



71 – 455 Szczecin, ul. Arkońska 4
Strona internetowa: www.spwsz.szczecin.pl
NIP 851-25-37-954 REGON: 000290274
Numer rejestrowy w BDO 000028674
PEKAO S.A. 57 1240 6292 1111 0010 7358 3739



EP/220/23/2020/8

Szczecin, dnia 27.11.2020 r.

WYJAŚNIENIE I ZMIANA TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Dotyczy: przetargu nieograniczonego znak sprawy: EP/220/23/2020, pn. Budowa wraz z zaprojektowaniem elektrowni fotowoltaicznej o mocy poniżej 500 kWp, wolnostojącej w SPWSZ w Szczecinie przy ul. Alfreda Sokołowskiego 11

Działając na podstawie art. 38 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz.1843 ze zm.), Samodzielny Publiczny Wojewódzki Szpital Zespolony w Szczecinie, jako Zamawiający, informuje, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego znak j.w. zostały złożone pytania do treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia (dalej – „SIWZ”) oraz zmieniono jej treść:

ZESTAW 14

Rozdział V SIWZ

Opis warunków : Wykonawca spełni warunek w sytuacji, kiedy wykaże, że w okresie ostatnich ośmiu (8) lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie, co najmniej 1 (jedno) zamówienie polegające na zaprojektowaniu i budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy nie mniejszej niż 200kWp i wartości nie mniejszej niż 2 000 000,00 zł (dwa miliony złotych) brutto zgodnie ze sformułowaną w tej ustawie definicją.

Pytanie/wątpliwość brzmi:

W przypadku gdyby przyjąć minimalny koszt 2 000 000 PLN brutto za 200 kW instalacji fotowoltaicznej. Koszt wykonania 1 kW wyniesie 10 000 PLN brutto. To kwota znacznie przewyższająca rynkowe ceny, które oscylują między 4000 – 6000 za 1 kW.

Jak w takiej sytuacji wykazać właściwe referencje dla tego postępowania? Czy moc instalacji musi być powyżej 200 kW i wówczas faktycznie kwota takiej inwestycji przekroczy 2 mln PLN?

Czy np. jedna referencja dotyczyłaby wykonania 200 kW mocy a druga prac budowlanych o innym charakterze ale o koszcie całkowitym co najmniej 2 mln PLN?

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający modyfikuje wymagania określone w Rozdziale V SIWZ - Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków wraz z potwierdzeniem braku podstaw do wykluczenia, pkt.1 , I. Wymagana wiedza i doświadczenie, Opis warunków SIWZ, na następujące:

„Wykonawca spełni warunek w sytuacji, kiedy wykaże, że w okresie ostatnich ośmiu (8) lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie:
- zamówienie polegające na zaprojektowaniu i budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy nie mniejszej niż 250 kWp realizowane w oparciu o jedną umowę lub
- zamówienie polegające na wykonaniu projektu elektrowni fotowoltaicznej o mocy min 250kWp oraz zamówienie polegające na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy nie mniejszej niż 250 kWp realizowane w oparciu o dwie umowy”

ZESTAW 15

W Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w rozdziale V, punkcie 1 zawarto następujący zapis: "Wykonawca spełni warunek w sytuacji, kiedy wykaże, że w okresie ostatnich ośmiu(8)lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy –w tym okresie, wykonał należycie, co najmniej 1 (jedno) zamówienie polegające na zaprojektowaniu i budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy nie mniejszej niż **200 kWp** i wartości nie mniejszej niż **2 000 000,00 zł** (dwa miliony złotych) brutto zgodnie ze sformułowaną w tej ustawie definicją."

Podane kryterium cenowe wpływa na niepotrzebne ograniczenie konkurencji w przetargu. W obecnych warunkach rynkowych wykonanie instalacji fotowoltaicznej o mocy 200 kWp jest możliwe w cenie niższej niż 750 000 zł brutto, natomiast wykonanie instalacji fotowoltaicznej o mocy 500kW jest możliwe do wykonania w cenie niższej niż 1 550 000 zł brutto. W związku z powyższym wnosimy o obniżenie wymaganej kwoty wartości zamówienia referencyjnego do wartości nie większej niż 1 550 000 zł brutto lub o wykreślenie warunku kwotowego z wymagań referencyjnych. Taka zmiana pozwoli na zwiększenie konkurencji w przetargu i finalne uzyskanie niższej ceny realizacji inwestycji przy jednoczesnym zachowaniu dobrych jakościowo wymagań referencyjnych.

ODPOWIEDŹ:

Jak dla zestawu 14.

ZESTAW 16

W Programie Funkcjonalno-Użytkowym w punkcie 2.4.5.2 pt. Wymagania dla modułów fotowoltaicznych w tabeli opisującej moduły fotowoltaiczne znajduje się następujący parametr:

Maksymalne obciążenia statyczne $\geq 5400\text{Pa}$

W specyfikacjach modułów fotowoltaicznych wyróżnia się dwa obciążenia statyczne: z przodu (na śnieg) oraz z tyłu (na wiatr). Którego z tych obciążeń dotyczy parametr opisany w PFU?

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, iż powyższy parametr dotyczy obciążenia z przodu (na śnieg).

ZESTAW 17

Pytanie 1:

W Programie Funkcjonalno-Użytkowym w punkcie 2.4.5.2 pt. Wymagania dla modułów fotowoltaicznych w tabeli opisującej moduły fotowoltaiczne znajduje się następujący parametr:

Współczynnik temperaturowy $I_{sc} \geq 0,30\%/^{\circ}\text{C}$

W specyfikacjach modułów fotowoltaicznych wartości współczynnika temperaturowego I_{sc} zawierają się w okolicach wartości 0,05 - 0,04%/°C. Wymaganie, aby ww. współczynnik był wyższy lub równy 0,30%/°C istotnie ogranicza konkurencję, ponieważ moduły z takim współczynnikiem nie występują na rynku modułów fotowoltaicznych. Wnioskujemy o zmniejszenie ww. współczynnika do wartości 0,04%/°C lub niższej.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający w tym zakresie udzielił odpowiedzi w piśmie znak: EP/220/23/2020/7 z dnia 18.11.2020r.

Pytanie 2:

W Programie Funkcjonalno-Użytkowym w punkcie 2.4.5.10 pt. Budowa rozdzielni elektrycznej nN na potrzeby elektrowni fotowoltaicznej wraz z rozbudową i przebudową infrastruktury energetycznej na potrzeby dystrybucji wytwarzanej energii elektrycznej do miejsc odbioru zawarto następujący zapis:

"Na potrzeby zasilania źródła ciepła i chłodu należy wykonać nowe przyłącze – linie kablową o mocy przesyłowej 800 kW z rozdzielni nN elektrowni fotowoltaicznej do głównej rozdzielni zasilającej źródła ciepła i chłodu wraz z jej rozbudową w zakresie umożliwiającym na włączenie kabli o wyższej mocy (obecnie 500kW, docelowo 800kW)."

Ww. zapis informuje o konieczności modernizacji istniejącej rozdzielni zasilającej źródła ciepła i chłodu z 500 kW do 800 kW. Jaki jest obecny stan rozdzielni, jakie aparaty są obecnie zainstalowane oraz jaki byłby zakres modernizacji rozdzielni?

ODPOWIEDŹ:

Istniejąca rozdzielnica została zmodernizowana w 2015 roku, a jej stan jest bardzo dobry. W wyniku modernizacji rozdzielnicy ma być możliwe m.in. wykorzystanie jednocześnie wszystkich zainstalowanych 28 szt. pomp ciepła oraz infrastruktury towarzyszącej. Schemat ideowy rozdzielnicy został załączony do wyjaśnień jako rys. schemat RG 1.1 i 1.2.

ZESTAW 18

Nawiązując do wyjaśnień nr EP/220/23/2020/1 udzielonych dnia 09.06.2020 r. Zamawiający odpowiedział, iż nie posiada warunków przyłączenia farmy wystosowanych przez OSD.

Ze względu na powyższy fakt, nie jest możliwe przeprowadzenie rzetelnej wyceny inwestycji będącej tematem przetargu. Koszty przyłączenia instalacji fotowoltaicznej do sieci średniego napięcia cechują się szeroką rozpiętością cenową i są zależne od wydanych przez operatora sieci warunków przyłączenia. Proponujemy wyłączenie wykonania przyłączenia instalacji fotowoltaicznej do sieci z zakresu inwestycji z jednoczesnym pozostawieniem po stronie Wykonawcy wykonania projektu przyłączenia do sieci. Takie podejście pozwoli Państwu na ograniczenie kosztów realizacji inwestycji przy zachowaniu innych parametrów realizacji przedmiotowego zadania. Nieuwzględnienie naszej prośby spowoduje realne podniesienie kosztów inwestycji gdyż Wykonawcy będą zmuszeni wliczyć znaczne koszty ryzyk związane z brakiem warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający w tym zakresie nie wprowadza zmian do opisu przedmiotu zamówienia.

W związku z powyższym Zamawiający przedłuża termin składania ofert, a tym samym termin ich otwarcia w poniższy sposób:

- **termin składania ofert** – z 30.11.2020r., do godz. 11:00 na **04.12.2020r., do godz. 10:00,**
- **otwarcie ofert** – z 30.11.2020r. o godz. 11:30 na **04.12.2020r. o godz. 10:30.**

W odniesieniu do powyższego zmianie ulegają zapisy w:

➤ **Rozdziale XI SIWZ, gdzie pkt. 6 i 7 otrzymują brzmienie:**

„6. Termin składania ofert:

- 1) Oferty należy składać **do dnia 04.12.2020 r., do godz.10:00.**
- 2) Za termin złożenia oferty uważa się termin jej dotarcia do Zamawiającego.

7.Otwarcie ofert nastąpi w dniu 04.12.2020 r. o godz. 10:30 w siedzibie Zamawiającego w Sekcji Zamówień Publicznych, w budynku przy ul. Broniewskiego 2, II piętro, pokój nr 328”.