). Kable te na rysunku „Schemat rys nr E6” opisane są, jako „wg oddzielnego opracowania”. Naszym zdaniem linie te są poza zakresem opracowania, o czym może świadczyć fakt, iż na planie sieci zewnętrznych linie te narysowane są linią „cienką” a wycenie podlegają jedynie sieci oznaczone linią „grubą”. Jeżeli kable te podlegają wycenie, prosimy o przekazanie opracowania, o którym mowa na rysunku „Schemat rys nr E6”.

ODPOWIEDŹ:

Nie ma oddzielnego opracowania. Zakres uściślony w odpowiedzi na pytanie nr 7.

Pytanie 26

Prosimy o potwierdzenie, iż nie należy wyceniać żadnych tras kablowych – drabin i koryt. Kable będą montowane na uchwytach.

ODPOWIEDŹ:

Prowadzenie kabli teletechniki wg. pkt. 19. Należy wycenić montaż tras kablowych za pomocą systemu drabin i koryt, ujętych w projekcie.

Prowadzenie kabli elektrycznych, należy wycenić montaż tras kablowych za pomocą systemu drabin i koryt w przestrzeni pom. 0.1.1, pom. 1.1, pom. 1.1.1, pom. 1.2

Pytanie 27

Zgodnie z Załącznikiem nr 1 do SIWZ zakres przedmiotu zamówienia opisany jest za pomocą dokumentacji projektowej „Budowa nowego budynku technicznego na terenie Samodzielnego Publicznego Wojewódzkiego Szpitala Zespołowego w Szczecinie przy ul. Arkońskiej 4” **ETAP I**. Udostępniona dokumentacja nie zawiera podziału inwestycji na etapy, prosimy o precyzyjne określenie jakie prace należy wykonać w ramach ETAPU I.

ODPOWIEDŹ:

Jak w pytaniu nr 40.

Pytanie 28

Przedmiar robót instalacji centralnego ogrzewania obejmuje wyłącznie zakres parteru, prosimy o potwierdzenie, że w ramach zamówienia nie należy wykonywać instalacji centralnego ogrzewania na 1 piętrze.

ODPOWIEDŹ:

Jak w pytaniu nr 40.

Pytanie 29

Przedmiar robót instalacji wodociągowej i kanalizacji sanitarnej obejmuje wyłącznie zakres parteru, prosimy o potwierdzenie, że w ramach zamówienia nie należy wykonywać instalacji wod-kan w poziomie 1 piętra.

ODPOWIEDŹ:

Jak w pytaniu nr 40.

Pytanie 30

Prosimy o informację czy wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej na poziomie 1 piętra wchodzi w zakres zamówienia.

ODPOWIEDŹ:

Jak w pytaniu nr 40.

Pytanie 31

W opisie technicznym projektu wentylacji mechanicznej strona 19 punkt 6.2 „Zaprojektowano kanały z blachy ocynkowanej o przekroju kołowym i prostokątnym, gładkie prowadzone w przestrzeni sufitów podwieszanych lub pod stropem. Kanały okrągłe łączone kielichowo. Kołnierze do kanałów prostokątnych składane (z ramką montażową). **Zabezpieczone antybakteryjnie i wzmocnione spiralnie zwiniętym stalowym drutem sprężynowym**”. Prosimy o doprecyzowanie, ponieważ kanały takie nie występują na rynku. Istnieją co prawda kanały o takich wymaganiach jednakże są to kanały elastyczne, bez izolacji z kauczuku czarnego (wymóg w PW) nie mające żadnej sztywności a więc nie nadające się do wykonania zadania.

ODPOWIEDŹ:

W opisie zaszła omyłka pisarska, należy wykonać standardowe kanały z blachy ocynkowanej o przekroju kołowym i prostokątnym, gładkie, zaizolowane kauczukiem zgodnie ze specyfikacją.

Pytanie 32

Na rysunku „16008_2019_05_27_PW_T.01_ZAGOSPODAROWANIE” pokazana jest docelowa przyłączy telekomunikacyjne. Prosimy o potwierdzenie, iż w ramach przyłącza telekomunikacyjnego należy wykonać kanalizację 1 otworową długości 10m. Prosimy również o potwierdzenie, iż studnia kablowa oznaczona, jako A3/1a jest poza zakresem wyceny.

ODPOWIEDŹ:

Przyłączy do budynku zaprojektowano jako kanalizacja kablowa jednootworowa rurą o średnicy 110mm, długości jak na rysunku.

Zamawiający potwierdza, że studnia A3/1a jest poza zakresem wyceny.

Pytanie 33

Na rysunku „16008_2019_05_27_PW_T.01_ZAGOSPODAROWANIE” pokazana jest kanalizacja kablowa do demontażu. Prosimy o informacje czy demontaż tej kanalizacji jest w zakresie Oferentów. Jeżeli tak to prosimy o projektu przebudowy kabli prowadzonych w tej kanalizacji.

ODPOWIEDŹ:

Wskazana sieć to element poza zakresem opracowania Oferentów.

Pytanie 34

Analizując przedmiary branży elektrycznej zauważyliśmy, iż odnoszą się one tylko do parteru budynku. Brak w nich ilości elementów/instalacji/systemów występujących na pierwszym piętrze. Zdajemy sobie sprawę, iż przedmiary mają jedynie charakter pomocniczy, ale prosimy o wyjaśnienie czy zakres przetargu obejmuje tylko parter budynku czy cały budynek.

ODPOWIEDŹ:

Jak w pytaniu nr 40.

Pytanie 35

Prosimy o przekazanie projektu automatyki i BMS – brak w udostępnionej przez Inwestora dokumentacji.

ODPOWIEDŹ:

Automatyka po stronie Wykonawcy. BMS nie wchodzi w zakres inwestycji.

Pytanie 36

Czy dla systemu BMS w nowym budynku technicznym należy przewidzieć stację roboczą do obsługi systemu czy obsługa systemu będzie odbywała się na istniejącej stacji w jakimś innym budynku? Jeżeli w innym budynku to prosimy o wskazanie, w którym budynku. Ponadto prosimy o wskazanie, w jaki sposób będą przekazywane sygnały z nowego budynku do istniejącego stanowiska.

ODPOWIEDŹ:

BMS nie wchodzi w zakres inwestycji.

Pytanie 37

Rysunek K-1.4 zawiera zestawienie stali dla ściany fundamentowej w osi A, brak zestawienia stali dla pozostałych ścian fundamentowych. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji projektowej.

ODPOWIEDŹ:

Ściana fundamentowa w osi A została potraktowana indywidualnie ze względu na głębokość posadowienia i pokazana jest na rys K-1.4.

Pozostałe ściany fundamentowe przechodzą w ściany parteru i tam znajduje się zestawienie zbrojenia - rys. K- 2.3.1.

Pytanie 38

RZUT I PIĘTRA - Zwracamy się z prośbą o informację czy zabudowa meblowa w pom. 1.8 na I piętrze (pokój socjalny) wchodzi w zakres postępowania? Jeśli tak to prosimy o uszczegółowienie ilości szafek wiszących górnych, dolnych, wymiaru blatu oraz materiału, z którego ma być wykonana zabudowa meblowa.

ODPOWIEDŹ:

Zabudowa meblowa w pom. 1.8 na I piętrze nie wchodzi w zakres postępowania.

Pytanie 39

Zwracamy się z prośbą o potwierdzenie, iż wyposażenie meblowe jest poza zakresem postępowania. Jeśli nie to prosimy o szczegółowe zestawienie wymaganego wyposażenia meblowego/biurowego.

ODPOWIEDŹ:

Wyposażenie meblowe jest poza zakresem postępowania.

Pytanie 40

Pragniemy zauważyć, że przedmiary udostępnione przez Zamawiającego obejmują swoim zakresem tylko wykonanie parteru budynku. Zwracamy się z prośbą o potwierdzenie informacji, że w zakresie zamówienia wchodzi wyłącznie wykonanie ścian wewnętrznych (murowanych i gk) parteru.

ODPOWIEDŹ

Zamawiający informuje, że zakres obejmuje całość robót zawartych w dokumentacji projektowo-technicznej wraz z robotami wykończeniowymi, instalacjami wewnętrznymi i zewnętrznymi oraz zagospodarowaniem terenu i przygotowaniem kompletnego budynku do użytkowania, w tym uzyskanie pozwolenia na użytkowanie i załatwienie innych formalności zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia z wyjątkiem wykonania części robót w poziomie I pietra tj.

Branża budowlana;

- Ścianki działowe,
- Tynki i elementy z płyt GK, okładziny – ściany,
- Tynki i elementy z płyt GK, okładziny – sufity,
- Izolacje przeciwwilgociowe, ciepłe, p. dźwiękowe,
- Roboty malarskie,
- Stolarka drzwiowa wewnętrzna,
- Ślusarka okienna i drzwiowa wewnętrzna,
- Podłoża betonowe,
- Podłogi, posadzki, wykładziny,
- Roboty różne wewnętrzne – wyposażenie sanitariatów,

Branża sanitarna;

- Instalacja wodociągowa,
- Instalacja kanalizacji sanitarnej,
- Instalacja centralnego ogrzewania,
- Instalacja ogrzewania podłogowego,
- Wentylacja mechaniczna,
- Anemostaty,
- Regulacja instalacji wentylacji,

Branża elektryczna;

- Tablice rozdzielcze, WLZ,
- Instalacja oświetleniowa, zasilenie gniazd komputerowych,
- Oprawy oświetleniowe,
- Instalacja dedykowana/zasilenie gniazd komputerowych,
- Instalacja siłowa, klimatyzacji, wentylacji,
- Instalacja wyrównawcza,
- Pomiary elektryczne,
-

Branża teletechniczna;

- Montaż tras kablowych i okablowania,
- Instalacja punktów abonenckich,
- Instalacja punktów dystrybucyjnych,
- Instalacja kontroli dostępu,

Pytanie nr 41

Pragniemy zauważyć, że przedmiary udostępnione przez Zamawiającego obejmują swoim zakresem tylko wykonanie parteru budynku. Zwracamy się z prośbą o potwierdzenie informacji, że w zakresie zamówienia wchodzi wyłącznie wykończenie ścian parteru.

ODPOWIEDŹ

Patrz odpowiedź pytanie nr 40

Pytanie nr 42

Pragniemy zauważyć, że przedmiary udostępnione przez Zamawiającego obejmują swoim zakresem tylko wykonanie parteru budynku. Zwracamy się z prośbą o potwierdzenie informacji, że w zakres zamówienia wchodzi wyłącznie wykończenie sufitów parteru.

ODPOWIEDŹ

Patrz odpowiedź pytanie nr 40

Pytanie nr 43

Pragniemy zauważyć, że przedmiary udostępnione przez Zamawiającego obejmują swoim zakresem tylko wykonanie parteru budynku. Zwracamy się z prośbą o potwierdzenie informacji, że w zakres zamówienia wchodzi wyłącznie wykończenie posadzek parteru.

ODPOWIEDŹ

Patrz odpowiedź pytanie nr 40

Pytanie nr 44

Pragniemy zauważyć, że przedmiary udostępnione przez Zamawiającego obejmują swoim zakresem tylko wykonanie parteru budynku. Zwracamy się z prośbą o potwierdzenie informacji, że w zakres zamówienia wchodzi wyłącznie stolarka drzwiowa wewnętrzna tylko dla kondygnacji parteru.

ODPOWIEDŹ

Patrz odpowiedź pytanie nr 40

Pytanie nr 45

Prosimy o podanie specyfikacji ławki, znajdującej się na terenie zewnętrznym, od strony wejścia do budynku.

ODPOWIEDŹ

ławka betonowa dekoracyjna o szer. 60 cm, wys. 45 cm powyżej poziomu terenu : podstawa ławki o wys. 30 cm p.p.t.) wykonana z betonu wodoszczelnego – TYP I.1.6 Listy Materiałowej szlifowanego na gładko, pas górny ławki o wys. 15 cm, siedzisko z desek o szer. 5 cm, dł. 40 cm, wys. 15 cm z drewna egzotycznego twardego.

Pytanie nr 46

Prosimy o udostępnienie rysunku T.A.6.1 w celu odczytania długości pochwyty TYP X.3.

ODPOWIEDŹ

W opisie TYPU X.3 omyłka pisarska - powinno być: „ długość wg projektu zagospodarowania A.1.1 i A.1.2 lub rzutu parteru A.2.2.

Pytanie nr 47

W związku z wyłączeniem z zakresu zamówienia I piętra na podstawie informacji z przedmiarów udostępnionych przez Zamawiającego, prosimy o informację, w jakim zakresie należy wykonać I piętro. Prosimy o informację potwierdzającą, że zgodnie z informacjami z przedmiarów ma to być stan surowy zamknięty.

ODPOWIEDŹ

Patrz odpowiedź pytanie nr 40

Pytanie nr 48

W związku z wyłączeniem z zakresu zamówienia I piętra, prosimy o informację, czy instalacje sanitarne należy wyprowadzić na I piętro i zaślepić, czy również rozprowadzić po piętrze.

ODPOWIEDŹ

Patrz odpowiedź pytanie nr 40. Instalacje sanitarne należy wyprowadzić na I piętro i zaślepić.

Pytanie nr 49

W związku z wyłączeniem z zakresu zamówienia I piętra, prosimy o informację, czy instalacje elektryczne należy wyprowadzić na I piętro, czy również rozprowadzić po piętrze.

ODPOWIEDŹ

Patrz odpowiedź pytanie nr 40. Instalacje sanitarne należy wyprowadzić na I piętro i zaślepić.

Pytanie nr 50

W związku z wyłączeniem z zakresu zamówienia I piętra, prosimy o informację, czy należy wykończyć (ściany, stropy, biegi, sufit) klatkę schodową i oddzielić ją na poziomie I piętra ścianką G-K, czy nie wykańczać klatki schodowej i oddzielić ją od reszty budynku ścianką G-K na poziomie parteru.

ODPOWIEDŹ

W obrębie klatki schodowej należy wykonać roboty wykończeniowe i oddzielić w poziomie I piętra.

Pytanie nr 51

Prosimy o potwierdzenie informacji, że przedmiary udostępnione przez Zamawiającego określają zakres zamówienia postępowania przetargowego.

ODPOWIEDŹ

Przedmiary stanowią element dokumentacji projektowej, która jest częścią opisu przedmiotu zamówienia i należy je rozpatrywać łącznie z pozostałą dokumentacją projektową.

Pytanie nr 52

Prosimy o informację, jak należy wykończyć ściany i stropy ponad sufitem podwieszanym.

ODPOWIEDŹ

Ściany i stropy w poziomie I piętra pozostawić bez wykończenia (stan surowy).

Pytanie nr 53

Prosimy o podanie specyfikacji rozwiązań TYP I.4.5 i TYP I.4.6 niezbędne są one do określenie TYP IV.6.

ODPOWIEDŹ

Brak w projekcie rozwiązań typ I.4.5 i I.4.6. W opisie TYPU IV.6 omyłka pisarska - powinno być: „ ściany izolowane akustycznie - przegroda AKU, wg zestawienia przegród-dokument 16008_2.

Pytanie nr 54

Prosimy o informację, jak należy wykończyć powierzchnię poziomą i pionową rampy rozładunkowej.

ODPOWIEDŹ

Beton szlifowany wodoodporny - TYP I.1.6 Listy Materiałowej

ZESTAWIENIE UDZIELONYCH PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO WYJAŚNIEN DO POSTĘPOWANIA EP/220/82/2019:

Postępowanie unieważniono na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 4) Ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. (tekst jedn. Dz. U. z 2017r., poz. 1579) ze względu na to, iż cena złożonej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Poniższe zestawienie ma na celu doprecyzowanie zapisów Opisu Przedmiotu Zamówienia (OPZ)

Pytanie 1

W projekcie wykonawczym- dok. lista materiałowa wskazano do wykonania materiały, których nie uwzględniono w przedmiarze robót. W związku z tym należy ten materiały wycenić czy pominąć? Lista materiałów, których to dotyczy jest następująca: system zabezpieczeń na dachu (TYP IX.9), oświetlenie zewnętrzne dekoracyjne (TYP X.1.1), oświetlenie zewnętrzne-miejskie (TYP X.1.2), pochwyty przy schodach zewnętrznych-na murku (TYP X.3), obudowa zbiornika z tlenem z siatki cięto ciągnionej na podkonstrukcji z profili zimnogiętych (TYP X.8), nawierzchnia asfaltowa (TYP XI.2), żwirek dekoracyjny biały- dotyczy dachu (TYP XI.3), kostka betonowa wym. 10cmx10cmx10cm dot. podjazdu przy budynku (TYP XI.4), brzoza brodawkowata (TYP XII.2).

ODPOWIEDŹ:

- **system zabezpieczeń na dachu (TYP IX.9) – nie uwzględniać w niniejszym przetargu;**

- oświetlenie zewnętrzne dekoracyjne (TYP X.1.1) – do uwzględnienia 1 szt. w niniejszym przetargu;
- oświetlenie zewnętrzne-miejskie (TYP X.1.2) – do uwzględnienia 1 szt. w niniejszym przetargu;
- pochwyty przy schodach zewnętrznych-na murku (TYP X.3) - nie uwzględniać w niniejszym przetargu;
- obudowa zbiornika z tlenem z siatki cięto ciągnionej na podkonstrukcji z profili zimnogiętych - (TYP X.8) - jest w przedmiarze: DZIAŁ 1.5 – do uwzględnienia w niniejszym przetargu;
- nawierzchnia asfaltowa (TYP XI.2) - nie dotyczy, nie uwzględniać w niniejszym przetargu;
- żwirdek dekoracyjny biały- dotyczy dachu - (TYP XI.3) - jest ujęte w przedmiarze: POZ. 63, nie objęte ETAPEM I – nie uwzględniać w niniejszym przetargu;
- kostka betonowa wym. 10cmx10cmx10cm dot. podjazdu przy budynku (TYP XI.4) - nie dotyczy, nie uwzględniać w niniejszym przetargu;
- brzoza brodawkowata (TYP XII.2). – do uwzględnienia 4 szt. w niniejszym przetargu;

Pytanie 2

Zgodnie z dokumentacją projektową w okresie gwarancji uwzględniono stałą pielęgnację trawnika (koszenie, nawożenie, podlewanie). Z tego co się orientujemy Szpital ma podpisaną umowę z firmą zewnętrzną, zajmującą się pielęgnacją terenów zielonych należących do Szpitala. W związku z tym należy to doliczyć do wyceny, biorąc pod uwagę ewentualną realizację umowy?

ODPOWIEDŹ:

Nie uwzględniać w niniejszym przetargu.